



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

Аукционная комиссия

**по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)
(Аукционная комиссия)**

Московская область
Красногорский р-н

06.08.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/20-1116

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 09.06.2020 (№ извещения 080620/6987935/03).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 06.08.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, ул. Путейская

Площадь, кв. м: 2 062.

Кадастровый номер: 50:28:0130101:354.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):

461 401,98 руб. (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 13 842,05 руб. (Тринадцать тысяч восемьсот сорок два руб. 05 коп).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 461 401,98 руб. (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

- ИП Агафонова Анна Львовна (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: <...>);
- Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (461 401,98 руб.)	Дата поступления задатка
1	ИП Агафонова Анна Львовна	30.07.2020 08 час. 48 мин.	соответствует	поступил	30.07.2020
2	Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО	30.07.2020 15 час. 25 мин.	соответствует	поступил	30.07.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	ИП Агафонова Анна Львовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется.
2	Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):
