



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

06.10.2020

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-362

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.03.2020 (№ извещения **200320/6987935/04**)

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.10.2020 в 11 час. 10 мин.**

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, гор.округ Домодедово, д. Крюково  
**Площадь, кв. м:** 2 947 .

**Кадастровый номер:** 50:28:0050307:221.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Начальная цена предмета аукциона:** **512 304,71 руб.** (Пятьсот двенадцать тысяч триста четыре руб. 71 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **15 369,14 руб.** (Пятнадцать тысяч триста шестьдесят девять руб. 14 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **512 304,71 руб.** (Пятьсот двенадцать тысяч триста четыре руб. 71 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **20 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Николаева Ирина Георгиевна</b>	<b>Зарегистрирован (82)</b>
2	<b>Стрижакова Светлана Владимировна</b>	<b>Зарегистрирован (15)</b>

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 15: Стрижакова Светлана Владимировна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **1 157 808,59 руб.** (Один миллион сто пятьдесят семь тысяч восемьсот восемь руб. 59 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 15: Стрижакова Светлана Владимировна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **1 142 439,45 руб.** (Один миллион сто сорок две тысячи четыреста тридцать девять руб. 45 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_

(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_

Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_