



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область

15.10.2021

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗЭ-ДО/21-1786

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 18.08.2021 № извещения 180821/6987935/07).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 15.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион открытый по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Буняково.

Площадь, кв. м: 1 200

Кадастровый номер: 50:28:0080208:1750

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 528,93 руб. (Семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 93 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

**В аукционе в электронной форме приняли участие:**

№ п/п	Участники аукциона
1.	<b>Наумова Елена Викторовна</b>
2.	<b>Якушкин Алексей Владимирович</b>
3.	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>
4.	<b>Пчельников Михаил Владимирович</b>
5.	<b>Топал Иван Николаевич</b>
6.	<b>Камышева Гульнара Мансуровна</b>
7.	<b>Шишкина Татьяна Николаевна</b>
8.	<b>Тяпкина Анна Александровна</b>
9.	<b>Денисов Владимир Александрович</b>

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Якушкин Алексей Владимирович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **7 501 323,99 руб.** (Семь миллионов пятьсот одна тысяча триста двадцать три руб. 99 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Топал Иван Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **7 493 795,06 руб.** (Семь миллионов четыреста девяносто три тысячи семьсот девяносто пять руб. 06 коп.) НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_