



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

04.10.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1656

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 05.08.2021 № извещения **050821/6987935/02**.

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 04.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., г. Домодедово, мкр. Барыбино, Сиреневый бульвар

Площадь, кв. м: 1 050

Кадастровый номер: 50:28:0040111:540

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 248 333,40 руб. (Двести сорок восемь тысяч триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 450,00 руб. (Семь тысяч четыреста пятьдесят руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 248 333,40 руб. (Двести сорок восемь тысяч триста тридцать три руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Фахрутдинова Яна Эдуардовна
2.	Забавнов Николай Николаевич
3.	Галкин Арсений Валентинович
4.	Наумова Елена Викторовна
5.	Горбачев Дмитрий Сергеевич
6.	Мязитов Ринат Мнирович
7.	Чернышева Наталья Михайловна
8.	Мельбард Антон Сергеевич
9.	Шишкина Татьяна Николаевна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 162 983,40 руб.** (Два миллиона сто шестьдесят две тысячи девятьсот восемьдесят три руб. 40 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Фахрутдинова Яна Эдуардовна** (место жительства: Челябинская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 155 533,40 руб.** (Два миллиона сто пятьдесят пять тысяч пятьсот тридцать три руб. 40 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
