**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 06.10.2025 № 3312**

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г. Домодедово, мкр.Барыбино в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях размещение объектов электросетевого хозяйства

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № ЗЗ-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 06.09.2025 № Р001-2003718025-101475055,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Установить публичный сервитут на срок 120 месяцев в отношении части земельного участка с кадастровым номером 50:28:0090245:508, в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях размещение объектов электросетевого хозяйства (зона публичного сервитута объекта "Строительство БМКТП -160- 10/0,4 кВ , ЛЭП-10 кВ от ВЛ -10 кВ ф .9 с РП -58, ПС №246 " Ляхово ", ЛР -10 кВ , ЛЭП -0,4 кВ , в т.ч . ПИР , МО , Домодедово г .о . Ю 8-25-302-256259(295846)") в отношении части земельного участка с кадастровым номером: 50:28:0090245:508, расположенного по адресу: Московская область, г.о Домодедово, в границах в соответствии с приложением к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Россети Московский регион», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков и составляет 2 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором строительного подряда №345315 от 08.08.2025, заданием на проектирование и техническими условиями № Ю8-25-302-256259(295846) от 26.05.2025 в целях технологического присоединения впервые вводимых в эксплуатацию энергопринимающих устройств.

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

2. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.

3. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации -<https://www.domod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.

5. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Енбекову Л.В.

Глава городского округа

Е.М. Хрусталева