



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,
расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

06.08.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/20-1116

в электронной форме на право заключения договора аренды
земельного участка, государственная собственность на который не разграничена,
расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области,
вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4)

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.
Организатор аукциона в электронной форме: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».
Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru **09.06.2020** (№ извещения [080620/6987935/03](#)).
Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru
Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: **06.08.2020 в 12 час. 00 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, городской округ Домодедово, с. Ям, ул. Путейская
Площадь, кв. м: 2 062.

Кадастровый номер: 50:28:0130101:354.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса (код 4.9.1) и магазины (код 4.4) *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):

461 401,98 руб. (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается.
Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **13 842,05 руб.** (Тринадцать тысяч восемьсот сорок два руб. 05 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: **461 401,98 руб.** (Четыреста шестьдесят одна тысяча четыреста один руб. 98 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	ИП Агафонова Анна Львовна
2.	Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 800 708,43 руб.** (Два миллиона восемьсот тысяч семьсот восемь руб. 43 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Общество с ограниченной ответственностью КВАТТРО** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 786 866,38 руб.** (Два миллиона семьсот восемьдесят шесть тысяч восемьсот шестьдесят шесть руб. 38 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Заместитель председателя

Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
