



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

25.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1034

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 01.06.2020 (№ извещения **010620/6987935/03**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **25.08.2020 в 11 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Лазурная.

Площадь, кв. м: 1 745.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3464.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **500 774,86 руб.** (Пятьсот тысяч семьсот семьдесят четыре руб. 86 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **15 023,24 руб.** (Пятнадцать тысяч двадцать три руб. 24 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **100 154,93 руб.** (Сто тысяч сто пятьдесят четыре руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Ковальчук Олег Игоревич	Зарегистрирован (98)
2	Фетисов Павел Игоревич	Зарегистрирован (6)
3	Тарасов Евгений Вячеславович	Зарегистрирован (39)
4	Анисимова Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (45)
5	Шамшин Сергей Викторович	Зарегистрирован (14)
6	Новиков Александр Александрович	Зарегистрирован (22)
7	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (29)
8	Тхакохов Аслан Владимирович	Зарегистрирован (81)
9	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (24)
10	Аносов Иван Анатольевич	Зарегистрирован (55)
11	Баринов Вадим Александрович	Зарегистрирован (12)
12	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
13	Чернов Евгений Александрович	Зарегистрирован (57)
14	Николаева Ирина Георгиевна	Зарегистрирован (26)
15	Русанов Александр Сергеевич	Зарегистрирован (88)
16	Ветров Дмитрий Евгеньевич	Зарегистрирован (65)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 57: Чернов Евгений Александрович** (место жительства: <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **3 535 469,34 руб.** (Три миллиона пятьсот тридцать пять тысяч четыреста шестьдесят девять руб. 34 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 22: Новиков Александр Александрович** (место жительства: <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **3 520 446,10 руб.** (Три миллиона пятьсот двадцать тысяч четыреста сорок шесть руб. 10 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

_____ (Ф.И.О. представителя)

_____ Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____