



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

23.09.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1513

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.07.2020 (№ извещения **280720/6987935/14**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **23.09.2020 в 10 час. 05 мин.**

Аукцион с ограничением по составу участников – только для граждан.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская обл., г. Домодедово, мкр. Западный, ул. Васильковская.

Площадь, кв. м: 602.

Кадастровый номер: 50:28:0010604:110.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: **183 985,64 руб.** (Сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят пять руб. 64 коп.) НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: **5 519,56 руб.** (Пять тысяч пятьсот девятнадцать руб. 56 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **183 985,64 руб.** (Сто восемьдесят три тысячи девятьсот восемьдесят пять руб. 64 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **20 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Палкина Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (96)
2	Григорьева Елена Германовна	Зарегистрирован (14)
3	Терехин Андрей Валентинович	Зарегистрирован (18)
4	Кузиев Максуд Нарзуллаевич	Зарегистрирован (44)
5	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
6	Бухалов Михаил Владимирович	Зарегистрирован (27)
7	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (58)
8	Ефимов Вячеслав Леонтьевич	Не явился на регистрацию
9	Сопова Карина Юрьевна	Зарегистрирован (23)
10	Поддубный Игорь Юрьевич	Зарегистрирован (12)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 96: Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: Московская область, <....>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **3 810 336,56 руб.** (Три миллиона восемьсот десять тысяч триста тридцать шесть руб. 56 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 23: Сопова Карина Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **3 804 817,00 руб.** (Три миллиона восемьсот четыре тысячи восемьсот семнадцать руб. 00 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса):** _____