



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский район

06.08.2020

### **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-162 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.02.2020 (№ извещения 280220/6987935/08).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.08.2020 в 11 час. 45 мин.**

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Бородинская.

**Площадь, кв. м:** 1 001.

**Кадастровый номер:** 50:28:0060201:3479.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населённых пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **8 621,22 руб.** (Восемь тысяч шестьсот двадцать один руб. 22 коп).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Зарегистрирован (20)</b>
2	<b>Тхакохов Аслан Владимирович</b>	<b>Зарегистрирован (84)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 20: Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **856 374,60 руб.** (Восемьсот пятьдесят шесть тысяч триста семьдесят четыре руб. 60 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 84: Тхакохов Аслан Владимирович** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **847 753,38 руб.** (Восемьсот сорок семь тысяч семьсот пятьдесят три руб. 38 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

## Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Члены Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_