

**КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**«СОГЛАСОВАНО»**

Комитет по управлению имуществом  
Администрации городского округа  
Домодедово Московской области

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**«УТВЕРЖДЕНО»**

Комитет по конкурентной политике  
Московской области

\_\_\_\_\_

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-ДО/18-1093**

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже  
имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово  
Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город  
Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект  
Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01**

№ процедуры <a href="http://www.torgi.gov.ru">www.torgi.gov.ru</a>	<b>020718/6987935/04</b>
№ процедуры <a href="http://www.torgi.mosreg.ru">www.torgi.mosreg.ru</a>	<b>00200190100874</b>
Дата начала приема заявок:	<b>04.07.2018</b>
Дата окончания приема заявок:	<b>05.11.2018</b>
Дата определения участников:	<b>09.11.2018</b>
Дата аукциона:	<b>12.11.2018</b>

**г. Красногорск  
2018 год**

На основании письма Администрации городского округа Домодедово Московской области от 05.09.2018 № 107Ин-2997 и в соответствии с распоряжением Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 22.06.2018 № 26-6/152 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» (прилагается), внести следующие Изменения в Информационное сообщение № ПЭ-ДО/18-1093 о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить пункт 2.5. Информационного сообщения в следующей редакции:

«2.5. Сведения об имуществе:

Лот №1.

### **НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

#### **Характеристики:**

**Наименование имущества:** Нежилое помещение

**Назначение:** Нежилое помещение

**Место расположения (адрес) имущества:** Московская область, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы, улица Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01

**Правоудостоверяющий документ:** выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.05.2018 № 99/2018/98021024 (Приложение № 2)

**Ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.05.2018 № 99/2018/98021024 - Приложение № 2)

**Кадастровый (или условный) номер:** 50:28:0030241:93 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 17.05.2018 № 99/2018/98021024 - Приложение № 2)

**Площадь, кв.м:** 101,6

**Этажность (этаж):** Этаж № 01

Фотоматериалы – Приложение № 2

**Начальная цена продажи:** 3 010 000,00 руб. (Три миллиона десять тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

**Шаг аукциона** (не более 5% начальной цены продажи): 150 500,00 руб. (Сто пятьдесят тысяч пятьсот руб. 00 коп.)

**Размер задатка** для участия в аукционе по Объекту аукциона: 602 000,00 руб. (Шестьсот две тысячи руб. 00 коп.), НДС не облагается

**срок внесения задатка** с 04.07.2018 по 05.11.2018

**Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона:** ранее торги не проводились

**Способ приватизации:** продажа на открытом аукционе

**Форма подачи предложений о цене:** открытая».

2. Изложить п.п. 3.3. - 3.6. Информационного сообщения в следующей редакции:

**«3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 05.11.2018 в 16 час. 00 мин.**

**3.4. Дата определения Участников: 09.11.2018 в 13 час. 00 мин.**

**3.5. Дата и время проведения аукциона: 12.11.2018 в 10 час. 00 мин.**

**3.6. Срок подведения итогов аукциона: 12.11.2018 с 10 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».**



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

*пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000,  
Тел. (495)276-05-49, (496)79-24-139*

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 22.06.2018 № 26-6/152

О проведении открытого аукциона  
по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 25.01.2017 № 1-4/765 «О прогнозном плане приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Домодедово», решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 03.04.2018 № 1-4/880 «О внесении изменения в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Домодедово, на 2017-2019 годы, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 25.01.2017 № 1-4/765», Положением о Комитете по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2017 № 1-4/850, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 04.07.2016 № 173-0407/2016,

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества на нежилое помещение общей площадью 101,6 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01.

2. Характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Нежилое помещение с кадастровым номером 50:28:0030241:93, расположенное по адресу: Московская область, город Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Проспект Госфильмофонда, д. ИТР, пом. 01, общей площадью 101,6 кв.м., состоящее из 5 помещений. Нежилое помещение имеет отдельный вход, имеется подъезд.

Целевое назначение имущества: помещение свободного назначения.

2.1. Нежилое помещение является муниципальной собственностью. Нежилое помещение свободно от прав третьих лиц.

3. Начальная (минимальная) цена договора – начальный (минимальный) размер платы: 3 010 000,00 (Три миллиона десять тысяч рублей 00 копеек), с учетом налога на

добавленную стоимость. Цена платы по договору купли-продажи определена на основании отчета независимого оценщика.

3.1. «Шаг аукциона» составляет – 150 500,00 (Сто пятьдесят тысяч пятьсот рублей 00 копеек).

3.2. Размер задатка – 602 000,00 (Шестьсот две тысячи рублей 00 копеек).

Порядок перечисления и возврата задатка указывается в извещении о проведении аукциона.

4. Установить в качестве Организатора торгов на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор).

5. Правообладатель нежилого помещения является муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области.

6. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово (далее – Комитет по управлению имуществом) подготовить необходимые материалы по нежилому помещению и передать для проведения аукциона Организатору.

7. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru), посредством подсистемы АРИП ЕАСУЗ МО [easuz.mosreg.ru/Arip/](http://easuz.mosreg.ru/Arip/), на сайте электронной торговой площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в сети Интернет.

8. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом внести данные об объекте в систему ЕИСУГИ <http://eisugi.mosreg.ru/login.jsp> и интегрировать в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО [easuz.mosreg.ru/Arip/](http://easuz.mosreg.ru/Arip/), разместить извещение о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте городского округа Домодедово [www.domod.ru](http://www.domod.ru) в сети Интернет и опубликовать в газете «Призыв».

9. Комитету по управлению имуществом заключить в установленный срок с победителем договор купли-продажи нежилого помещения и направить копию такого договора Организатору.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации –  
Председатель Комитета по управлению имуществом



Е.М. Хрусталева

Амирова К.С.  
792-41-40

ПРОШИТО И  
ПРОНУМЕРОВАНО

\_\_\_\_\_ ЛИСТОВ

Исп. \_\_\_\_\_

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ  
В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА  
№ ПЭ-ДО/18-1093**

Управление реализации  
имущественных и иных прав \_\_\_\_\_

Первый заместитель директора \_\_\_\_\_

Директор \_\_\_\_\_

**СОГЛАСОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ  
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____

Исполнитель \_\_\_\_\_