



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление (Аукционная комиссия)

Московская область

24.03.2021

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-46

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 05.02.2021 № извещения 050221/6987935/09).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 24.03.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.

**Почтовый адрес ориентира:** обл. Московская, р-н Домодедовский, д. Ярлыково

**Площадь, кв. м:** 500.

**Кадастровый номер:** 50:28:0100303:25

**Категория земель:** земли населённых пунктов.

**Вид разрешенного использования:** деловое управление (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 65 280,50 руб. (Шестьдесят пять тысяч двести восемьдесят руб. 50 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 1 958,41 руб. (Одна тысяча девятьсот пятьдесят восемь руб. 41 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 65 280,50 руб. (Шестьдесят пять тысяч двести восемьдесят руб. 50 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 2 заявки:

- **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТЕХНОПАРК «ИМПУЛЬС»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>);
- **Тульский Андрей Олегович** (место жительства: Тамбовская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (65 280,50 руб.)	Дата поступления задатка
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТЕХНОПАРК «ИМПУЛЬС»</b>	<b>11.03.2021 17 час. 58 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>11.03.2021</b>
2	<b>Тульский Андрей Олегович</b>	<b>16.03.2021 20 час. 27 мин.</b>	соответствует	поступил	<b>16.03.2021</b>

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	<b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ТЕХНОПАРК «ИМПУЛЬС»</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
2	<b>Тульский Андрей Олегович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии**

**(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_