



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

**по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства  
(Аукционная комиссия)**

Московская область  
Красногорский р-н

13.11.2020

**ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1514  
на право заключения договора аренды земельного участка, государственная  
собственность на который не разграничена, расположенного на территории  
городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного  
использования: для ведения личного подсобного хозяйства**

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 28.07.2020 (№ извещения **280720/6987935/15**).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **13.11.2020 в 10 час. 10 мин.**

**Аукцион, открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Московская обл., г.Домодедово, д.Дебречено.

**Площадь, кв. м:** 1 030.

**Кадастровый номер:** 50:28:0090220:128.

**Сведения о правах на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для ведения личного подсобного хозяйства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

**Начальная цена предмета аукциона:** **98 323,80 руб.** (Девяносто восемь тысяч триста двадцать три руб. 80 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** **2 949,70 руб.** (Две тысячи девятьсот сорок девять руб. 70 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе:** **98 323,80 руб.** (Девяносто восемь тысяч триста двадцать три руб. 80 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** **9 лет.**

## Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	<b>Денисов Владимир Александрович</b>	Зарегистрирован (13)
2	<b>Топал Иван Николаевич</b>	Не присутствовал при проведении аукциона (не зарегистрировался)
3	<b>Макарченков Максим Николаевич</b>	Зарегистрирован (24)
4	<b>Константинова Елизавета Александровна</b>	Не присутствовал при проведении аукциона (не зарегистрировался)
5	<b>Смирнов Владимир Сергеевич</b>	Зарегистрирован (28)
6	<b>Тихонов Владислав Викторович</b>	Зарегистрирован (21)
7	<b>Пушко Александр Павлович</b>	Не присутствовал при проведении аукциона (не зарегистрировался)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 28: Смирнов Владимир Сергеевич** (место жительства: Московская область <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **635 169,20 руб.** (Шестьсот тридцать пять тысяч сто шестьдесят девять руб. 20 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 13: Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **632 219,50 руб.** (Шестьсот тридцать две тысячи двести девятнадцать руб. 50 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

**Победитель аукциона**

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

**Председатель Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:** \_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):** \_\_\_\_\_