



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

19.02.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/19-2221

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 27.12.2019 (№ извещения 271219/6987935/03).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **19.02.2020 в 10 час. 05 мин.**

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, городской округ Домодедово, д. Шишкино.

Площадь, кв. м: 726.

Кадастровый номер: 50:28:0070212:609.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничениях прав на земельный участок: Земельный участок полностью расположен:

- в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово, Остафьево.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 107 461,79 руб. (Сто семь тысяч четыреста шестьдесят один руб. 79 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 3 223,85 руб. (Три тысячи двести двадцать три руб. 85 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: 107 461,79 руб. (Сто семь тысяч четыреста шестьдесят один руб. 79 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 7 заявок:

- Галкин Арсений Валентинович (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Варьян Сергей Арамович (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Нарциссов Виталий Валерьевич (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Скоморохов Владимир Вячеславович (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Наумова Елена Викторовна (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Макарова Екатерина Александровна (ИНН <...>, место жительства: <...>);
- Сукасян Оганнес Арутюнович (ИНН <...>, место жительства: <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (107 461,79 руб.)	Дата поступления задатка
1	Галкин Арсений Валентинович	14.02.2020 16 час. 18 мин.	соответствует	поступил	14.02.2020
2	Варьян Сергей Арамович	13.02.2020 17 час. 44 мин.	соответствует	поступил	14.02.2020
3	Нарциссов Виталий Валерьевич	10.02.2020 12 час. 52 мин.	соответствует	поступил	11.02.2020
4	Скоморохов Владимир Вячеславович	13.02.2020 16 час. 01 мин.	соответствует	поступил	11.02.2020
5	Наумова Елена Викторовна	14.02.2020 12 час. 15 мин.	соответствует	поступил	14.02.2020
6	Макарова Екатерина Александровна	11.02.2020 15 час. 06 мин.	соответствует	поступил	11.02.2020
7	Сукасян Оганнес Арутюнович	04.02.2020 14 час. 12 мин.	соответствует	поступил	04.02.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Варьян Сергей Арамович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Нарциссов Виталий Валерьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Скоморохов Владимир Вячеславович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
5	Наумова Елена Викторовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Макарова Екатерина Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Сукасян Оганнес Арутюнович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **Д.Ю. Мазурова.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
