



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
(Аукционная комиссия)

Московская область

10.02.2022

ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗГЭ-ДО/21-2825

в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области. В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 29.11.2021 (№ извещения [291121/6987935/18](#)).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 10.02.2022 в 12 час. 00 мин.

Аукцион с ограничением по составу Участников – только для граждан.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, г. Домодедово, д. Степанчиково

Площадь, кв. м: 2 426

Кадастровый номер: 50:28:0080205:599

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 370 588,48 руб. (Триста семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят восемь руб. 48 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 11 117,65 руб. (Одиннадцать тысяч сто семнадцать руб. 65 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 370 588,48 руб. (Триста семьдесят тысяч пятьсот восемьдесят восемь руб. 48 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 20 лет.

В аукционе в электронной форме приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Галкин Арсений Валентинович
2.	Игнатова Анастасия Андреевна
3.	Банников Александр Сергеевич
4.	Овчаров Виталий Александрович
5.	Шишкина Татьяна Николаевна
6.	Чернышева Наталья Михайловна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Игнатова Анастасия Андреевна** (место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона в электронной форме: **2 816 471,48 руб.** (Два миллиона восемьсот шестнадцать тысяч четыреста семьдесят один руб. 48 коп.), НДС не облагается.

Участник аукциона в электронной форме: **Овчаров Виталий Александрович** (место жительства: Московская область, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона в электронной форме в размере: **2 805 353,83 руб.** (Два миллиона восемьсот пять тысяч триста пятьдесят три руб. 83 коп.), НДС не облагается.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
