



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

06.08.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-115

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 21.02.2020 (№ извещения 210220/6987935/01).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **06.08.2020 в 11 час. 25 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г.о. Домодедово, с. Вельяминово.

Площадь, кв. м: 2 840.

Кадастровый номер: 50:28:0110329:712.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **281 472,40 руб.** (Двести восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят два руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 444,17 руб.** (Восемь тысяч четыреста сорок четыре руб. 17 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **281 472,40 руб.** (Двести восемьдесят одна тысяча четыреста семьдесят два руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 3 заявки:

- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: <...>);
- **Денисов Владимир Александрович** (место жительства: <...>);
- **Акционерное общество племзавод «Повадино»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (281 472,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Галкин Арсений Валентинович	03.08.2020 14 час. 24 мин.	соответствует	поступил	31.07.2020
2	Денисов Владимир Александрович	28.07.2020 14 час. 06 мин.	соответствует	поступил	28.07.2020
3	Акционерное общество племзавод «Повадино»	30.07.2020 14 час. 27 мин.	соответствует	поступил	28.07.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Денисов Владимир Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Акционерное общество племзавод «Повадино»	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом заместитель председателя Аукционной комиссии **Н.С. Куликову.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Члены Аукционной комиссии:
