



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)**

Московская область
Красногорский район

06.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-103

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.02.2020 (№ извещения 200220/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.08.2020 в 11 час. 05 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Западная.

Площадь, кв. м: 1 200.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3459.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **344 468,40 руб.** (Триста сорок четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **10 334,05 руб.** (Десять тысяч триста тридцать четыре руб. 05 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **344 468,40 руб.** (Триста сорок четыре тысячи четыреста шестьдесят восемь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (20)
2	ИП Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (60)
3	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (84)
4	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (98)
5	Ковальчук Олег Игоревич	Зарегистрирован (48)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 48: Ковальчук Олег Игоревич** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **1 346 871,25 руб.** (Один миллион триста сорок шесть тысяч восемьсот семьдесят один руб. 25 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 98: Наумова Елена Викторовна** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **1 336 537,20 руб.** (Один миллион триста тридцать шесть тысяч пятьсот тридцать семь руб. 20 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
