



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

26.07.2019

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/19-725

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.  
**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.  
**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).  
**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 05.06.2019 (№ извещения **050619/6987935/10**).  
**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **26.07.2019 в 11 час. 05 мин.**

**Аукцион является открытым по составу Участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории: городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская область, г Домодедово, д Лукино.

**Площадь, кв. м:** 500.

**Кадастровый номер:** 50:28:0000000:55186.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях прав на земельный участок:** земельный участок расположен:

- полностью в границах приаэродромной территории аэродромов Домодедово, Остафьево.

Использование земельного участка в соответствии с требованиями Воздушного кодекса Российской Федерации, Федерального закона Российской Федерации от 01.07.2017 № 135-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части совершенствования порядка установления и использования приаэродромной территории и санитарно-защитной зоны».

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **19 710,30 руб.** (Девятнадцать тысяч семьсот десять руб. 30 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **591,30 руб.** (Пятьсот девяносто один руб. 30 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **3 942,06 руб.** (Три тысячи девятьсот сорок два руб. 06 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Жуков Михаил Михайлович</b>	Зарегистрирован (81)
2	<b>Валишин Салават Рафикович</b>	Зарегистрирован (52)
3	<b>Щенявский Александр Арсеньевич</b>	Зарегистрирован (85)
4	<b>Раевская Людмила Ильинична</b>	Зарегистрирован (28)
5	<b>Набережный Алексей Борисович</b>	Зарегистрирован (42)
6	<b>Деулина Юлия</b>	Зарегистрирован (43)
7	<b>Власкина Ольга Юрьевна</b>	Зарегистрирован (69)
8	<b>Палкина Наталья Юрьевна</b>	Зарегистрирован (65)
9	<b>Сенчак Лариса Николаевна</b>	Зарегистрирован (87)
10	<b>Хлебова Ольга Александровна</b>	Зарегистрирован (83)
11	<b>Перов Дмитрий Борисович</b>	Зарегистрирован (71)

Победителем аукциона признан участник номер карточки 43: **Деулина Юлия** (ИНН <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **1 029 650,70 руб.** (Один миллион двадцать девять тысяч шестьсот пятьдесят руб. 70 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона номер карточки 52: **Валишин Салават Рафикович** (ИНН <...>, место жительства: Республика Башкортостан, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **1 029 059,40 руб.** (Один миллион двадцать девять тысяч пятьдесят девять руб. 40 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Член Аукционной комиссии:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_