



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

04.10.2021

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-1595

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.07.2021 № извещения 300721/6987935/02).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 04.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Сырьево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 1 500

**Кадастровый номер:** 50:28:0090305:939

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 135 738,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч семьсот тридцать восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 4 072,14 руб. (Четыре тысячи семьдесят два руб. 14 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 135 738,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч семьсот тридцать восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 7 заявок:

- Палкина Наталья Юрьевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Лосев Владимир Викторович (место жительства: Московская область, <...>);
- Чепиль Дмитрий Анатольевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Пашковец Николай Александрович (место жительства: Московская область, <...>);
- Шишкина Татьяна Николаевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Чернышева Наталья Михайловна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Лемешенко Андрей Сергеевич (место жительства: г. Санкт-Петербург, <...>).

| № п/п | Заявитель                      | Дата и время подачи заявки    | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (135 738,00 руб.) | Дата поступления задатка |
|-------|--------------------------------|-------------------------------|---|---------------------------|--------------------------|
| 1     | Палкина Наталья Юрьевна        | 24.09.2021<br>09 час. 31 мин. | соответствует   | поступил                  | 24.09.2021               |
| 2     | Лосев Владимир Викторович      | 27.09.2021<br>14 час. 45 мин. | соответствует   | поступил                  | 27.09.2021               |
| 3     | Чепиль Дмитрий Анатольевич     | 27.09.2021<br>19 час. 02 мин. | соответствует   | поступил                  | 27.09.2021               |
| 4     | Пашковец Николай Александрович | 29.09.2021<br>09 час. 28 мин. | соответствует   | поступил                  | 29.09.2021               |
| 5     | Шишкина Татьяна Николаевна     | 29.09.2021<br>23 час. 29 мин. | соответствует   | поступил                  | 29.09.2021               |
| 6     | Чернышева Наталья Михайловна   | 30.09.2021<br>13 час. 58 мин. | соответствует   | поступил                  | 30.09.2021               |
| 7     | Лемешенко Андрей Сергеевич     | 30.09.2021<br>16 час. 40 мин. | соответствует   | поступил                  | 30.09.2021               |

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

| № п/п | Заявитель                 | Решение Аукционной комиссии   | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|---------------------------|---|---|
| 1     | Палкина Наталья Юрьевна   | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется  |
| 2     | Лосев Владимир Викторович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется  |

|   |                                       |  |            |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 3 | <b>Чепиль Дмитрий Анатольевич</b>     | <b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b> | Не имеется |
| 4 | <b>Пашковец Николай Александрович</b> | <b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b> | Не имеется |
| 5 | <b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>     | <b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b> | Не имеется |
| 6 | <b>Чернышева Наталья Михайловна</b>   | <b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b> | Не имеется |
| 7 | <b>Лемешенко Андрей Сергеевич</b>     | <b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b> | Не имеется |

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_