



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область

12.04.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-85

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 15.02.2021 № извещения 150221/6987935/01).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 12.04.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, д. Кутузово.

Площадь, кв. м: 900

Кадастровый номер: 50:28:0080110:908

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 146 259,90 руб. (Сто сорок шесть тысяч двести пятьдесят девять руб. 90 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 4 387,79 руб. (Четыре тысячи триста восемьдесят семь руб. 79 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 146 259,90 руб. (Сто сорок шесть тысяч двести пятьдесят девять руб. 90 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 12 заявок:

- Прилипко Максим Геннадьевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Ишмуратова Руфина Альбертовна (место жительства: Московская область, <...>);
- Горинова Елена Вячеславовна (место жительства: Московская область, <...>);
- Белов Никита Антонович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Рукосуев Александр Васильевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Купцов Денис Васильевич (место жительства: Московская область, <...>);
- Наумова Елена Викторовна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Общество с ограниченной ответственностью «ФОРСАЖ ГРУПП» (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): г. Москва, <...>);
- ИП Колпаков Константин Александрович (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: Липецкая область, <...>);
- Воронов Константин Юрьевич (место жительства: Алтайский край, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (146 259,90 руб.) | Дата поступления задатка |
|-------|---|-------------------------------|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | Прилипко Максим Геннадьевич | 13.03.2021 08 час. 22 мин. | соответствует | поступил | 13.03.2021 |
| 2 | Галкин Арсений Валентинович | 26.03.2021 01 час. 35 мин. | соответствует | поступил | 26.03.2021 |
| 3 | Ишмуратова Руфина Альбертовна | 26.03.2021 20 час. 52 мин. | соответствует | поступил | 26.03.2021 |
| 4 | Горинова Елена Вячеславовна | 01.04.2021 14 час. 51 мин. | соответствует | поступил | 01.04.2021 |
| 5 | Белов Никита Антонович | 05.04.2021 18 час. 13 мин. | соответствует | поступил | 05.04.2021 |
| 6 | Топал Иван Николаевич | 05.04.2021 18 час. 17 мин. | соответствует | поступил | 05.04.2021 |
| 7 | Рукосуев Александр Васильевич | 06.04.2021 11 час. 08 мин. | соответствует | поступил | 06.04.2021 |
| 8 | Купцов Денис Васильевич | 07.04.2021 17 час. 09 мин. | не соответствует | поступил | 07.04.2021 |
| 9 | Наумова Елена Викторовна | 08.04.2021 13 час. 04 мин. | соответствует | поступил | 08.04.2021 |
| 10 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРСАЖ ГРУПП» | 08.04.2021 14 час. 36 мин. | соответствует | поступил | 08.04.2021 |

| | | | | | |
|----|---|---------------------------------------|---------------|----------|-------------------|
| 11 | ИП Колпаков Константин Александрович | 08.04.2021 15 час. 23 мин. | соответствует | поступил | 08.04.2021 |
| 12 | Воронов Константин Юрьевич | 08.04.2021 17 час. 13 мин. | соответствует | поступил | 08.04.2021 |

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**1.**

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|------------------|------------------------------------|---|--|
| 1 | Купцов Денис Васильевич | Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме | пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/21-85: - непредставление необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений. |

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|------------------|--|--|--|
| 1 | Прилипко Максим Геннадьевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 2 | Галкин Арсений Валентинович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 3 | Ишмуратова Руфина Альбертовна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | Горинова Елена Вячеславовна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

| | | | |
|----|--|--|------------|
| 5 | Белов Никита Антонович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 6 | Топал Иван Николаевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 7 | Рукоусев Александр Васильевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 8 | Наумова Елена Викторовна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 9 | Общество с ограниченной ответственностью «ФОРСАЖ ГРУПП» | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 10 | ИП Колпаков Константин Александрович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 11 | Воронов Константин Юрьевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
