



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

16.11.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1641

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 04.08.2021 № извещения 040821/6987935/01).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 16.11.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская обл., городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Столбы, ул. Дружная

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0030246:407.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 248 598,00 руб. (Двести сорок восемь тысяч пятьсот девяносто восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 457,94 руб. (Семь тысяч четыреста пятьдесят семь руб. 94 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 248 598,00 руб. (Двести сорок восемь тысяч пятьсот девяносто восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Пашковец Николай Александрович
2.	Камышева Гульнара Мансуровна
3.	Чернышева Наталья Михайловна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Пашковец Николай Александрович** (место жительства: **Московская область, <...>**), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **367 925,04 руб.** (Триста шестьдесят семь тысяч девятьсот двадцать пять руб. 04 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Камышева Гульнара Мансуровна** (место жительства: **Московская область, <...>**) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **360 467,10 руб.** (Триста шестьдесят тысяч четыреста шестьдесят семь руб. 10 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
