



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

11.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-873 на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 18.05.2020 (№ извещения 180520/6987935/06).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **11.08.2020 в 10 час. 05 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, гор.округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Барыбино, ул. Дубки.

Площадь, кв. м: 1 442.

Кадастровый номер: 50:28:0040122:359.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **345 204,70 руб.** (Триста сорок пять тысяч двести четыре руб. 70 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **10 356,14 руб.** (Десять тысяч триста пятьдесят шесть руб. 14 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **345 204,70 руб.** (Триста сорок пять тысяч двести четыре руб. 70 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Крикунов Олег Михайлович	Зарегистрирован (22)
2	Поливеев Алексей Анатольевич	Зарегистрирован (44)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 44: Поливеев Алексей Анатольевич** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 737 473,04 руб.** (Два миллиона семьсот тридцать семь тысяч четыреста семьдесят три руб. 04 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 22: Крикунов Олег Михайлович** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 727 116,90 руб.** (Два миллиона семьсот двадцать семь тысяч сто шестнадцать руб. 90 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
