



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:
для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

28.07.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № ПЗ-ДО/20-733

на участие в аукционе по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования:
для индивидуального жилищного строительства

Продавец: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.04.2020 (№ извещения 280420/6987935/11).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», 28.07.2020 в 11 час. 05 мин.

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: продажа земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Васильковская.

Площадь, кв. м: 598.

Кадастровый номер: 50:28:0010604:111.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена предмета аукциона: 1 828 438,82 руб. (Один миллион восемьсот двадцать восемь тысяч четыреста тридцать восемь руб. 82 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 54 853,16 руб. (Пятьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят три руб. 16 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 365 687,76 руб. (Триста шестьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят семь руб. 76 коп.), НДС не облагается.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 18 заявок:

- **Гаглоева Людмила Эдуардовна** (место жительства: <...>);
- **Елбакиев Роман Валерьянович** (место жительства: <...>);
- **Тырсин Сергей Александрович** (место жительства: <...>);
- **Тхакохов Аслан Владимирович** (место жительства: <...>);
- **Дусаев Ильдар Салаватович** (место жительства: <...>);
- **Кукина Елена Валерьевна** (место жительства: <...>);
- **Шаульский Вадим Юрьевич** (место жительства: <...>);
- **Свиридов Александр Александрович** (место жительства: <...>);
- **Ивин Алексей Александрович** (место жительства: <...>);
- **Яворская Светлана Леонидовна** (место жительства: <...>);
- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: <...>);
- **Клещев Денис Сергеевич** (место жительства: <...>);
- **Антонян Гайк Арамович** (место жительства: <...>);
- **Бухалов Михаил Владимирович** (место жительства: г. <...>);
- **Мартынович-Грин Маргарита Геннадьевна** (место жительства: <...>);
- **Гарбалы Ирина Борисовна** (место жительства: <...>);
- **Майор Иван Геннадьевич** (место жительства: <...>);
- **Солдатов Василий Сергеевич** (место жительства: <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (365 687,76 руб.)	Дата поступления задатка
1	Гаглоева Людмила Эдуардовна	23.07.2020 16 час. 13 мин.	соответствует	поступил	18.06.2020
2	Елбакиев Роман Валерьянович	17.06.2020 16 час. 46 мин.	соответствует	поступил	18.06.2020
3	Тырсин Сергей Александрович	07.07.2020 11 час. 48 мин.	соответствует	поступил	02.07.2020
4	Тхакохов Аслан Владимирович	15.07.2020 15 час. 02 мин.	соответствует	поступил	15.07.2020
5	Дусаев Ильдар Салаватович	15.07.2020 13 час. 40 мин.	соответствует	поступил	14.07.2020
6	Кукина Елена Валерьевна	15.07.2020 16 час. 35 мин.	соответствует	поступил	15.07.2020
7	Шаульский Вадим Юрьевич	16.07.2020 13 час. 32 мин.	соответствует	не поступил	15.07.2020
8	Свиридов Александр Александрович	16.07.2020 17 час. 51 мин.	соответствует	поступил	16.07.2020
9	Ивин Алексей Александрович	21.07.2020 16 час. 09 мин.	соответствует	поступил	16.07.2020
10	Яворская Светлана Леонидовна	22.07.2020 11 час. 21 мин.	соответствует	поступил	22.07.2020
11	Галкин Арсений Валентинович	22.07.2020 11 час. 43 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020
12	Клещев Денис Сергеевич	22.07.2020 13 час. 03 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020
13	Антонян Гайк Арамович	23.07.2020 12 час. 59 мин.	соответствует	поступил	23.07.2020

14	Бухалов Михаил Владимирович	22.07.2020 17 час. 55 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020
15	Мартынович-Грин Маргарита Геннадьевна	23.07.2020 11 час. 51 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020
16	Гарбалы Ирина Борисовна	23.07.2020 14 час. 58 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020
17	Майор Иван Геннадьевич	23.07.2020 15 час. 12 мин.	не соответствует	поступил	20.07.2020
18	Солдатов Василий Сергеевич	23.07.2020 16 час. 17 мин.	соответствует	поступил	21.07.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Майор Иван Геннадьевич	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № ПЗ-ДО/20-733: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуску к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**

2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Гаглоева Людмила Эдуардовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Елбакиев Роман Валерьянович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Тырсин Сергей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Тхакохов Аслан Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Дусаев Ильдар Салаватович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

6	Кукина Елена Валерьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Шаульский Вадим Юрьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	Свиридов Александр Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
10	Ивин Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
11	Яворская Светлана Леонидовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
12	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
13	Клещев Денис Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
14	Антонян Гайк Арамович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
15	Бухалов Михаил Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
16	Мартынович-Грин Маргарита Геннадьевна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
17	Гарбалы Ирина Борисовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
18	Солдатов Василий Сергеевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

3. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **А.В. Телюгину**.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
