



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

07.09.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1443

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 17.07.2020 (№ извещения **170720/6987935/05**).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **07.09.2020 в 12 час. 10 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Свободы.

Площадь, кв. м: 1 001.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3488.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **8 621,22 руб.** (Восемь тысяч шестьсот двадцать один руб. 22 коп).

Размер задатка для участия в аукционе: **287 374,08 руб.** (Двести восемьдесят семь тысяч триста семьдесят четыре руб. 08 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (86)
2	Волобуева Светлана Александровна	Не явился на регистрацию
3	Скрипник Светлана Юрьевна	Зарегистрирован (79)
4	Новиков Александр Александрович	Зарегистрирован (35)
5	Акопян Норайр Гургенович	Зарегистрирован (82)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 82: Акопян Норайр Гургенович** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **683 950,20 руб.** (Шестьсот восемьдесят три тысячи девятьсот пятьдесят руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 79: Скрипник Светлана Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **675 328,98 руб.** (Шестьсот семьдесят пять тысяч триста двадцать восемь руб. 98 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

Член Аукционной комиссии: _____