



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**  
(Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский р-н

28.09.2020

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1621

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 07.08.2020 (№ извещения **070820/6987935/03**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **28.09.2020 в 11 час. 05 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, гор. округ Домодедово, с. Никитское.

**Площадь, кв. м:** 500.

**Кадастровый номер:** 50:28:0050207:1225.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **377 194,50 руб.** (Триста семьдесят семь тысяч сто девяносто четыре руб. 50 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **11 115,83 руб.** (Одиннадцать тысяч сто пятнадцать руб. 83 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **377 194,50 руб.** (Триста семьдесят семь тысяч сто девяносто четыре руб. 50 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Бухалов Михаил Владимирович</b>	<b>Зарегистрирован (27)</b>
2	<b>Евдокимов Александр Владимирович</b>	<b>Зарегистрирован (9)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 27: Бухалов Михаил Владимирович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **932 986,00 руб.** (Девятьсот тридцать две тысячи девятьсот восемьдесят шесть руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 9: Евдокимов Александр Владимирович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **921 870,17 руб.** (Девятьсот двадцать одна тысяча восемьсот семьдесят руб. 17 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

## Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Председатель Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии: \_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии (с  
правом голоса): \_\_\_\_\_