



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: под строительство магазина (Аукционная комиссия)

Московская область

28.01.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-2743

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: под строительство магазина

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2021 (№ извещения **221121/6987935/06**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.01.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, д. Новленское, ул. Центральная, уч. 1б

Площадь, кв. м: 1 700

Кадастровый номер: 50:28:0000000:562

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: под строительство магазина (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 969 635,80 руб. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот тридцать пять руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 29 089,07 руб. (Двадцать девять тысяч восемьдесят девять руб. 07 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 969 635,80 руб. (Девятьсот шестьдесят девять тысяч шестьсот тридцать пять руб. 80 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Ефимова Кира Александровна
2.	Нуриев Шахин Мирзаман оглы

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Нуриев Шахин Мирзаман оглы** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **6 205 668,40 руб.** (Шесть миллионов двести пять тысяч шестьсот шестьдесят восемь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **ИП Ефимова Кира Александровна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **6 176 579,33 руб.** (Шесть миллионов сто семьдесят шесть тысяч пятьсот семьдесят девять руб. 33 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
