



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

07.09.2020

### **ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1443**

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17.07.2020 (№ извещения **170720/6987935/05**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **07.09.2020 в 12 час. 10 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Свободы.

**Площадь, кв. м:** 1 001.

**Кадастровый номер:** 50:28:0060201:3488.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **8 621,22 руб.** (Восемь тысяч шестьсот двадцать один руб. 22 коп).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Наумова Елена Викторовна</b>	<b>Зарегистрирован (86)</b>
2	<b>Волобуева Светлана Александровна</b>	<b>Не явился на регистрацию</b>
3	<b>Скрипник Светлана Юрьевна</b>	<b>Зарегистрирован (79)</b>
4	<b>Новиков Александр Александрович</b>	<b>Зарегистрирован (35)</b>
5	<b>Акопян Норайр Гургенович</b>	<b>Зарегистрирован (82)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 82: Акопян Норайр Гургенович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **683 950,20 руб.** (Шестьсот восемьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 79: Скрипник Светлана Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **675 328,98 руб.** (Шестьсот семьдесят пять тысяч триста двадцать восемь руб. 98 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_