



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30 АВГ 2021

№ 158Р-1548

Московская область

Об установлении публичного сервитута в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» на землях и частях земельных участков, расположенных на территории городского округа Чехов, городского округа Домодедово, городского округа Ступино Московской области, в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Лужники-Добрыниха с отп.»

В соответствии со статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пунктом 1.7 части 1 статьи 4, статьей 17 Закона Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 05.12.2014 № 164/2014-ОЗ «О видах объектов областного значения, подлежащих отображению на схемах территориального планирования Московской области, видах объектов местного значения муниципального района, поселения, городского округа, подлежащих отображению на схеме территориального планирования муниципального района, генеральном плане поселения, генеральном плане городского округа Московской области», Приказом Минэкономразвития России от 10.10.2018 № 542 «Об утверждении требований к форме ходатайства об установлении публичного сервитута, содержанию обоснования необходимости установления публичного сервитута», постановлением Правительства Московской области от 29.10.2007 № 842/27 «Об утверждении Положения о Министерстве имущественных отношений Московской области», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 03.03.2021 № 395/7, сводного заключения Министерства имущественных отношений Московской области от 16.08.2021 № 117-3, принимая во внимание, что порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»:

077286*

1. Установить:

- сроком на 49 (сорок девять) лет безвозмездный публичный сервитут в интересах публичного акционерного общества «Россети Московский регион» ИНН 5036065113, ОГРН 1057746555811 в целях размещения существующего объекта электросетевого хозяйства ВЛ 110 кВ «Лужники-Добрыниха с отп.» с кадастровым номером 50:33:0040122:1201, находящегося в собственности публичного акционерного общества «Россети Московский регион» (запись государственной регистрации права № 50-50-33/002/2006-33 от 17.02.2006), на землях и частях земельных участков, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- следующий срок, в течение которого использование земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута:

- не более 1 года;

- не более 3 месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества;

- следующие сроки и график проведения ремонтно-эксплуатационных работ по обслуживанию инженерного сооружения (при необходимости) в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам: ежегодно с 1 января до 31 декабря.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Управлению земельной политики обеспечить (О.В. Баданова):

- направление копии настоящего распоряжения, а также сведений о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведений о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копий документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки публичному акционерному обществу «Россети Московский регион» в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения;

- направление копии настоящего распоряжения правообладателям земельных участков, в отношении которых принято решение об установлении публичного сервитута, с уведомлением о вручении по почтовым адресам и адресам электронной почты, указанным в выписках из Единого государственного реестра недвижимости и в заявлениях об учете прав (обременений прав) на земельные участки в срок не более чем пять рабочих дней со дня его принятия;

- направление копии настоящего распоряжения администрации городского округа Чехов, городского округа Домодедово, городского округа Ступино Московской области в течение одного рабочего дня с момента его принятия.

4. Управлению оформления прав и реестра собственности (А.А. Натаров):

- внести в реестр имущества, находящегося в собственности Московской области, сведения об установлении публичных сервитутов на частях земельных участков, находящихся в собственности Московской области, указанных в приложении № 1 к настоящему распоряжению;

- направить копию настоящего распоряжения в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия, в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

5. Управлению государственных предприятий, учреждений и акционерных обществ (Д.В. Малкову) обеспечить размещение (опубликование) настоящего распоряжения на сайте Министерства имущественных отношений Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней с момента его принятия.

6. Администрации городского округа Чехов, городского округа Домодедово, городского округа Ступино Московской области совместно с публичным акционерным обществом «Россети Московский регион» обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложений к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом городского округа, в течение пяти рабочих дней со дня его принятия.

7. Публичному акционерному обществу «Россети Московский регион»:

- привести земельные участки, указанные в приложении № 1 к настоящему распоряжению, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого установлен публичный сервитут;

- направить в Министерство имущественных отношений Московской области подготовленные в соответствии с приложением № 2 к настоящему распоряжению сведения о границах публичного сервитута в электронном виде в формате XML в течение трех рабочих дней с момента принятия распоряжения.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель министра
имущественных отношений
Московской области



С.В. Бозриков

30.08.2021

15BP-1578

Кадастровый номер земельного участка:
50:31:0000000:52
50:28:0110156:48
50:28:0110325:34
50:28:0110325:6
50:28:0110325:36
50:28:0110325:38
50:28:0110325:35
50:28:0110325:1
50:28:0110325:5
50:28:0110325:51
50:28:0110325:32
50:28:0110325:39
50:28:0110325:37
50:28:0110325:50
50:28:0110325:33
50:28:0110323:1
50:28:0110301:303
50:28:0110301:282
50:28:0110301:161
50:28:0110301:201
50:28:0110301:98
50:28:0110301:567
50:28:0110301:564
50:28:0110301:200
50:28:0110301:287
50:28:0110301:219
50:28:0110301:386
50:28:0110301:57
50:28:0110301:566
50:28:0110301:41
50:28:0110301:15
50:28:0110301:32
50:28:0110301:235
50:28:0110301:681
50:28:0110301:682
50:28:0110301:63
50:28:0110301:48
50:28:0110301:230
50:28:0110301:30

50:28:0110301:5
50:28:0110301:639
50:28:0110301:272
50:28:0110301:343
50:28:0110301:20
50:28:0110301:58
50:28:0110301:305
50:28:0110301:304
50:28:0110301:224
50:28:0110301:156
50:28:0110301:565
50:28:0110301:560
50:28:0110301:138
50:28:0110301:376
50:28:0110301:557
50:28:0110301:666
50:28:0110301:330 (E3 50:28:0000000:40)
50:28:0110301:556
50:28:0110301:331 (E3 50:28:0000000:40)
50:28:0110301:561
50:28:0000000:55981
50:28:0110301:168
50:28:0110301:338
50:28:0110318:189
50:28:0110301:768
50:28:0110318:146
50:28:0110318:91
50:28:0110301:562
50:28:0110301:335
50:28:0110318:122
50:28:0110301:249
50:28:0110301:307
50:28:0110301:378
50:28:0110301:370
50:28:0110301:319
50:28:0110318:14
50:28:0110301:288
50:28:0110301:348
50:28:0110318:170
50:28:0110301:563
50:28:0110318:119
50:28:0110301:295
50:28:0110318:1
50:28:0110301:351
50:28:0110301:558

50:28:0110301:558

50:28:0110318:78

50:28:0110318:137

50:28:0110318:171

50:28:0110301:357

50:28:0110318:132

50:28:0110301:301

50:28:0110301:559

50:28:0110318:118

50:28:0110318:128

50:28:0110301:381

50:28:0110301:339

50:28:0000000:55829

50:28:0110326:24

50:28:0110326:26

50:28:0110326:27

50:28:0110326:22

50:28:0110326:12 (E3 50:28:0000000:40)

50:28:0000000:55898

50:28:0110326:10

50:28:0110326:28

50:28:0110305:34

50:28:0110305:87

50:28:0110305:88

50:28:0110305:9

50:28:0110305:10

50:28:0110305:60

50:28:0110305:43

50:28:0110305:39

50:28:0110305:42

50:28:0110305:54

50:28:0110305:72

50:28:0110305:78

50:28:0000000:55828

50:28:0110326:23

50:28:0110326:25

50:28:0110305:86

50:28:0110303:89

50:28:0110305:84

50:28:0110326:13

50:28:0110326:14

50:28:0000000:400

50:28:0110326:7

50:28:0110326:15

50:28:0110326:21

50:28:0000000:55707

50:28:0110326:8

50:28:0110326:16

50:28:0110326:20

50:28:0110326:18

50:28:0110326:19

50:28:0110326:17

50:28:0110303:134

50:28:0110156:64

50:28:0110156:871

50:28:0110156:870

50:28:0110220:263

50:28:0110220:70

50:28:0110220:76

50:28:0110220:71

50:28:0110220:74

50:28:0110220:75

50:28:0000000:48262

50:28:0110220:5

50:28:0110220:38

50:28:0110220:42

50:28:0110220:72
50:28:0110220:41
50:28:0110220:40
50:28:0110220:35
50:28:0110220:39
50:28:0110220:33
50:28:0110220:34
50:28:0110220:37
50:28:0110220:36
50:28:0110220:7
50:28:0110220:72
50:28:0110220:73
50:28:0110212:82
50:28:0110212:161
50:28:0110212:26
50:28:0110212:58
50:28:0110212:86
50:28:0110212:85
50:28:0110220:46
50:28:0110220:43
50:28:0110220:44
50:28:0110220:45
50:28:0110220:68
50:28:0110220:65
50:28:0110220:66
50:28:0110220:67
50:28:0110327:3
50:28:0110327:7

50:28:0110327:8
50:28:0110327:20
50:28:0110327:21
50:28:0110327:9
50:28:0110329:364
50:28:0110304:442
50:28:0110329:368
50:28:0110329:367
50:28:0110329:369
50:28:0110329:310
50:28:0110329:365
50:28:0110329:370
50:28:0110329:366
50:28:0110329:371
50:28:0110310:378
50:28:0110310:361
50:28:0110310:169
50:28:0110310:64
50:28:0110310:172
50:28:0110310:176
50:28:0110310:41
50:28:0110310:180
50:28:0110310:32
50:28:0110310:376
50:28:0110310:182
50:28:0110310:184
50:28:0110310:280
50:28:0110310:186
50:28:0110310:188
50:28:0110310:191
50:28:0110310:193
50:28:0110310:195
50:28:0110310:196
50:28:0110310:359
50:28:0110310:377
50:28:0110310:364
50:28:0110310:380
50:28:0110310:198

50:28:0110310:199
50:28:0110310:201
50:28:0110310:365
50:28:0110310:291
50:28:0110310:206
50:28:0110310:366
50:28:0110310:360
50:28:0110310:373
50:28:0110310:212
50:28:0110310:214
50:28:0110310:216
50:28:0110310:218
50:28:0110310:15
50:28:0110310:221
50:28:0110310:223
50:28:0110310:225
50:28:0110310:227
50:28:0110310:229
50:28:0110310:231
50:28:0110310:233
50:28:0110310:235
50:28:0110310:65
50:28:0110310:237
50:28:0110310:238
50:28:0110310:372
50:28:0110310:379
50:28:0110310:370
50:28:0110310:385
50:28:0110310:369
50:28:0110310:375
50:28:0110310:245
50:28:0110310:247
50:28:0110310:249
50:28:0110310:10
50:28:0110310:252
50:28:0110310:371
50:28:0110310:374
50:28:0110310:368
50:33:0010201:87
50:33:0010201:86
50:33:0010201:88
50:33:0000000:66
50:33:0010207:46
50:33:0010207:43

50:33:0010207:44
50:33:0010207:42
50:33:0010207:41
50:33:0010207:34
50:33:0010207:40
50:33:0010207:39
50:33:0010203:235
50:33:0010203:231
50:33:0010203:234
50:33:0010203:233
50:33:0010203:232
50:33:0010209:276
50:33:0010209:275
50:33:0010226:221
50:33:0010226:223
50:33:0010226:219
50:33:0010226:220
50:33:0010226:224
50:33:0010226:222
50:33:0010226:225
50:33:0010256:45
50:33:0010256:41
50:33:0010256:46
50:33:0010256:47
50:33:0010256:48
50:33:0010210:40

50:33:0010210:53
50:33:0010210:52
50:33:0010210:42
50:33:0010210:54
50:33:0010210:43
50:33:0010210:41
50:33:0010210:29
50:33:0010210:1
50:33:0010251:121
50:33:0010251:120
50:33:0010251:111
50:33:0010290:3
50:33:0010290:17
50:33:0010290:72
50:33:0010255:83
50:33:0010255:14
50:33:0010477:59
50:33:0010477:55
50:33:0010477:60
50:33:0010477:86
50:33:0010477:66
50:33:0010477:56 (ЕЗ 50:33:0000000:99)
50:33:0030104:70
50:33:0030104:57
50:33:0000000:93073
50:33:0030104:69
50:33:0030104:67
50:33:0000000:92509
50:33:0030104:68
50:33:0030104:39
50:33:0030104:36
50:33:0030104:31
50:33:0030104:38
50:33:0030104:37
50:33:0030104:32
50:33:0030104:76

50:33:0030104:6
50:33:0030104:7
50:33:0030120:234
50:33:0030104:8
50:33:0030104:35
50:33:0030104:10
50:33:0030104:118
50:33:0000000:91784
50:33:0010440:81
50:33:0010227:268
50:33:0010440:82
50:33:0010440:35
50:33:0010440:49
50:33:0010440:48
50:33:0010440:84
50:33:0010440:85
50:33:0010440:91
50:33:0010440:94
50:33:0010440:88
50:33:0010440:86
50:33:0010440:90
50:33:0000000:90741
50:33:0010440:83
50:33:0010440:87
50:33:0010440:93
50:33:0010440:92
50:33:0010440:89
50:33:0010440:53
50:33:0010452:148
50:33:0010452:147
50:33:0010452:1365
50:33:0010452:40
50:33:0000000:93281
50:33:0010452:1379
50:33:0010401:71 (ЕЗ 50:33:0000000:99)
50:33:0010401:328
50:33:0010464:88
50:33:0010464:89
50:33:0010464:87

50:33:0000000:93849
50:33:0000000:93848
50:33:0010464:219
50:33:0010459:6
50:33:0010458:263
50:33:0010458:264
50:33:0010458:103
50:33:0010458:129
50:33:0010459:37
50:33:0010459:12
50:33:0000000:90743
50:33:0010459:14
50:33:0010459:15
50:33:0000000:93143
50:33:0030176:56
50:33:0030176:57
50:33:0030176:54
50:33:0030176:55
50:33:0040101:75
50:33:0040101:141
50:33:0040101:2 (E3 50:33:0000000:99)
50:33:0000000:85080
50:33:0040101:142
50:33:0030176:10
50:33:0040101:98
50:33:0040101:97
50:33:0040101:96
50:33:0040101:94
50:33:0000000:93178
50:33:0040101:93
50:33:0040101:83
50:33:0040101:78
50:33:0040101:76
50:33:0040104:317
50:33:0040104:289
50:33:0040104:240
50:33:0040104:7
50:33:0040104:316
50:33:0040101:72
50:33:0040101:73
50:33:0040101:74
50:33:0040101:77
50:33:0040101:81
50:33:0040101:79
50:33:0040104:137

50:33:0040104:144
50:33:0000000:83541
50:33:0040104:287
50:33:0040104:218
50:33:0040104:311
50:33:0040104:225
50:33:0040101:68
50:33:0040121:14
50:33:0040121:18
50:33:0040121:13
50:33:0040123:15
50:33:0040123:227
50:33:0040123:74
50:33:0040123:70
50:33:0040123:231
50:33:0040123:2
50:33:0040125:68
50:33:0040125:13
50:31:0000000
50:31:0060103
50:28:0000000
50:28:0110325
50:28:0110323
50:28:0110301
50:28:0110331
50:28:0110326
50:28:0110305
50:28:0110302
50:28:0110303
50:28:0110156
50:28:0110220
50:28:0110212
50:28:0110327
50:28:0110329
50:28:0110310
50:33:0000000
50:33:0010201
50:33:0010207
50:33:0010203
50:33:0010209
50:33:0010226
50:33:0010256
50:33:0010238
50:33:0010210
50:33:0010251
50:33:0010290

50:33:0010477
50:33:0030104
50:33:0030120
50:33:0010438
50:33:0010440
50:33:0010452
50:33:0010401
50:33:0010464
50:33:0010459
50:33:0010458
50:33:0030176
50:33:0040101
50:33:0040104
50:33:0040121
50:33:0040122
50:33:0040123
50:33:0040125