



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

20.10.2021

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-1698

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 10.08.2021 № извещения **100821/6987935/04**.

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 20.10.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): 142050 Московская область, г Домодедово, мкр Белые Столбы, ул Ломоносова, Российская Федерация, городской округ Домодедово

Площадь, кв. м: 1 000

Кадастровый номер: 50:28:0030263:330

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 253 275,00 руб. (Двести пятьдесят три тысячи двести семьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 7 598,00 руб. (Семь тысяч пятьсот девяносто восемь руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 253 275,00 руб. (Двести пятьдесят три тысячи двести семьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Шишкина Татьяна Николаевна
2.	Пашковец Николай Александрович
3.	Жуйков Николай Николаевич

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Жуйков Николай Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **1 104 251,00 руб.** (Один миллион сто четыре тысячи двести пятьдесят один руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Жуйков Николай Николаевич** (место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **1 096 653,00 руб.** (Один миллион девяносто шесть тысяч шестьсот пятьдесят три руб. 00 коп.) НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
