



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

**Аукционная комиссия  
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды  
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,  
расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,  
вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)  
(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

06.08.2020

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/20-1116  
в электронной форме на право заключения договора аренды  
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,  
расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,  
вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.  
**Организатор аукциона в электронной форме:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) **09.06.2020** (№ извещения [080620/6987935/03](http://www.torgi.gov.ru)).

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)  
**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** **06.08.2020 в 12 час. 00 мин.**

**Аукцион является открытым по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, ул. Путевская  
Площадь, кв. м: 2 062.

**Кадастровый номер:** 50:28:0130101:354.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)  
(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):**

**461 401,98 руб.** (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается.  
Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **13 842,05 руб.** (Тринадцать тысяч восемьсот сорок два руб. 05 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** **461 401,98 руб.** (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>ИП Агафонова Анна Львовна</b>
2.	<b>Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 800 708,43 руб.** (Два миллиона восемьсот тысяч семьсот восемь руб. 43 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 786 866,38 руб.** (Два миллиона семьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят шесть руб. 38 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя**

**Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_