



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление (Аукционная комиссия)

Московская область

28.01.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-2745

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: деловое управление

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 22.11.2021 (№ извещения **221121/6987935/09**).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.01.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, мкр Центральный, Российская Федерация

Площадь, кв. м: 500

Кадастровый номер: 50:28:0010304:1226

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: деловое управление (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 250 629,00 руб. (Двести пятьдесят тысяч шестьсот двадцать девять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 518,87 руб. (Семь тысяч пятьсот восемнадцать руб. 87 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 250 629,00 руб. (Двести пятьдесят тысяч шестьсот двадцать девять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Волбуева Светлана Александровна
2.	Общество с ограниченной ответственностью «РЕСУРС»

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Волбуева Светлана Александровна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 228 082,10 руб.** (Один миллион двести двадцать восемь тысяч восемьдесят два руб. 10 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Волбуева Светлана Александровна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 220 563,23 руб.** (Один миллион двести двадцать тысяч пятьсот шестьдесят три руб. 23 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
