



# АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

пл. 30-летия Победы, д. 1, г. Домодедово, Московская область, 142000, тел. 926-64-62, (496)792-41-04

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 09.04.2012 № 1492

Об утверждении проекта планировки территории для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в г. Домодедово, с. Домодедово

В соответствии с Генеральным планом городского округа Домодедово, утвержденным решением Совета депутатов Домодедовского района от 11.12.2006 №350/68, и в связи с обращением ООО «КАЛЛЕРО» об утверждении проекта планировки территории для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в г. Домодедово, с. Домодедово, разработанного ООО «Евразия-ПРОЕКТ», принимая во внимание Постановление администрации городского округа Домодедово от 13.05.2011 №1485 «О разработке проекта планировки территории для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в с. Домодедово, г. Домодедово», Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки от 19.03.2012 №9-1/14а, Согласование ГУП МО «НИИПРОЕКТ» от 01.09.2011 №15-19/769,

### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Обществу с ограниченной ответственностью «КАЛЛЕРО» проект планировки территории для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в г. Домодедово, с. Домодедово с основными технико-экономическими показателями:

<u>Планируемая территория всего:</u>	203,3 га
<u>Функциональные зоны (район А)</u>	
Зона многоэтажной жилой застройки	70,3 га
Площадь жилищного фонда	1мл 494,1 тыс.м2
Плотность многоэтажной жилой застройки (нетто)	22288,9 м2/га
Жилищная обеспеченность	35,0 м2/чел
Население	42,69 тыс.чел.
Зона среднеэтажной жилой застройки	3,9 га
Площадь жилищного фонда	34,6 тыс.м2
Плотность среднеэтажной жилой застройки (нетто)	8938,8 м2/га
Жилищная обеспеченность	35,0 м2/чел
Население	0,99 тыс.чел
Зона многоэтажной и среднеэтажной жилой застройки	74,2 га
Общая площадь жилищного фонда	1млн 528,7 тыс.м2
7 школ по 825 учеников	17,3 га
1 школа на 600 учеников	1,8 га
7 детских садов по 220 детей	5,4 га

Общ. -деловые зоны	6,3 га
СКБ на первых этажах	19,4 тыс.м2
Зоны инженерной инфраструктуры	12,0 га
Зона транспортной инфраструктуры, гаражи	14,9 га
Территория общего пользования	51,2 га
Рекреации	20,5 га

2. Комитету архитектуры и градостроительства администрации городского округа Домодедово опубликовать данное постановление в газете «Призыв» и разместить его на официальном сайте городского округа Домодедово в течение трех дней со дня принятия настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя руководителя администрации городского округа Домодедово А.Н. Беляева.

Руководитель администрации

Д.И. Городецкий

