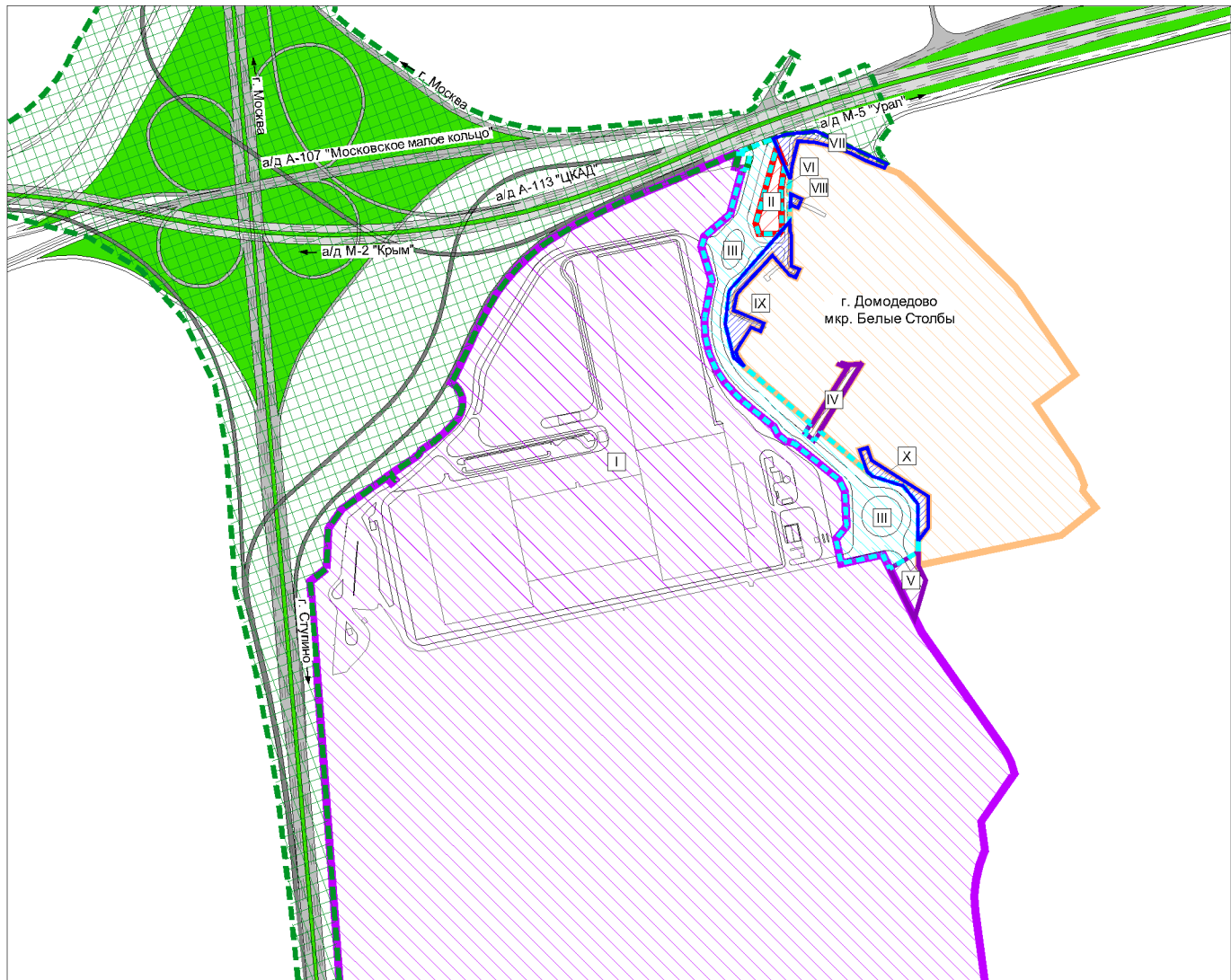


Проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:28:0100215:133, 50:28:0100215:136, 50:28:0100215:137, 50:28:0100215:193, 50:28:0000000:49851, расположенных по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы

Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения

Схема границ существующих и планируемых к установлению элементов планировочной структуры. М 1:10 000



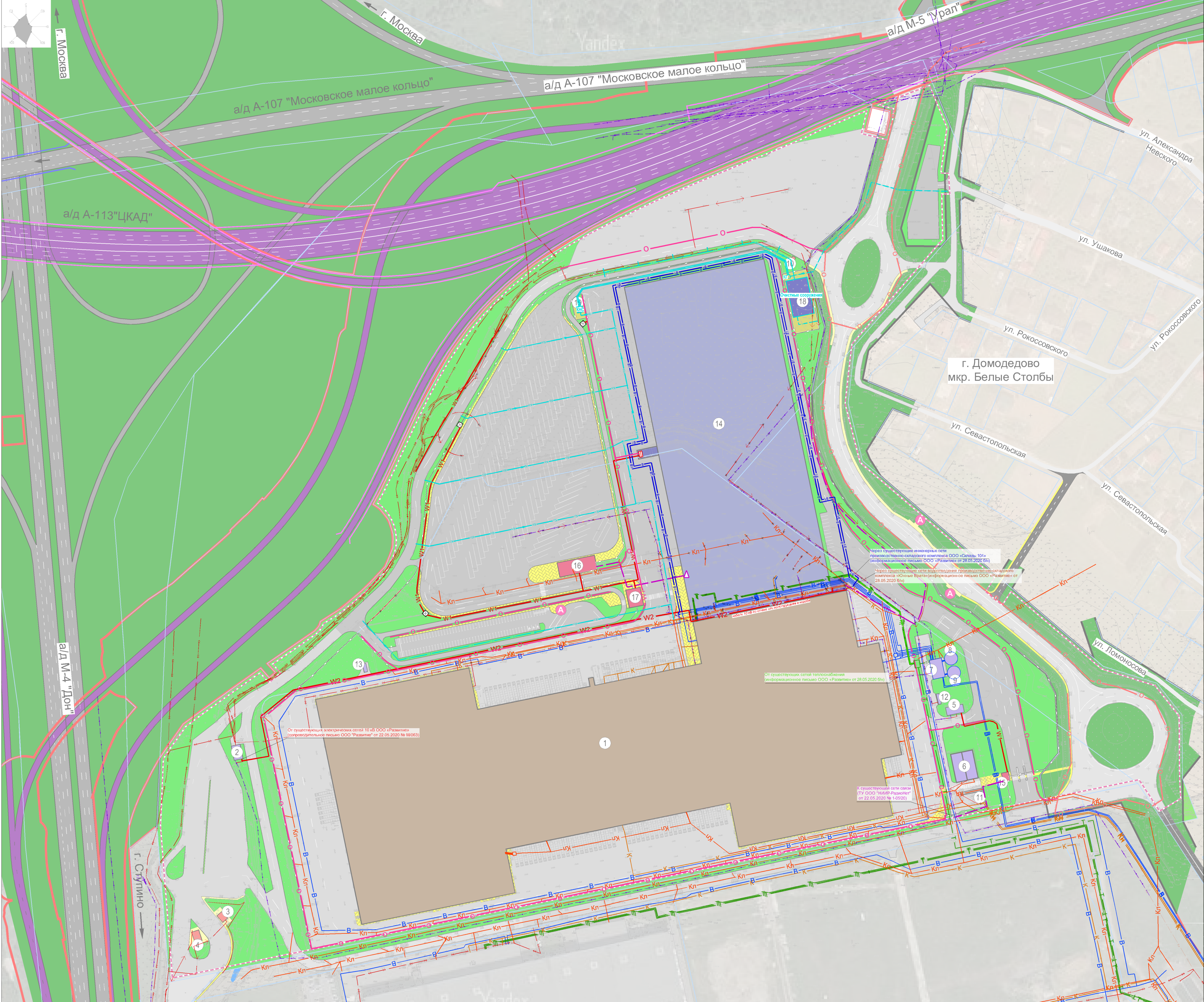
- Условные обозначения:**
- Границы существующих и планируемых к установлению элементов планировочной структуры:**
- Существующие:**
- Квартал (жильной застройки)*
 - Квартал (складской застройки) - часть элемента планировочной структуры с утверждаемой границей
 - Улично-дорожная сеть (федерального значения)*
 - Улично-дорожная сеть - элемент планировочной структуры с утверждаемой границей
 - Улично-дорожная сеть (местного значения)*
- Планируемые:**
- Квартал (транспортной инфраструктуры)
 - Улично-дорожная сеть (местного значения)*
- Номера существующих и планируемых к установлению элементов планировочной структуры**

Примечание:

* Границы существующих элементов планировочной структуры (квартал жилой застройки, улично-дорожная сеть (федерального значения), улично-дорожная сеть (местного значения), а также границы планируемых к установлению элементов планировочной структуры (улично-дорожная сеть (местного значения)), отображены в информационно-справочных целях и не являются предметом утверждения.

Экспликация:

Номер на схеме	Наименование и обозначение	Этажность	Количество зданий	Площадь, м2	
				застройки	здания (общая)
Существующие объекты капитального строительства					
1	Складское здание со встроенными административно-бытовыми блоками	1	1	76 984,77	88 383,40
2	Распределительная подстанция (РП)	1	1	197,11	171,40
3	Здание КТП	1	1	61,00	47,80
4	Здание КТП	1	1	61,00	47,80
5	Трансформаторная подстанция (ТП)	1	1	102,06	91,70
6	Сооружение заглубленного открытого резервуара системы ливневой канализации	-	1	456,59	422,64
7	Насосная станция пожарного водопровода	1	1	170,56	163,70
8	Наземный резервуар хранения запаса воды на нужды пожаротушения № 1	1	1	97,82	96,70
9	Наземный резервуар хранения запаса воды на нужды пожаротушения № 2	1	1	97,82	96,70
10	Здание КТП	1	1	9,00	7,60
11	Насосная станция бытовых сточных вод	-	1	4,90	3,50
12	Дизельный генератор в контейнерном исполнении	1	1	24,73	21,50
13	Дизельный генератор в контейнерном исполнении*****	1	1	24,15	21,00
Планируемые объекты капитального строительства					
14	Складское здание со встроенными административно-бытовыми помещениями, ИТП, ВРУ, ТП	5	1	34 685,00	108 415,00
15	Здание КТП №1	1	1	45,00	40,00
16	Здание КТП №2	1	1	402,00	342,00
17	Здание КТП №3	1	1	191,00	165,00
18	Очистные сооружения ливневой канализации(ЛОС)	-	1	570,00	528,00
19	Канализационная насосная станция (КНС) ливневой канализации)	1	1	25,00	22,00



- инженерные сети и сооружений инженерно-технического обеспечения**
- водоснабжение**
- водопроводные сети
 - противопожарный водопровод
 - пожарный гидрант
 - насосная станция пожарного водопровода
 - наземные резервуары хранения запасов воды на нужды пожаротушения
- теплоснабжение**
- сети теплоснабжения
 - сети теплоснабжения (реконструируемые)
- водоотведение**
- самотечные коллекторы бытовой канализации
 - напорные коллекторы бытовой канализации
 - закрытая сеть дождевой канализации
 - напорные коллекторы дождевой канализации
 - сеть очищенного поверхностного стока
 - очистные сооружения дождевой канализации
 - сооружение заглубленного открытого резервуара системы ливневой канализации
 - канализационная насосная станция
 - насосная станция бытовых сточных вод
 - колодец гаситель напора
- КНС**
- КГ**

- электроснабжение**
- электрические сооружения (ТП 10/0,4 кВ, РП-10 кВ, ДГУ)
 - кабели электрические напряжением 10 кВ
 - кабели электрические напряжением 0,4 кВ
 - вводно-распределительное устройство ВРУ
 - опоры или мачты наружного освещения
 - воздушно-кабельная сеть наружного освещения
- связь**
- кабели связи, проложенные в земле
 - канализация связи с колодцами
 - оптический телекоммуникационный узел ОТУ
- камеры:**
- тепловая;
 - водопроводная
 - дождевой канализации
- Демонтируемые участки инженерных сетей*******
- сети дождевой канализации (закрытые)
 - самотечные коллекторы бытовой канализации
 - кабели связи, проложенные в земле
 - кабели электрические напряжением 0,4 кВ
 - водопроводные сети
 - сети теплоснабжения
 - воздушно-кабельная сеть наружного освещения

Условные обозначения:

Границы:

- земельных участков в соответствии с Единым государственным реестром недвижимости
- первой очереди строительства

Линии градостроительного регулирования:

- красные линии (существующие)*
- красные линии (устанавливаемые)

Территории:

- индивидуальной жилой застройки
- покрытые луговой растительностью
- покрытые газоном, благоустроенные (планир.)
- озелененные общего пользования (планир.)
- объектов инженерной инфраструктуры (планир.)

Объекты капитального строительства:

- административно-бытового назначения (сущ./планир.)
- объекты коммунально-складского назначения
- объекты складского назначения (планир.)
- объекты инженерной инфраструктуры (сущ./планир.)
- подземные объекты инженерной инфраструктуры (планир.)

Транспортная инфраструктура:

- автомобильные дороги федерального значения М-4 "Дон", А-107 "Московское малое кольцо" (реконструкция) **
- планируемая (строящаяся) автомобильная дорога федерального значения А-113 "ЦКАД"***
- автомобильная дорога, проезжие части улиц местного значения с асфальто-бетонным покрытием
- проезд местного значения /улица местного значения (планир.)****
- проезды, площадки с асфальто-бетонным покрытием (сущ./планир.)
- тротуары, пешеходные дорожки (сущ./планир.)
- стоянки легкового автомобильного транспорта (планир.)
- стоянки грузового автомобильного транспорта (планир.)
- наземный пешеходный переход (планир.)
- остановки общественного транспорта (планир.)
- путепроводы (сущ./планируемые (строящиеся))
- номер объекта капитального строительства в соответствии с экспликацией

Примечание:

- Существующие красные линии показаны информационных целях в соответствии со следующей документацией по планировке территории:
- «Документации по планировке территории объекта "Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Комплексное обустройство для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 21 - км 225, Московская и Тульская области» (утверждена Распоряжением Росавтодора от 30.06.2016 № 1159-р);
- «Документации по планировке территории объекта «Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, Пушкинский комплекс № 1»» (утверждена Распоряжением Росавтодора от 17.06.2014 № 1172-р);
- «Проекта планировки территории производственного комплекса в микрорайоне Белые Столбы г. Домодедово» (утвержден постановлением Администрации г.о. Домодедово Московской области №3830 от 23.11.2009 г.);
- «Проекта планировки территории многофункционального комплекса в микрорайоне Белые Столбы города Домодедово Московской области» (утвержден постановлением Администрации г.о. Домодедово Московской области №6025 от 16.12.2014 г.);
- В соответствии с Документацией по планировке территории объекта "строительство и реконструкция автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Комплексное обустройство для последующей эксплуатации на платной основе автомобильной дороги М-4 "Дон" - от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке км 21 - км 225, Московская и Тульская области, утвержденной Распоряжением Росавтодора от 30.06.2016 № 1159-р;
- *** В соответствии с Документацией по планировке территории объекта "Строительство Центральной кольцевой автомобильной дороги (с последующей эксплуатацией на платной основе), Московская область, Пушкинский комплекс № 1", утвержденной Распоряжением Росавтодора от 17.06.2014 № 1172-р.
- **** В соответствии с материалами Генерального плана городского округа Домодедово Московской области, отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения;
- *****Существующий объект капитального строительства предусмотрен к перемещению на новое место расположения (координаты центра места расположения х = 2207585,18 м, у = 421985,58 м (система координат МСК-50))
- ***** Прохождение планируемой сети дождевой канализации через существующую автомобильную дорогу предусмотрено в соответствии с информационным письмом ООО "Склады 104" от 26.06.2020 б/н;
- ***** Демонтаж и перенос участков инженерных сетей предусмотрены в соответствии с информационным письмом ООО "Развитие" от 26.06.2020 б/н;
- ***** Подключение к существующим инженерным сетям и сооружениям инженерно-технического обеспечения предусмотрено в соответствии с информационными письмами ООО "Развитие" от 28.05.2020 б/н, в соответствии с сопроводительным письмом от 22.05.2020 №ИМ/063, а также согласно ТУ ООО «НИИР-РадиоНет» от 22.05.2020 №1-05/20;
- Инженерные сети и объекты инженерно-технического обеспечения, расположенные за границами земельных участков с кадастровыми номерами 50:28:0100215:133, 50:28:0100215:136, 50:28:0100215:137, 50:28:0100215:193, 50:28:0000000:49851, отображены в информационных целях и не являются предметом утверждения в проекте планировки территории

Должность	ФИО	Подпись	Дата	Договор № 08/11-19 от 08.11.2019		
Зам. директора	Долганов А.А.			Московская область, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы»		
Рук. мастерской	Домбровская И.Е.					
Нач. отдела	Хайретдинов Р.З.					
ГАП	Кривоносова Н.Н.					
				Проект планировки территории земельных участков с кадастровыми номерами 50:28:0100215:133, 50:28:0100215:136, 50:28:0100215:137, 50:28:0100215:193, 50:28:0000000:49851, расположенных по адресу: Московская область, г. Домодедово, мкр. Белые Столбы	Стадия	Лист
					ПТП	6
						Листов
						14
				Схема размещения сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения. М 1:2000	ГАУ МО "НИИПИ градостроительства Мастерская №6	