



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства  
(Аукционная комиссия)

Московская область

20.10.2021

### ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-1795

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

**Арендодатель:** Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области

**Организатор аукциона в электронной форме:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Оператор электронной площадки:** ООО «РТС-тендер».

**Извещение о проведении аукциона в электронной форме** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 19.08.2021 № извещения **190821/6987935/06**.

**Место проведения аукциона в электронной форме:** электронная площадка [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru)

**Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме:** 20.10.2021 в 12 час. 00 мин.

**Аукцион открытый по составу участников.**

**Предмет аукциона в электронной форме:** право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

**Сведения о Земельном участке:**

**Местоположение (адрес):** Российская Федерация, Московская обл. гор. округ Домодедово, д. Буняково

**Площадь, кв. м:** 1 200

**Кадастровый номер:** 50:28:0080208:1752

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Вид разрешенного использования:** для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

**Сведения о правах на Земельный участок:** государственная собственность не разграничена

**Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона):** 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

**«Шаг аукциона»:** 7 528,93 руб. (Семь тысяч пятьсот двадцать восемь руб. 93 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме:** 250 964,40 руб. (Двести пятьдесят тысяч девятьсот шестьдесят четыре руб. 40 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 7 заявок:

- Якушкин Алексей Владимирович (место жительства: Московская область, <...>);
- Шишкина Татьяна Николаевна (место жительства: Московская область, <...>);
- Шувалов Денис Сергеевич (место жительства: Томская область, г. Томск, <...>);
- Топал Иван Николаевич (место жительства: г. Москва, <...>);
- Галкин Арсений Валентинович (место жительства: г. Москва, <...>);
- Наумова Елена Викторовна (место жительства: г. Москва, <...>);
- Чернышева Наталья Михайловна (место жительства: г. Москва, <...>).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме	Задаток (250 964,40 руб.)	Дата поступления задатка
1	Якушкин Алексей Владимирович	08.10.2021 18 час. 39 мин.	соответствует	поступил	08.10.2021
2	Шишкина Татьяна Николаевна	11.10.2021 22 час. 59 мин.	соответствует	поступил	11.10.2021
3	Шувалов Денис Сергеевич	15.10.2021 13 час. 53 мин.	соответствует	поступил	15.10.2021
4	Топал Иван Николаевич	18.10.2021 11 час. 50 мин.	соответствует	поступил	18.10.2021
5	Галкин Арсений Валентинович	18.10.2021 12 час. 04 мин.	соответствует	поступил	18.10.2021
6	Наумова Елена Викторовна	18.10.2021 16 час. 47 мин.	соответствует	поступил	18.10.2021
7	Чернышева Наталья Михайловна	18.10.2021 17 час. 02 мин.	соответствует	поступил	18.10.2021

**АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:**

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме
1	Якушкин Алексей Владимирович	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется
2	Шишкина Татьяна Николаевна	Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме	Не имеется

3	<b>Шувалов Денис Сергеевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
4	<b>Топал Иван Николаевич</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
5	<b>Галкин Арсений Валентинович</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
6	<b>Наумова Елена Викторовна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется
7	<b>Чернышева Наталья Михайловна</b>	<b>Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме</b>	Не имеется

**ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.**

**Заместитель председателя  
Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Член Аукционной комиссии:**

\_\_\_\_\_

**Секретарь Аукционной комиссии  
(с правом голоса):**

\_\_\_\_\_