



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)  
(Аукционная комиссия)

Московская область

25.11.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-1758

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 16.08.2021 (№ извещения 160821/6987935/02).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 25.11.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Сырьево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

**Площадь, кв. м:** 1 500

**Кадастровый номер:** 50:28:0090305:943

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 135 738,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч семьсот тридцать восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 4 072,14 руб. (Четыре тысячи семьдесят два руб. 14 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 135 738,00 руб. (Сто тридцать пять тысяч семьсот тридцать восемь руб. 00 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Долматов Александр Юрьевич</b>
2.	<b>Сафронов Андрей Дмитриевич</b>
3.	<b>Заколоткин Дмитрий Васильевич</b>
4.	<b>Пчельников Михаил Владимирович</b>
5.	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>
6.	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Пчельников Михаил Владимирович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 060 113,78 руб.** (Один миллион шестьдесят тысяч сто тринадцать руб. 78 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Долматов Александр Юрьевич** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 056 041,64 руб.** (Один миллион пятьдесят шесть тысяч сорок один руб. 64 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_