



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)**

Московская область
Красногорский р-н

20.04.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/21-186

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.02.2021 (№ извещения **200221/6987935/06**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **20.04.2021 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142060 Московская область, г. Домодедово, д. Гальчино, ул. Пионерская, городской округ Домодедово.

Площадь, кв. м: 1 059

Кадастровый номер: 50:28:0090218:3105.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **120 255,80 руб.** (Сто двадцать тысяч двести пятьдесят пять руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **3 607,67 руб.** (Три тысячи шестьсот семь руб. 67 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **120 255,80 руб.** (Сто двадцать тысяч двести пятьдесят пять руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (41)
2	Купцов Денис Васильевич	Зарегистрирован (50)
3	Дурненков Евгений Евгеньевич	Зарегистрирован (78)
4	Ишмуратова Руфина Альбертовна	Зарегистрирован (13)
5	Прокопенко Михаил Юрьевич	Зарегистрирован (9)
6	Матвеев Сергей Игоревич	Зарегистрирован (71)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 9: Прокопенко Михаил Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **4 067 046,78 руб.** (Четыре миллиона шестьдесят семь тысяч сорок шесть руб. 78 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 41: Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **4 063 439,11 руб.** (Четыре миллиона шестьдесят три тысячи четыреста тридцать девять руб. 11 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)	Подпись
Заместитель председателя Аукционной комиссии:	_____
Член Аукционной комиссии:	_____
Секретарь Аукционной комиссии (с правом голоса):	_____