

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.01.2024 № 333

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. о. Домодедово, г. Домодедово, микрорайон Белые Столбы в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях размещения объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 26.12.2023 № P001- 2003718025-80620297,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях размещения линейного объекта «Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 ТП-2217, ПС №491 "Прудная", РЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, г.Домодедово Ю8-23-302-180931(294446)», в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Россети Московский регион», но не более трех месяцев в отношении земельных участков,

предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с техническими условиями №Ю8-23-302-180931(294446) на строительство линии электропередачи для присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион».

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации <https://www.domod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Хрусталеву Е.М.

Глава городского округа

М.А. Ежокин

Приложение №1 к постановлению
администрации городского округа
Домодедово Московской области
от 26.01.2024 № 333

| № | Кадастровый номер земельного участка | Адрес / описание местоположения |
|---|--------------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | 50:28:0110224:137 | Московская область, г Домодедово, Российская Федерация |
| 2 | 50:28:0110224:1252 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы |
| 3 | 50:28:0110224:1238 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы |
| 4 | 50:28:0110224:1257 | Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Белые Столбы |

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

зона публичного сервитута объекта "Строительство ЛЭП-0,4 кВ от РУ-0,4 ТП-2217, ПС №491 "Прудная" , РЩ-0,4 кВ, в т.ч. ПИР, МО, г.Домодедово Ю8-23-302-180931(294446)"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

| № п/п | Характеристики объекта | Описание характеристик |
|--------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 1. | Местоположение объекта | Московская область |
| 2. | Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р) | 147 +/- 4 м ² |
| 3. | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут, для целей размещения линейных объектов системы энергоснабжения, их неотъемлемых технологических частей. |

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-50, зона 2

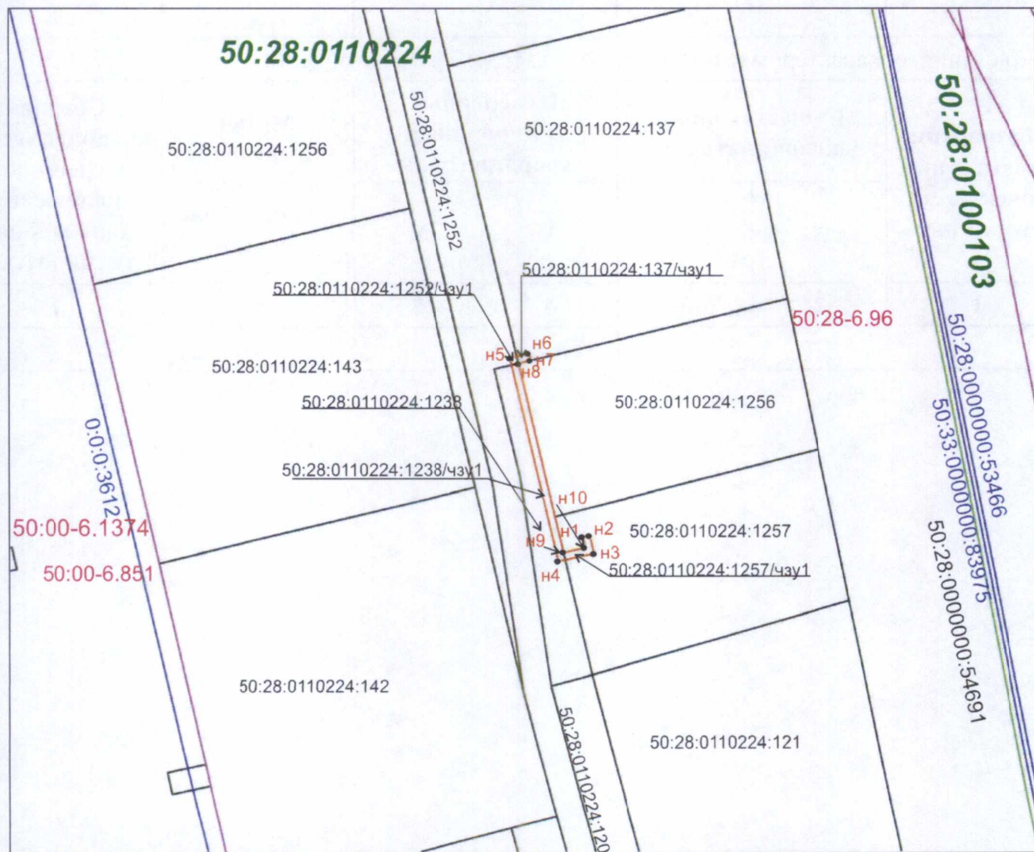
2. Сведения о характерных точках границ объекта

| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|--|---------------|---|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| - | - | - | - | - | |

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

| Обозначение характерных точек части границы | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
|---|---------------|------------|--|---|---|
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Часть 1 | | | | | |
| н1 | 415052.87 | 2208244.51 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н2 | 415053.24 | 2208246.49 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н3 | 415048.30 | 2208247.59 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н4 | 415046.10 | 2208237.58 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н5 | 415102.95 | 2208224.09 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н6 | 415104.24 | 2208229.56 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н7 | 415102.30 | 2208230.02 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н8 | 415101.47 | 2208226.51 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н9 | 415048.48 | 2208239.07 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н10 | 415049.82 | 2208245.20 | Аналитический метод | 0.10 | - |
| н1 | 415052.87 | 2208244.51 | Аналитический метод | 0.10 | - |

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- - обозначение границы публичного сервитута
- - обозначение границы кадастрового квартала
- - обозначение границы земельного участка
- - обозначение границы территориальной зоны
- - обозначение границы ОКС
- 50:28:0110224 - обозначение номера кадастрового квартала
- 50:28:0110224:1257,..... - обозначение кадастрового номера земельного участка
- 50:28:0110224:1257/чзу1,.... - обозначение образуемой части земельного участка
- н1 • - обозначение характерной точки границы образуемой части земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям (существующая точка)
- 50:28-6.240,.... - обозначение реестрового номера ЗОУИТ
- 50:28:0000000:54691, 0:0:0:3612,.... - обозначение КН ОКС