



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

25.08.2021

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗГЭ-ДО/21-1297

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.06.2021 № извещения **300621/6987935/10**.

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 25.08.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, д. Пушкино

**Площадь, кв. м:** 1 300

**Кадастровый номер:** 50:28:0080206:552

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность на который не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 238 308,20 руб. (Двести тридцать восемь тысяч триста восемь руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 149,24 руб. (Семь тысяч сто сорок девять руб. 24 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 238 308,20 руб. (Двести тридцать восемь тысяч триста восемь руб. 20 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 20 лет

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 7 заявок:

- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Калинин Александр Васильевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Ермаков Алексей Владимирович (место жительства: Московская область, <...>);
- Рыжков Сергей Викторович (место жительства: Московская область, <...>);
- Наумова Елена Викторовна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Глебова Юлия Анатольевна (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (238 308,20 руб.)	Дата поступления задатка
1	Галкин Арсений Валентинович	18.08.2021 15 час. 00 мин.	соответствует	поступил	18.08.2021
2	Калинин Александр Васильевич	20.08.2021 01 час. 29 мин.	соответствует	поступил	20.08.2021
3	Ермаков Алексей Владимирович	20.08.2021 10 час. 39 мин.	соответствует	поступил	20.08.2021
4	Рыжков Сергей Викторович	22.08.2021 22 час. 56 мин.	соответствует	поступил	22.08.2021
5	Наумова Елена Викторовна	23.08.2021 04 час. 24 мин.	соответствует	поступил	23.08.2021
6	Топал Иван Николаевич	23.08.2021 11 час. 06 мин.	соответствует	поступил	23.08.2021
7	Глебова Юлия Анатольевна	23.08.2021 17 час. 10 мин.	соответствует	поступил	23.08.2021

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Галкин Арсений Валентинович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Калинин Александр Васильевич	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

3	<b>Ермаков Алексей Владимирович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
4	<b>Рыжков Сергей Викторович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
5	<b>Наумова Елена Викторовна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
6	<b>Топал Иван Николаевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
7	<b>Глебова Юлия Анатольевна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Председатель Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Заместитель председателя Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_