



**ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ТОРГОВ»**

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: строительная промышленность (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

28.01.2020

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/19-1815

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: строительная промышленность

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.
Организатор аукциона в электронной форме: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 06.11.2019 (№ извещения 061119/6987935/08).

Дата и время окончания рассмотрения Заявок: 28.01.2020 в 10 час. 00 мин.

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 28.01.2020 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу Участников.

Предмет аукциона в электронной форме (далее – Предмет аукциона): право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская область, г Домодедово, с Долматово, Российская Федерация, г.о. Домодедово.

Площадь, кв. м: 14 973.

Кадастровый номер: 50:28:0110156:3250.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: строительная промышленность (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения об ограничении прав на Земельный участок: Земельный участок:

- полностью расположен в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово, Остафьево;

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

- частично расположен в охранной зоне объектов электросетевого хозяйства.

Использовать Земельный участок в соответствии с требованиями постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):

2 167 192,02 руб. (Два миллиона сто шестьдесят семь тысяч сто девяносто два руб. 02 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона в электронной форме устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 65 015,76 руб. (Шестьдесят пять тысяч пятнадцать руб. 76 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 433 438,40 руб. (Четыреста тридцать три тысячи четыреста тридцать восемь руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

1. Установила, что для участия в аукционе в электронной форме **заявок не подано**.
2. Решила признать аукцион в электронной форме **несостоявшимся** в связи с тем, что на участие в аукционе в электронной форме не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Председатель Аукционной
комиссии:**

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
