



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)**

Московская область

11.03.2022

**ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/21-3108
на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 27.12.2021 (№ извещения 271221/6987935/03).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 11.03.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142006, Московская область, г Домодедово, мкр Востряково, ул Полтавская, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 960

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3965

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 272 903,04 руб. (Двести семьдесят две тысячи девятьсот три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 8 187,09 руб. (Восемь тысяч сто восемьдесят семь руб. 09 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 272 903,04 руб. (Двести семьдесят две тысячи девятьсот три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 13 заявок:

- **Роганов Александр Сергеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Сафронов Андрей Дмитриевич** (место жительства: Курская область, <...>);
- **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>);
- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Зайцева Анна Петровна** (место жительства: Нижегородская область, <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Тихонов Антон Владиславович** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Рзаев Хабиб Эйваз оглы** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Нуриев Шахин Мирзаман оглы** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Резвушкин Николай Алексеевич** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Жогин Антон Геннадьевич** (место жительства: Московская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (272 903,04 руб.)	Дата поступления задатка
1	Роганов Александр Сергеевич	17.02.2022 23 час. 56 мин.	соответствует	поступил	17.02.2022
2	Сафронов Андрей Дмитриевич	28.02.2022 00 час. 28 мин.	соответствует	поступил	28.02.2022
3	Фахрутдинова Яна Эдуардовна	02.03.2022 17 час. 27 мин.	соответствует	поступил	02.03.2022
4	Денисов Владимир Александрович	03.03.2022 11 час. 16 мин.	соответствует	поступил	03.03.2022
5	Зайцева Анна Петровна	03.03.2022 13 час. 21 мин.	соответствует	поступил	03.03.2022
6	Галкин Арсений Валентинович	03.03.2022 14 час. 48 мин.	соответствует	поступил	03.03.2022
7	Топал Иван Николаевич	03.03.2022 16 час. 20 мин.	соответствует	поступил	03.03.2022
8	Тихонов Антон Владиславович	05.03.2022 00 час. 03 мин.	соответствует	поступил	05.03.2022
9	Рзаев Хабиб Эйваз оглы	05.03.2022 14 час. 05 мин.	соответствует	поступил	05.03.2022
10	Нуриев Шахин Мирзаман оглы	05.03.2022 14 час. 13 мин.	соответствует	поступил	05.03.2022
11	Резвушкин Николай Алексеевич	05.03.2022 16 час. 04 мин.	соответствует	поступил	05.03.2022
12	Долматов Александр Юрьевич	08.03.2022 20 час. 24 мин.	соответствует	поступил	08.03.2022
13	Жогин Антон Геннадьевич	09.03.2022 11 час. 37 мин.	соответствует	поступил	09.03.2022

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Роганов Александр Сергеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Сафронов Андрей Дмитриевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
3	Фахрутдинова Яна Эдуардовна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
4	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
5	Зайцева Анна Петровна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
6	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
7	Топал Иван Николаевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
8	Тихонов Антон Владиславович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
9	Рзаев Хабиб Эйваз оглы	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
10	Нуриев Шахин Мирзаман оглы	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
11	Резвушкин Николай Алексеевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
12	Долматов Александр Юрьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
13	Жогин Антон Геннадьевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
