



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

28.01.2022

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-2751

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2021 (№ извещения 221121/6987935/11).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.01.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142044, Московская область, г Домодедово, д Бортнево, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 600

Кадастровый номер: 50:28:0000000:56914

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 48 626,40 руб. (Сорок восемь тысяч шестьсот двадцать шесть руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 1 458,79 руб. (Одна тысяча четыреста пятьдесят восемь руб. 79 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 48 626,40 руб. (Сорок восемь тысяч шестьсот двадцать шесть руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 3 заявки:

- Сафронов Андрей Дмитриевич (место жительства: Курская область, <...>);
- Романова Ольга Андреевна (место жительства: г. Москва, Востряковский <...>);
- Мирв Сухроб Зафарджонович (место жительства: Калининградская область, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (48 626,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Сафронов Андрей Дмитриевич	22.01.2022 22 час. 39 мин.	соответствует	поступил	22.01.2022
2	Романова Ольга Андреевна	24.01.2022 10 час. 33 мин.	соответствует	поступил	24.01.2022
3	Мирв Сухроб Зафарджонович	25.01.2022 17 час. 42 мин.	не соответствует	поступил	25.01.2022

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Мирв Сухроб Зафарджонович	Не допустить к участию в аукционе в электронной форме и отказать в признании участником аукциона в электронной форме	Подпункт 1 пункта 8 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, дефис 1 пункта 9.2. раздела 9 Извещения о проведении аукциона в электронной форме № АЗЭ-ДО/21-2751: - непредставление необходимых для участия в аукционе в электронной форме документов или представление недостоверных сведений.

«ЗА» допуск к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе в электронной форме и признание участниками аукциона в электронной форме – 3 ЧЕЛ.

Заместитель председателя
Аукционной комиссии:

Член Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Сафронов Андрей Дмитриевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Романова Ольга Андреевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
