



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
(Аукционная комиссия)

Московская область

01.04.2021

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗЭ-ДО/21-76

на участие в аукционе в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

Арендодатель: Администрация городского округа Домодедово Московской области.

В лице Комитета по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона в электронной форме: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».

Извещение о проведении аукциона в электронной форме утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 12.02.2021 № извещения 120221/6987935/02).

Место проведения аукциона в электронной форме: электронная площадка www.rts-tender.ru

Дата и время начала проведения аукциона в электронной форме: 01.04.2021 в 12 час. 00 мин.

Аукцион является открытым по составу участников.

Предмет аукциона в электронной форме: право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области (далее - Земельный участок).

Сведения о Земельном участке:

Местоположение (адрес): Московская обл., гор. округ Домодедово, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы, ул. Светлая.

Площадь, кв. м: 517

Кадастровый номер: 50:28:0030237:3265

Категория земель: земли населённых пунктов

Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о правах на Земельный участок: государственная собственность не разграничена

Начальная цена предмета аукциона в электронной форме (далее - Начальная цена предмета аукциона): 130 200,24 руб. (Сто тридцать тысяч двести руб. 24 коп.), НДС не облагается. Начальная цена предмета аукциона устанавливается в размере ежегодной арендной платы.

«Шаг аукциона»: 3 906,00 руб. (Три тысячи девятьсот шесть руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе в электронной форме: 130 200,24 руб. (Сто тридцать тысяч двести руб. 24 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 13 лет 2 месяца

По итогам заявочной кампании на участие в аукционе в электронной форме подано 8 заявок:

- **Попова Полина Сергеевна** (место жительства: Республика Карелия, <...>);
- **Рукосуев Александр Васильевич** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Суханов Даниил Филиппович** (место жительства: Архангельская область, <...>);
- **Алексеева Анастасия Николаевна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Палкина Наталья Юрьевна** (место жительства: Московская область, <...>);
- **Наумова Елена Викторовна** (место жительства: г. Москва, <...>);
- **Воронов Константин Юрьевич** (место жительства: Алтайский край, <...>);
- **Победин Юрий Викторович** (место жительства: г. Санкт-Петербург, <...>).

| № п/п | Заявитель | Дата и время подачи заявки | Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона в электронной форме | Задаток (130 200,24 руб.) | Дата поступления задатка |
|-------|---------------------------------------|---------------------------------------|---|---------------------------|--------------------------|
| 1 | Попова Полина Сергеевна | 23.03.2021 10 час. 47 мин. | соответствует | поступил | 23.03.2021 |
| 2 | Рукосуев Александр Васильевич | 23.03.2021 11 час. 46 мин. | соответствует | поступил | 23.03.2021 |
| 3 | Суханов Даниил Филиппович | 24.03.2021 15 час. 50 мин. | соответствует | поступил | 24.03.2021 |
| 4 | Алексеева Анастасия Николаевна | 25.03.2021 10 час. 31 мин. | соответствует | поступил | 25.03.2021 |
| 5 | Палкина Наталья Юрьевна | 29.03.2021 10 час. 10 мин. | соответствует | поступил | 29.03.2021 |
| 6 | Наумова Елена Викторовна | 29.03.2021 14 час. 02 мин. | соответствует | поступил | 29.03.2021 |
| 7 | Воронов Константин Юрьевич | 29.03.2021 14 час. 05 мин. | соответствует | поступил | 29.03.2021 |
| 8 | Победин Юрий Викторович | 29.03.2021 17 час. 42 мин. | соответствует | поступил | 29.03.2021 |

АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

| № п/п | Заявитель | Решение Аукционной комиссии | Основание отказа в допуске к участию в аукционе в электронной форме |
|-------|--------------------------------|--|---|
| 1 | Попова Полина Сергеевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

| | | | |
|---|---------------------------------------|--|------------|
| 2 | Рукосуев Александр Васильевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 3 | Суханов Даниил Филиппович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 4 | Алексеева Анастасия Николаевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 5 | Палкина Наталья Юрьевна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 6 | Наумова Елена Викторовна | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 7 | Воронов Константин Юрьевич | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |
| 8 | Победин Юрий Викторович | Допустить к участию в аукционе в электронной форме и признать участником аукциона в электронной форме | Не имеется |

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

**Заместитель председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
