



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

08.07.2019

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-587

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 20.05.2019 (№ извещения 200519/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **08.07.2019 в 10 час. 35 мин.**

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, с. Кузьминское.

Площадь, кв. м: 630.

Кадастровый номер: 50:28:0100411:1192.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: земельный участок расположен:

- полностью в границах приаэродромной территории аэродрома Домодедово.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: 9 204,67 руб. (Девять тысяч двести четыре руб. 67 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: 276,14 руб. (Двести семьдесят шесть руб. 14 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 1 840,93 руб. (Одна тысяча восемьсот сорок руб. 93 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Титов Никита Витальевич	Не явился на регистрацию
2	Черных Светлана Александровна	Зарегистрирован (42)
3	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (19)
4	Нефедова Марина Николаевна	Зарегистрирован (10)
5	Вивчарь Вадим Витальевич	Зарегистрирован (20)
6	Жуков Михаил Михайлович	Зарегистрирован (98)

Победителем аукциона признан участник номер карточки 19: Денисов Владимир Александрович (ИНН _____, место жительства: Московская область, г. Подольск, бульвар 65-летия Победы, д. 8, корп. 2, кв. 45), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **151 140,63 руб.** (Сто пятьдесят одна тысяча сто сорок руб. 63 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки 19: Денисов Владимир Александрович (ИНН _____, место жительства: Московская область, г. Подольск, бульвар 65-летия Победы, д. 8, корп. 2, кв. 45) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **150 864,49 руб.** (Сто пятьдесят тысяч восемьсот шестьдесят четыре руб. 49 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

Денисов Владимир Александрович
(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Н.С. Куликова

Член Аукционной комиссии:

Т.А. Меркулова

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

Д.Ю. Мазуров