**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ДОМОДЕДОВО**

**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 23.09.2025 № 3174**

городской округ Домодедово

об установлении публичного сервитута в порядке главы V.7. Земельного кодекса Российской Федерации по адресу (местоположение): Московская область, г.о. Домодедово, с. Битягово в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион» в целях строительства ТП-16-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. 19 ПС 708 «Санаторная», 2ЛР-10 кВ, ИКЗ, ЛЭП-0,4 кВ

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № ЗЗ-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Законом Московской области № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», руководствуясь Уставом городского округа Домодедово, учитывая ходатайство публичного акционерного общества «Россети Московский регион» от 26.08.2025 № Р001-2003718025-100767783,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут на срок 11 месяцев в отношении земельных участков, согласно приложению № 1 к настоящему Постановлению, в пользу публичного акционерного общества «Россети Московский регион», в целях строительства ТП-16-10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. 19 ПС 708 «Санаторная», 2ЛР-10 кВ, ИКЗ, ЛЭП-0,4 кВ, в границах в соответствии с приложением №2 к настоящему Постановлению.

Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута определяется планами капитального и (или) текущего ремонта, утверждаемыми ПАО «Россети Московский регион», но не более трех месяцев в отношении земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, или одного года в отношении иных земельных участков и составляет 3 месяца.

Решение об установлении публичного сервитута принимается в соответствии с договором строительного подряда № 1761-ЮЭСот 30.05.2025 с целью строительства ТП-16- 10/0,4 кВ, ЛЭП-10 кВ от ВЛ-10 кВ ф. 19 ПС 708 «Санаторная», 2ЛР-10 кВ, ИКЗ, ЛЭП-0,4 кВ.

Порядок установления зоны с особыми условиями использования территории для объектов электросетевого хозяйства и содержание ограничений прав на земельный участок в границе такой зоны установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

Публичное акционерное общество «Россети Московский регион» обязано привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее, чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

1. Администрации в течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области для внесения сведений об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего Постановления, в Единый государственный реестр недвижимости.
2. Администрации в течение 5 рабочих дней разместить настоящее Постановление на официальном информационном сайте администрации <https://www.domod.ru/> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет». В течение 5 рабочих дней направить копию настоящего Постановления правообладателю земельного участка, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута.
3. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Домодедово в течение 5 рабочих дней направить обладателю публичного сервитута копию настоящего Постановления, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки.
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления возложить на заместителя главы городского округа Енбекову Л.В

Глава городского округа

Е.М. Хрусталева