



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

14.10.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/20-1442

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.07.2020 (№ извещения **170720/6987935/04**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **14.10.2020 в 11 час. 00 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Свободы.

Площадь, кв. м: 999.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3487.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **286 799,91 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч семьсот девяносто девять руб. 91 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 603,99 руб.** (Восемь тысяч шестьсот три руб. 99 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **286 799,91 руб.** (Двести восемьдесят шесть тысяч семьсот девяносто девять руб. 91 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе подано 9 заявок:

- **Галкин Арсений Валентинович** (место жительства: г. Москва <...>);
- **Поддубный Игорь Юрьевич** (место жительства: г. Москва <...>);
- **Липов Роман Владимирович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Скрипник Алексей Александрович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Егорова Наталия Вячеславовна** (место жительства: Московская область <...>);
- **Кельм Ахсар Владимирович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Литвин Юрий Федорович** (место жительства: Московская область <...>);
- **Вьюгина Елена Александровна** (место жительства: Владимирская область <...>);
- **Гайсин Денис Ирикович** (место жительства: г. Уфа <...>).

п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (286 799,91 руб.)	Дата поступления задатка
1	Галкин Арсений Валентинович	01.10.2020 17 час. 32 мин.	соответствует	поступил	01.10.2020
2	Поддубный Игорь Юрьевич	01.10.2020 17 час. 42 мин.	соответствует	поступил	02.10.2020
3	Липов Роман Владимирович	23.09.2020 13 час. 28 мин.	соответствует	поступил	23.09.2020
4	Скрипник Алексей Александрович	31.08.2020 17 час. 54 мин.	соответствует	поступил	31.08.2020
5	Егорова Наталия Вячеславовна	05.10.2020 11 час. 49 мин.	соответствует	поступил	30.09.2020
6	Кельм Ахсар Владимирович	07.10.2020 10 час. 59 мин.	соответствует	поступил	07.10.2020
7	Литвин Юрий Федорович	09.10.2020 16 час. 34 мин.	соответствует	поступил	12.10.2020
8	Вьюгина Елена Александровна	09.10.2020 16 час. 39 мин.	соответствует	поступил	09.10.2020
9	Гайсин Денис Ирикович	09.10.2020 15 час. 49 мин.	соответствует	поступил	09.10.2020

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
1	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Поддубный Игорь Юрьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
3	Липов Роман Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Скрипник Алексей Александрович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

5	Егорова Наталия Вячеславовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
6	Кельм Ахсар Владимирович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
7	Литвин Юрий Федорович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
8	Вьюгина Елена Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
9	Гайсин Денис Ирикович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2. Избрать аукционистом секретаря Аукционной комиссии **О.А. Супрун.**

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):** _____