

**КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

«СОГЛАСОВАНО»

Комитет по управлению имуществом
Администрации городского округа
Домодедово Московской области

_____ / _____ /

«__» _____ 20__ г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

«__» _____ 20__ г.

ИЗМЕНЕНИЯ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № ПЭ-ДО/18-1083

**о проведении аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово
Московской области, расположенного по адресу: Московская область,
Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Центральный,
ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04**

№ процедуры www.torgi.gov.ru **290618/6987935/05**

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru **00200190100872**

Дата начала приема заявок: **30.06.2018**

Дата окончания приема заявок: **05.11.2018**

Дата определения участников: **09.11.2018**

Дата аукциона: **12.11.2018**

**г. Красногорск
2018 год**

На основании письма Администрации городского округа Домодедово Московской области от 05.09.2018 № 107Ин-2997 и в соответствии с распоряжением Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 22.05.2018 № 26-6/99 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества» (прилагается), внести следующие Изменения в Информационное сообщение № ПЭ-ДО/18-1083 о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04 (далее – Информационное сообщение):

1. Изложить пункт 2.5. Информационного сообщения в следующей редакции:

«2.5. Сведения об имуществе:

Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:

Наименование имущества: Нежилое помещение

Назначение: Нежилое помещение

Место расположения (адрес) имущества: 142004 Московская область, Домодедовский р-н, г. Домодедово, мкр. Центральный, ул. 25 лет Октября, д. 2, пом. 04

Правоудостоверяющий документ: выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 50/028/001/2018-7240 (Приложение № 2)

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 50/028/001/2018-7240 - Приложение № 2)

Кадастровый (или условный) номер: 50:28:0010571:1968 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 22.06.2018 № 50/028/001/2018-7240 - Приложение № 2)

Площадь, кв.м: 391,5

Этажность (этаж): Этаж № -1

Фотоматериалы – Приложение № 2

Начальная цена продажи: 6 320 000,00 руб. (Шесть миллионов триста двадцать тысяч руб. 00 коп.), с учетом НДС

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): 316 000,00 руб. (Триста шестнадцать тысяч руб. 00 коп.)

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: 1 264 000,00 руб. (Один миллион двести шестьдесят четыре тысячи руб. 00 коп.), НДС не облагается

срок внесения задатка с 30.06.2018 по 05.11.2018

Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе

Форма подачи предложений о цене: открытая».

2. Изложить п.п. 3.3. - 3.6. Информационного сообщения в следующей редакции:

«3.3. Дата и время окончания приема/подачи Заявок: 05.11.2018 в 16 час. 00 мин.

3.4. Дата определения Участников: 09.11.2018 в 13 час. 00 мин.

3.5. Дата и время проведения аукциона: 12.11.2018 в 10 час. 00 мин.

3.6. Срок подведения итогов аукциона: 12.11.2018 с 10 час. 00 мин. до последнего предложения Участников.».



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ**

*пл.30-летия Победы, д.1, микрорайон Центральный, г. Домодедово, Московская область, 142000,
Тел. (495)276-05-49, (496)79-24-139*

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.05.2018 № 26-6/ 99

О проведении открытого аукциона
по продаже муниципального имущества

В соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 25.01.2017 № 1-4/765 «О прогнозном плане приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Домодедово», решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 03.04.2018 № 1-4/880 «О внесении изменения в прогнозный план приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Домодедово, на 2017-2019 годы, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 25.01.2017 № 1-4/765», Положением о Комитете по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области, утвержденным Решением Совета депутатов городского округа Домодедово Московской области от 11.12.2017 № 1-4/850, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Комитетом по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области от 04.07.2016 № 173-0407/2016,

1. Провести открытый аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества на нежилое помещение общей площадью 391,5 кв.м., расположенного по адресу: Московская область, город Домодедово, улица 25 лет Октября, д. 2, пом. 04.

2. Характеристика имущества, выставляемого на аукцион:

Нежилое помещение с кадастровым номером 50:28:0010571:1968, расположенное по адресу: Московская область, город Домодедово, улица 25 лет Октября, д. 2, пом. 04, общей площадью 391,5 кв.м., состоящее из 29 помещений. Нежилое помещение имеет отдельный вход, имеется подъезд.

Целевое назначение имущества: помещение свободного назначения.

2.1. Нежилое помещение является муниципальной собственностью. Нежилое помещение свободно от прав третьих лиц.

3. Начальная (минимальная) цена договора – начальный (минимальный) размер платы: 6 320 000,00 (Шесть миллионов триста двадцать тысяч рублей 00 копеек), с учетом

налога на добавленную стоимость. Цена платы по договору купли-продажи определена на основании отчета независимого оценщика.

3.1. «Шаг аукциона» составляет – 316 000,00 (Триста шестнадцать тысяч рублей 00 копеек).

3.2. Размер задатка – 1 264 000,00 (Один миллион двести шестьдесят четыре тысячи рублей 00 копеек).

Порядок перечисления и возврата задатка указывается в извещении о проведении аукциона.

4. Установить в качестве Организатора торгов на право заключения договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор).

5. Правообладатель нежилого помещения является муниципальное образование «Городской округ Домодедово» Московской области.

6. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово (далее – Комитет по управлению имуществом) подготовить необходимые материалы по нежилому помещению и передать для проведения аукциона Организатору.

7. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации www.torgi.gov.ru, Едином портале торгов Московской области www.torgi.mosreg.ru, посредством подсистемы АРИП ЕАСУЗ МО easuz.mosreg.ru/Arip/, на сайте электронной торговой площадки www.rts-tender.ru в сети Интернет.

8. Отделу муниципальной собственности Комитета по управлению имуществом внести данные об объекте в систему ЕИСУГИ <http://eisugi.mosreg.ru/login.jsp> и интегрировать в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО easuz.mosreg.ru/Arip/, разместить извещение о проведении аукциона, иную информацию, связанную с проведением аукциона, об итогах аукциона на официальном сайте городского округа Домодедово www.domod.ru в сети Интернет и опубликовать в газете «Призыв».

9. Комитету по управлению имуществом заключить в установленный срок с победителем договор купли-продажи нежилого помещения и направить копию такого договора Организатору.

10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель главы администрации –
Председатель Комитета по управлению имуществом



Е.М. Хрусталева

Амирова К.С.
792-41-40

ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО

_____ ЛИСТОВ

Исп. _____

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ
В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
№ ПЭ-ДО/18-1083**

Управление реализации
имущественных и иных прав _____

Первый заместитель директора _____

Директор _____

**СОГЛАСОВАНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ
О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____
_____	_____ / _____

Исполнитель _____