



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

23.09.2020

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-ДО/20-1516

на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 28.07.2020 (№ извещения **280720/6987935/17**)

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **23.09.2020 в 10 час. 20 мин.**

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее – Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Востряково, ул. Свободы.

Площадь, кв. м: 923.

Кадастровый номер: 50:28:0060201:3500.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: **264 992,37 руб.** (Двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто два руб. 37 коп.), НДС не облагается. **Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.**

«Шаг аукциона»: **7 949,77 руб.** (Семь тысяч девятьсот сорок девять руб. 77 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе: **264 992,37 руб.** (Двести шестьдесят четыре тысячи девятьсот девяносто два руб. 37 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: **9 лет.**

Для участия в аукционе:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Поддубный Игорь Юрьевич	Зарегистрирован (12)
2	Варьян Сергей Арамович	Зарегистрирован (58)
3	Галкин Арсений Валентинович	Зарегистрирован (35)
4	Денисов Владимир Александрович	Зарегистрирован (6)
5	Морозова Елена Ивановна	Зарегистрирован (13)
6	Анисимова Наталья Юрьевна	Зарегистрирован (29)
7	Мелик-Карамов Артем Денисович	Зарегистрирован(25)
8	Беликова Полина Дмитриевна	Зарегистрирован (9)
9	Наумова Елена Викторовна	Зарегистрирован (27)
10	Сивуха Дмитрий Валерьевич	Зарегистрирован (16)
11	Егорова Наталия Вячеславовна	Зарегистрирован (47)
12	Мигулин Денис Александрович	Зарегистрирован (79)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 6: Денисов Владимир Александрович** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **2 634 023,83 руб.** (Два миллиона шестьсот тридцать четыре тысячи двадцать три руб. 83 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона **номер карточки 47: Егорова Наталия Вячеславовна** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в размере: **2 626 074,06 руб.** (Два миллиона шестьсот двадцать шесть тысяч семьдесят четыре руб. 06 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Победитель аукциона

(Ф.И.О. представителя)

Подпись

Председатель Аукционной комиссии: _____

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:** _____

**Секретарь Аукционной комиссии (с
правом голоса):** _____