



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

28.01.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/19-1809

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 05.11.2019 (№ извещения 051119/6987935/05).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 28.01.2020 в 10 час. 00 мин.

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.01.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, д Камкино, Российская Федерация, г.о. Домодедово.

Площадь, кв. м: 201.

Кадастровый номер: 50:28:0070207:502.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: деловое управление (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничении прав на Земельный участок: Земельный участок:

- полностью расположен в водоохранной зоне (ручей б/н);

- полностью расположен в прибрежной защитной полосе (ручей б/н);

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Водного кодекса Российской Федерации.

-полностью в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово, Остафьево.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):

64 760,39 руб. (Шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят руб. 39 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **1 942,81 руб.** (Одна тысяча девятьсот сорок два руб. 81 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: **64 760,39 руб.** (Шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят руб. 39 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано **2** заявки:

– **ИП Шукюров Зия Гейбат оглы** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Ямало-Ненецкий автономный округ, <...>);

– **Матюха Антон Дмитриевич** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (64 760,39 руб.)	Дата поступления задатка
1	ИП Шукюров Зия Гейбат оглы	08.01.2020 07 час. 12 мин.	не соответствует	поступил	08.01.2020
2	Матюха Антон Дмитриевич	20.01.2020 13 час. 23 мин.	соответствует	поступил	20.01.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	ИП Шукюров Зия Гейбат оглы	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/19-1809: - непредставление необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):

2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Матюха Антон Дмитриевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

3. Признать аукцион в электронной форме несостоявшимся.

4. Единственному участнику аукциона в электронной форме **Матюхе Антону Дмитриевичу** заключить договор аренды Земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **64 760,39 руб. (Шестьдесят четыре тысячи семьсот шестьдесят руб. 39 коп.)**, НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):
