

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.01.2024 № 262

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Домодедово, микрорайон Востряково, ул. Народного Ополчения в пользу Акционерного общества "Мособлгаз" в целях размещения объекта системы газоснабжения "Распределительный газопровод низкого давления"

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство Акционерного общества "Мособлгаз" от 25.12.2023 № Р001-5244674629-80574700,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:28:0060201:3509, в пользу Акционерного общества "Мособлгаз", в целях размещения объекта системы газоснабжения "Распределительный газопровод низкого давления", в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в течение 3 месяцев.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с техническими условиями Д03385-103-Д/40 на технологическое присоединение объектов капитального строительства к сети газораспределения в рамках догазификации.

Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий

определяется постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей».

Плата за публичный сервитут вносится Акционерным обществом Мособлгаз» единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления, рассчитывается пропорционально площади земельного участка в установленных границах публичного сервитута, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости земельного участка, обремененного сервитутом и определяется по формуле: $ПЛ = K \times 0,01\% / П \times S / 12 \text{Мес.} \times 120 \text{мес.}$, где:

ПЛ - сумма платы за установление сервитута;

К - кадастровая стоимость земельного участка с кадастровым номером 50:28:0060201:3509;

П - площадь земельного участка с кадастровым номером 50:28:0060201:3509, кв.м;

S - площадь земельного участка, в отношении которого устанавливается сервитут, 216 кв.м, и составляет 216,00 руб. (двести шестнадцать рублей 00 копеек).

Составление графика проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, не требуется.

Акционерное общество "Мособлгаз" обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации <https://www.domod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово Московской области в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Хрусталева Е.М.

Глава городского округа

М.А. Ежокин

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилого(ых) дома(ов) по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Народного Ополчения. Кадастровый квартал: 50:28:0060201. Догазификация г. Домодедово.»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Московская область, город Домодедово, микрорайон Востряково
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	216 +/- 5 м ²
3.	Иные характеристики объекта	-

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-50, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	427114.64	2206375.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	427113.73	2206379.05	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	427107.06	2206377.48	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	427071.56	2206369.16	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	427071.35	2206370.06	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	427064.95	2206373.39	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	427063.10	2206369.84	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	427067.87	2206367.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
9	427068.57	2206364.36	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
10	427106.03	2206373.13	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
11	427106.10	2206372.81	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
12	427110.00	2206373.72	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
13	427109.92	2206374.04	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	427114.64	2206375.15	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат -

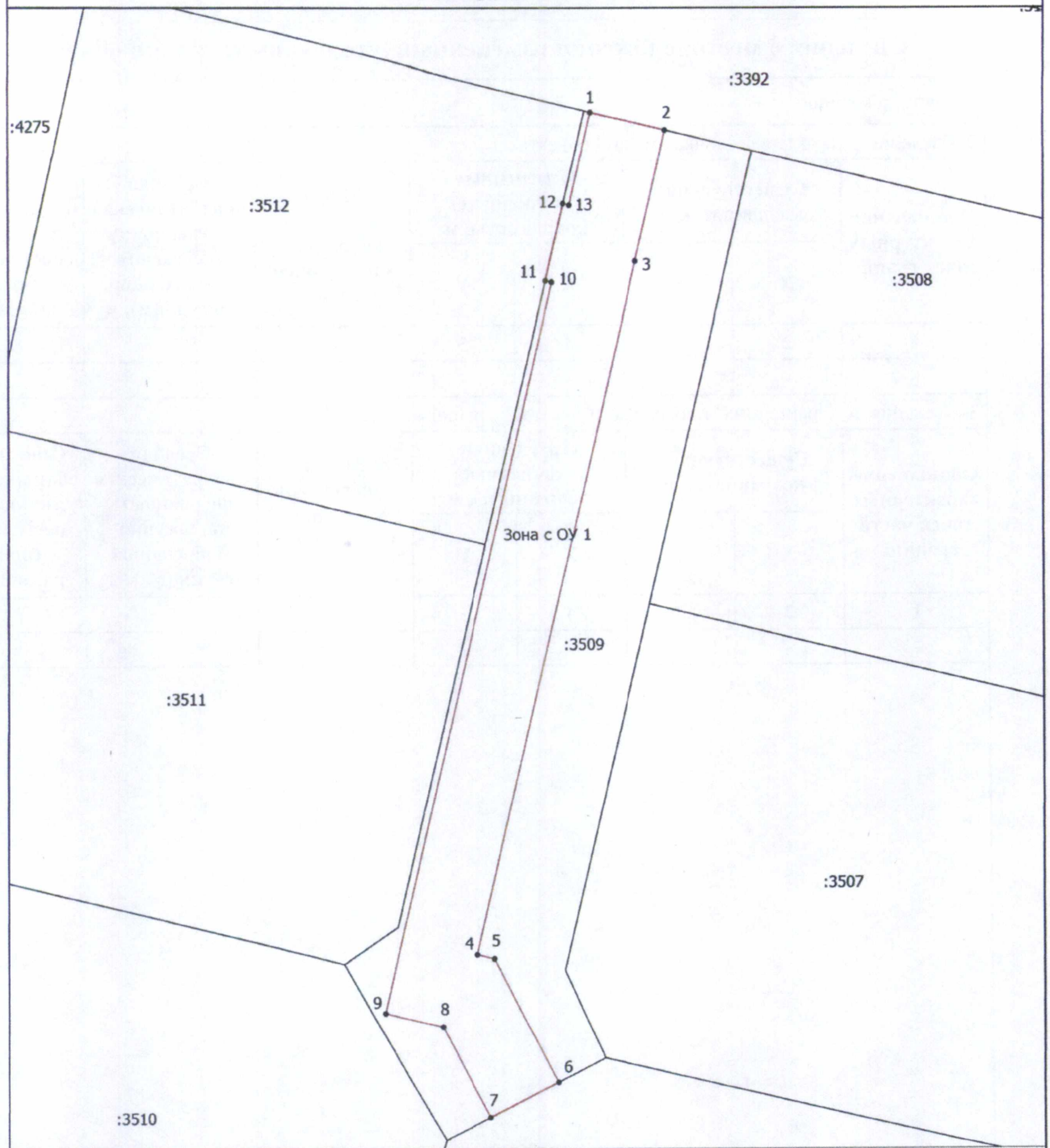
2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

План границ объекта



Условные обозначения

1

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Обозначение новой характерной точки
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности

:3142
Зона с ОУ 1

- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Кадастровый номер земельного участка
- Зона с особыми условиями использования территории Зона с ОУ 1 — Публичный сервитут «Распределительный газопровод низкого давления для газоснабжения жилого(ых) дома(ов) по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Народного Ополчения. Кадастровый квартал: 50:28:0060201. Догазификация г. Домодедово.»

Подпись



Дата "21" декабря 2023 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта