



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.07.2017 № 617/26

г. Красногорск

Об утверждении проекта планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной
развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
в городском округе Домодедово Московской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, учитывая решение Градостроительного совета Московской области от 15.06.2016, Правительство Московской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области (далее – проект планировки территории).

2. Главному управлению архитектуры и градостроительства Московской области в семидневный срок со дня принятия настоящего постановления направить главе городского округа Домодедово Московской области проект планировки территории.

3. Главному управлению по информационной политике Московской области обеспечить официальное опубликование настоящего постановления в газете «Ежедневные новости. Подмосковье», «Информационном вестнике Правительства Московской области», размещение (опубликование) на сайте Правительства Московской области в Интернет-портале Правительства Московской области и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Московской области Фомина М.А.

Губернатор
Московской области



А.Ю. Воробьев

от 27.07.2017 № 617/26

**Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной
развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе
Домодедово Московской области**

Проект планировки территории для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области (далее – проект планировки территории) выполнен в соответствии со Схемой территориального планирования Московской области – основными положениями градостроительного развития, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 11.07.2007 № 517/23 «Об утверждении схемы территориального планирования Московской области – основных положений градостроительного развития», на основании распоряжения Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области от 16.11.2015 № 31РВ-139 «О подготовке проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области».

Проект планировки территории подготовлен в целях обеспечения устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции автомобильной дороги и объектов, связанных с ее эксплуатацией.

Проект планировки территории разработан обществом с ограниченной ответственностью «Интердорпроект» по заказу закрытого акционерного общества «Капитал Б» при методической поддержке Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области.

Проект планировки территории выполнен с использованием материалов специализированных научно-исследовательских и проектных организаций, результатов инженерных изысканий, в соответствии с требованиями технических регламентов

Документация по планировке территории состоит из проекта планировки территории и проекта межевания территории.

Проект планировки территории состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

1. Положения о размещении автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области, в которых приведены:

сведения о размещении объектов капитального строительства;
функционально-планировочная организация территории;
характеристики развития транспортной инфраструктуры;
характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры;
ведомость координат точек перелома красных линий.

2. Чертежи планировки территории, на которых отображаются:

красные линии;

линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, линии связи, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;

границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства;
границы зон планируемого размещения объектов федерального, регионального значения, объектов местного значения.

3. Проект межевания территории, который содержит:

ведомость образуемых земельных участков;
ведомость частей образуемых земельных участков;
каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков;
чертежи межевания территории.

Материалы по обоснованию проекта планировки территории включают в себя:

1. Пояснительную записку.

2. Графические материалы:

схему расположения элемента планировочной структуры;
схему использования территории в период подготовки проекта планировки территории (опорный план);
схему организации улично-дорожной сети и схему движения транспорта;
схему границ зон с особыми условиями использования территории;
существующие и планируемые поперечные профили автомобильных дорог;
схему размещения инженерных сетей и сооружений;
схему вертикальной планировки и инженерной подготовки территории;
разбивочный чертеж красных линий.

Сведения о размещении объектов

Зона планируемого размещения реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области (далее – реконструируемая автомобильная дорога) расположена на территории города Домодедово, деревни Павловское и села Домодедово городского округа Домодедово Московской области.

Сеть автомобильных дорог общего пользования на рассматриваемой территории представлена автомобильными дорогами федерального значения М-4 «Дон» и М-2 «Крым», автомобильной дорогой регионального значения Каширское шоссе и автомобильными дорогами местного значения городских округов Подольск и Домодедово Московской области.

Реконструируемая автомобильная дорога регионального значения является основной транспортной связью между автомобильными дорогами федерального значения М-4 «Дон» и М-2 «Крым» в рассматриваемой части Московской области.

Зона планируемого размещения реконструируемой автомобильной дороги граничит с территориями ООО «ПепсиКо Холдингс», ЗАО «Капитал Б», ООО «ТЭКА», ООО «Моссельпром», ЗАО «СП Евразия М4», Логистического центра «Северное Домодедово».

Зона планируемого размещения реконструируемой автомобильной дороги расположена между транспортной развязкой на км 35,44 Каширского шоссе и селом Домодедово по направлению к автомобильной дороге федерального значения М-2 «Крым».

Функционально-планировочная организация территории

Проектом планировки территории предусмотрено:

расширение проезжей части автодороги М-2 «Крым» – Павловское до 2 полос движения в каждую сторону с учетом перспективной интенсивности;

устройство двух разворотов на км 8+860 реконструируемой автомобильной дороги для

обеспечения связи с прилегающими территориями и исключения избыточного светофорного регулирования;

устройство бокового проезда (дублера) с двусторонним движением автотранспорта вдоль деревни Павловское для обеспечения упорядоченного въезда/выезда в деревню Павловское;

реорганизация левоповоротного съезда в деревню Павловское для увеличения пропускной способности автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское;

реконструкция существующих правоповоротных съездов с устройством переходно-скоростных полос.

Проектом планировки территории учтена зона планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения Бутово – Щербинка – Домодедово.

Проектом планировки территории учтена зона планируемого размещения комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в городе Домодедово Московской области и в селе Домодедово городского округа Домодедово Московской области.

Проектом планировки территории определены границы зон планируемого размещения реконструируемой автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области и объектов инженерной инфраструктуры, переустраиваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги.

Характеристики развития транспортной инфраструктуры

В соответствии со Схемой территориального планирования транспортного обслуживания Московской области автомобильные дороги общего пользования регионального значения при прохождении через городские населенные пункты трансформируются в магистральные улицы.

Проектом планировки территории предусмотрена реконструкция автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на 35,44 км Каширского шоссе до села Домодедово по параметрам магистральной улицы регулируемого движения с 4 полосами движения. Ширина полосы движения принята равной 3,50 м. Общая протяженность участка реконструкции – 3,0 км.

Параметры реконструируемой автомобильной дороги приведены в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Параметры
1	Категория автодороги:	—	магистральная улица регулируемого движения
2	Протяженность участка реконструкции	км	3,0
3	Количество основных полос движения	шт.	4
4	Ширина полосы движения	м	3,50
5	Светофорные объекты	шт.	3

Для обеспечения безопасности пешеходного движения проектом планировки территории предусмотрено устройство тротуаров шириной 3,0 м и наземных пешеходных переходов.

Для снижения шумового воздействия от автотранспорта на территорию жилой застройки деревни Павловское проектом планировки территории предусмотрена установка вдоль планируемого дублера шумозащитных экранов протяженностью 0,97 км.

Характеристики реорганизации инженерной инфраструктуры

Перечень мероприятий в отношении переустройства и строительства объектов инженерной инфраструктуры приведен в таблице 2.

Таблица 2

№ п/п	Объекты инженерной инфраструктуры	Мероприятия	Параметры планируемого развития инженерной инфраструктуры	Занимаемая территория, га
1	Закрытая дождевая канализация	строительство	не менее 0,681 км	0,0418
2	Открытая дождевая канализация (водоотводные канавы)	строительство	не менее 4,974 км	0,3054
3	Линии связи	демонтаж	не менее 4,792 км	0,2399
		строительство	не менее 2, 089 км	0,1045
4	Сети газоснабжения	демонтаж	не менее 0,414 км	0,0071
		строительство	не менее 0,443 км	0,0089
5	Воздушные линии электропередачи напряжением 6 кВ	демонтаж	не менее 2,647 км	0,3177
		строительство	не менее 1,589 км	0,1907
6	Кабельные линии электропередачи напряжением 10 кВ	демонтаж	не менее 0,602 км	0,7225
		строительство	не менее 0,795 км	0,0954

Ведомость координат точек перелома красных линий

№ точки	Система координат: МСК-50			
1		X= 436806,29	Y= 2200850,01	
2	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 45°23'50" 27,54 1	X= 436825,63 X= 436806,29 Y= 2200850,01	Y= 2200869,62
3	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 47°1'32" 2,2 2	X= 436827,13 X= 436825,63 Y= 2200869,62	Y= 2200871,23
4	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 44°5'46" 133,14 3	X= 436922,75 X= 436827,13 Y= 2200871,23	Y= 2200963,88
5 (259*)			X= 436951,44 Y= 2200998,02	
6	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 43°28'16" 141,25 5	X= 437053,95 X= 436951,44 Y= 2200998,02	Y= 2201095,20
7	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 34°0'53" 97,93 6	X= 437135,12 X= 437053,95 Y= 2201095,20	Y= 2201149,98
8	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 33°41'24" 14,89 7	X= 437147,51 X= 437135,12 Y= 2201149,98	Y= 2201158,24
9	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 33°45'47" 23,99 8	X= 437167,45 X= 437147,51 Y= 2201158,24	Y= 2201171,57
10	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 33°48'49" 75,89 9	X= 437230,50 X= 437167,45 Y= 2201171,57	Y= 2201213,80

№ точки	Система координат: МСК-50			
11	элемент	прямая	X= 437249,19	Y= 2201227,04
	дирекционное направление	35°18'50"		
	расстояние	22,9		
	точка	10	X= 437230,50	Y= 2201213,80
12 (254*)	элемент	прямая	X= 437339,36	Y= 2201273,31
	дирекционное направление	27°9'51"		
	расстояние	101,31		
	точка	11	X= 437249,19	Y= 2201227,04
13	элемент	прямая	X= 437367,93	Y= 2201252,09
	дирекционное направление	323°24'59"		
	расстояние	43,76		
	точка	12	X= 437339,36	Y= 2201273,31
14			X= 437585,35	Y= 2201358,41
15 (383*)	элемент	прямая	X= 437570,59	Y= 2201369,36
	дирекционное направление	143°24'36"		
	расстояние	26,55		
	точка	14	X= 437585,35	Y= 2201358,41
16 (382*)	элемент	прямая	X= 437885,82	Y= 2201535,79
	дирекционное направление	27°49'57"		
	расстояние	356,47		
	точка	15	X= 437570,59	Y= 2201369,36
17 (381*)			X= 437909,78	Y= 2201555,09
18	элемент	прямая	X= 437932,85	Y= 2201566,15
	дирекционное направление	25°36'49"		
	расстояние	25,58		
	точка	17	X= 437909,78	Y= 2201555,09
19	элемент	прямая	X= 437973,70	Y= 2201585,77
	дирекционное направление	25°39'17"		
	расстояние	45,32		
	точка	18	X= 437932,85	Y= 2201566,15
20	элемент	прямая	X= 437976,35	Y= 2201587,02
	дирекционное направление	25°15'11"		
	расстояние	2,93		
	точка	19	X= 437973,70	Y= 2201585,77
21			X= 437986,61	Y= 2201589,06
22	элемент	прямая	X= 438207,62	Y= 2201693,90
	дирекционное направление	25°22'41"		
	расстояние	244,68		
	точка	21	X= 437986,61	Y= 2201589,06

№ точки	Система координат: МСК-50			
23		X= 438228,36	Y= 2201705,49	
24	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 122°41'8" 27,49 23	X= 438213,50 X= 438228,36	Y= 2201728,62 Y= 2201705,49
25		X= 438202,26	Y= 2201758,23	
26	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 114°27'56" 28,97 25	X= 438190,28 X= 438202,26	Y= 2201784,58 Y= 2201758,23
27	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 110°32'3" 19,18 26	X= 438183,57 X= 438190,28	Y= 2201802,51 Y= 2201784,58
28	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 66°49'30" 44,62 27	X= 438201,13 X= 438183,57	Y= 2201843,53 Y= 2201802,51
29	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 74°29'13" 38,4 28	X= 438211,40 X= 438201,13	Y= 2201880,53 Y= 2201843,53
30	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 82°43'49" 18,55 29	X= 438213,76 X= 438211,40	Y= 2201899,03 Y= 2201880,53
31	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 84°59'27" 43,5 30	X= 438217,55 X= 438213,76	Y= 2201942,27 Y= 2201899,03
32	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 91°26'34" 30,54 31	X= 438216,79 X= 438217,55	Y= 2201972,80 Y= 2201942,27
33	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 45°12'58" 7,5 32	X= 438222,07 X= 438216,79	Y= 2201978,12 Y= 2201972,80
34		X= 438231,75	Y= 2201987,91	

№ точки	Система координат: МСК-50			
35	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 121°59'15" 24,68 34	X= 438218,68 X= 438231,75	Y= 2202008,85 Y= 2201987,91
36	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 111°13'14" 14,6 35	X= 438213,40 X= 438218,68	Y= 2202022,46 Y= 2202008,85
37	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 95°54'28" 19,58 36	X= 438211,39 X= 438213,40	Y= 2202041,94 Y= 2202022,46
38	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 35°0'11" 12,71 37	X= 438221,80 X= 438211,39	Y= 2202049,23 Y= 2202041,94
39	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 120°24'32" 15,48 38	X= 438213,97 X= 438221,80	Y= 2202062,58 Y= 2202049,23
40			X= 438208,18	Y= 2202073,20
41	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 103°34'30" 52,34 40	X= 438195,91 X= 438208,18	Y= 2202124,08 Y= 2202073,20
42	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 25°4'47" 8,28 41	X= 438203,41 X= 438195,91	Y= 2202127,59 Y= 2202124,08
43			X= 438198,49	Y= 2202135,13
44	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 102°17'23" 59,51 43	X= 438185,84 X= 438198,49	Y= 2202193,28 Y= 2202192,81
45	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 187°53'36" 3,42 44	X= 438182,45 X= 438185,84	Y= 2202192,81 Y= 2202193,28

№ точки	Система координат: МСК-50			
46	элемент	прямая	X= 438178,57	Y= 2202210,95
	дирекционное направление	102°5'23"		
	расстояние	18,55		
	точка	45	X= 438182,45	Y= 2202192,81
47	элемент	прямая	X= 438180,31	Y= 2202211,23
	дирекционное направление	9°8'30"		
	расстояние	1,76		
	точка	46	X= 438178,57	Y= 2202210,95
48	элемент	прямая	X= 438179,14	Y= 2202218,54
	дирекционное направление	99°6'36"		
	расстояние	7,42		
	точка	47	X= 438180,31	Y= 2202211,23
49	элемент	прямая	X= 438173,80	Y= 2202239,84
	дирекционное направление	104°5'27"		
	расстояние	21,94		
	точка	48	X= 438179,14	Y= 2202218,54
50	элемент	прямая	X= 438175,65	Y= 2202240,28
	дирекционное направление	13°22'43"		
	расстояние	1,89		
	точка	49	X= 438173,80	Y= 2202239,84
51			X= 438177,84	Y= 2202249,87
52			X= 438159,03	Y= 2202381,55
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	98°8'46"		
	расстояние	133,02		
	точка	51	X= 438177,84	Y= 2202249,87
53			X= 438161,70	Y= 2202384,33
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	46°9'23"		
	расстояние	3,85		
	точка	52	X= 438159,03	Y= 2202381,55
54			X= 438157,30	Y= 2202391,55
55			X= 438136,38	Y= 2202520,42
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	99°14'14"		
	расстояние	130,56		
	точка	54	X= 438157,30	Y= 2202391,55
56			X= 438141,32	Y= 2202525,59
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	46°18'12"		
	расстояние	8,31		
	точка	55	X= 438136,38	Y= 2202520,42
57			X= 438134,81	Y= 2202531,80

№ точки	Система координат: МСК-50			
58	элемент	прямая	X= 438129,94	Y= 2202561,71
	дирекционное направление	99°15'52"		
	расстояние	30,3		
	точка	57	X= 438134,81	Y= 2202531,80
59	элемент	прямая	X= 438127,81	Y= 2202584,15
	дирекционное направление	95°26'20"		
	расстояние	22,54		
	точка	58	X= 438129,94	Y= 2202561,71
60			X= 438119,67	Y= 2202606,20
61	элемент	прямая	X= 438114,37	Y= 2202643,76
	дирекционное направление	98°2'55"		
	расстояние	37,93		
	точка	60	X= 438119,67	Y= 2202606,20
62	элемент	прямая	X= 438111,88	Y= 2202686,57
	дирекционное направление	93°20'44"		
	расстояние	42,88		
	точка	61	X= 438114,37	Y= 2202643,76
63	элемент	прямая	X= 438119,55	Y= 2202695,12
	дирекционное направление	48°6'20"		
	расстояние	11,49		
	точка	62	X= 438111,88	Y= 2202686,57
64			X= 438112,71	Y= 2202701,26
65	элемент	прямая	X= 438110,27	Y= 2202719,06
	дирекционное направление	97°49'19"		
	расстояние	17,97		
	точка	64	X= 438112,71	Y= 2202701,26
66	элемент	прямая	X= 438105,86	Y= 2202751,40
	дирекционное направление	97°46'55"		
	расстояние	32,64		
	точка	65	X= 438110,27	Y= 2202719,06
67	элемент	прямая	X= 438095,78	Y= 2202780,71
	дирекционное направление	108°59'43"		
	расстояние	30,99		
	точка	66	X= 438105,86	Y= 2202751,40
68	элемент	прямая	X= 438091,83	Y= 2202800,88
	дирекционное направление	101°5'49"		
	расстояние	20,55		
	точка	67	X= 438095,78	Y= 2202780,71

№ точки	Система координат: МСК-50			
69	элемент	прямая	X= 438090,92	Y= 2202818,51
	дирекционное направление	92°58'17"		
	расстояние	17,65		
	точка	68	X= 438091,83	Y= 2202800,88
70	элемент	прямая	X= 438091,87	Y= 2202835,45
	дирекционное направление	86°47'25"		
	расстояние	16,97		
	точка	69	X= 438090,92	Y= 2202818,51
71	элемент	прямая	X= 438093,69	Y= 2202846,63
	дирекционное направление	80°45'14"		
	расстояние	11,33		
	точка	70	X= 438091,87	Y= 2202835,45
72			X= 438085,98	Y= 2202848,17
73			X= 438072,88	Y= 2202848,65
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	177°55'6"		
	расстояние	13,11		
	точка	72	X= 438085,98	Y= 2202848,17
74			X= 438070,52	Y= 2202916,15
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	92°1'9"		
	расстояние	67,54		
	точка	73	X= 438072,88	Y= 2202848,65
75			X= 438071,70	Y= 2202934,31
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	86°16'56"		
	расстояние	18,2		
	точка	74	X= 438070,52	Y= 2202916,15
76			X= 438075,45	Y= 2202954,40
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	79°25'37"		
	расстояние	20,44		
	точка	75	X= 438071,70	Y= 2202934,31
77			X= 438077,70	Y= 2202963,63
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	76°18'1"		
	расстояние	9,5		
	точка	76	X= 438075,45	Y= 2202954,40
78			X= 438110,47	Y= 2202999,91
	элемент	прямая		
	дирекционное направление	47°54'36"		
	расстояние	48,89		
	точка	77	X= 438077,70	Y= 2202963,63

№ точки	Система координат: МСК-50			
79	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 53°30'19" 11,0 78	X= 438117,01 X= 438110,47 X= 438132,75	Y= 2203008,75 Y= 2202999,91 Y= 2203024,93
80	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 45°47'23" 22,57 79	X= 438117,01 X= 438149,53	Y= 2203008,75 Y= 2203042,43
81	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 46°12'12" 24,25 80	X= 438132,75	Y= 2203024,93
82			X= 437921,37	Y= 2202872,24
83	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 320°24'17" 102,72 82	X= 438000,50 X= 437921,37	Y= 2202806,75 Y= 2202872,24
84	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 302°6'2" 65,8 83	X= 438035,45 X= 438000,50	Y= 2202751,00 Y= 2202806,75
85	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 290°38'00" 22,1 84	X= 438043,23 X= 438035,45	Y= 2202730,32 Y= 2202751,00
86	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 290°30'00" 50,78 85	X= 438061,00 X= 438043,23	Y= 2202682,75 Y= 2202730,32
87	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 279°41'32" 246,03 86	X= 438102,35 X= 438061,00	Y= 2202440,22 Y= 2202682,75
88	элемент дирекционное направление расстояние точка	прямая 279°17'45" 118,76 87	X= 438121,50 X= 438102,35	Y= 2202323,01 Y= 2202440,22

№ точки	Система координат: МСК-50			
	элемент	прямая	X=	Y=
89	дирекционное направление	279°55'32"	438126,00	2202297,25
	расстояние	26,15		
	точка	88	X= 438121,50	Y= 2202323,01
90	элемент	прямая	X= 438162,50	Y= 2202069,75
	дирекционное направление	279°7'53"		
	расстояние	230,41		
	точка	89	X= 438126,00	Y= 2202297,25
91	элемент	прямая	X= 438167,50	Y= 2202015,25
	дирекционное направление	275°15'31"		
	расстояние	54,73		
	точка	90	X= 438162,50	Y= 2202069,75
92	элемент	прямая	X= 438167,50	Y= 2201959,25
	дирекционное направление	270°0'0"		
	расстояние	56,0		
	точка	91	X= 438167,50	Y= 2202015,25
93	элемент	прямая	X= 438163,50	Y= 2201923,50
	дирекционное направление	263°36'57"		
	расстояние	35,97		
	точка	92	X= 438167,50	Y= 2201959,25
94	элемент	прямая	X= 438153,50	Y= 2201883,00
	дирекционное направление	256°7'49"		
	расстояние	41,72		
	точка	93	X= 438163,50	Y= 2201923,50
95	элемент	прямая	X= 438147,50	Y= 2201864,00
	дирекционное направление	252°28'28"		
	расстояние	19,92		
	точка	94	X= 438153,50	Y= 2201883,00
96	элемент	прямая	X= 438128,50	Y= 2201820,50
	дирекционное направление	246°24'19"		
	расстояние	47,47		
	точка	95	X= 438147,50	Y= 2201864,00
97	элемент	прямая	X= 438072,50	Y= 2201808,86
	дирекционное направление	188°30'2"		
	расстояние	57,17		
	точка	96	X= 438128,50	Y= 2201820,50

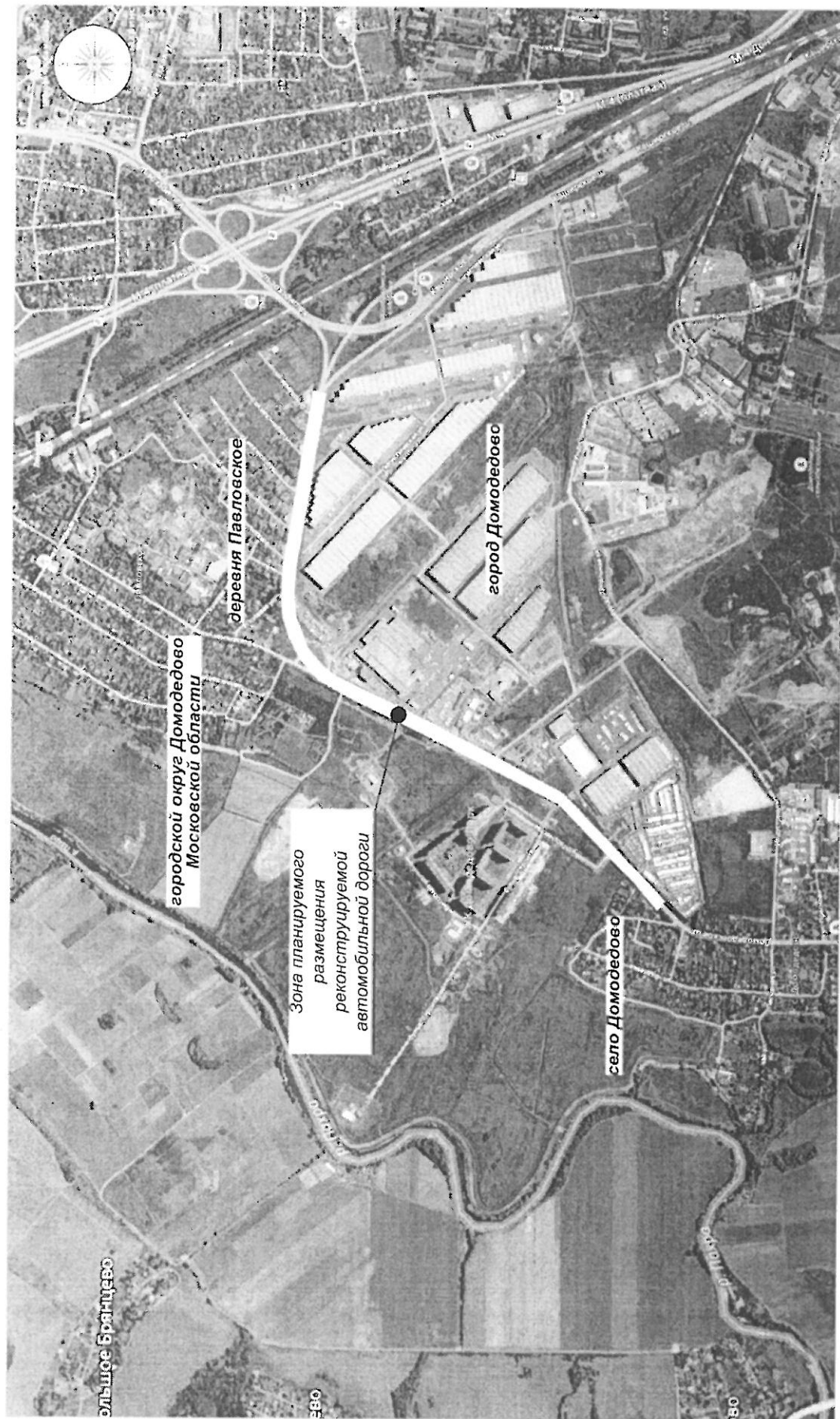
№ точки	Система координат: МСК-50			
98	элемент	прямая	X= 438040,83	Y= 2201786,98
	дирекционное направление	214°38'23"		
	расстояние	38,93		
	точка	97	X= 438072,50	Y= 2201808,86
99			X= 438030,54	Y= 2201764,09
100	элемент	прямая	X= 438014,17	Y= 2201677,01
	дирекционное направление	259°21'12"		
	расстояние	88,61		
	точка	99	X= 438030,54	Y= 2201764,09
101	элемент	прямая	X= 437950,27	Y= 2201638,43
	дирекционное направление	211°7'18"		
	расстояние	74,64		
	точка	100	X= 438014,17	Y= 2201677,01
102	элемент	прямая	X= 437890,37	Y= 2201610,69
	дирекционное направление	204°50'57"		
	расстояние	66,01		
	точка	101	X= 437950,27	Y= 2201638,43
103	элемент	прямая	X= 437809,50	Y= 2201573,25
	дирекционное направление	204°50'53"		
	расстояние	89,12		
	точка	102	X= 437890,37	Y= 2201610,69
104	элемент	прямая	X= 437745,92	Y= 2201539,26
	дирекционное направление	208°7'45"		
	расстояние	72,1		
	точка	103	X= 437809,50	Y= 2201573,25
105			X= 437716,19	Y= 2201524,63
106	элемент	прямая	X= 437685,83	Y= 2201509,76
	дирекционное направление	206°5'42"		
	расстояние	33,81		
	точка	105	X= 437716,19	Y= 2201524,63
107	элемент	прямая	X= 437605,02	Y= 2201470,10
	дирекционное направление	206°8'27"		
	расстояние	90,02		
	точка	106	X= 437685,83	Y= 2201509,76
108	элемент	прямая	X= 437552,57	Y= 2201443,34
	дирекционное направление	207°1'50"		
	расстояние	58,88		
	точка	107	X= 437605,02	Y= 2201470,10

№ точки	Система координат: МСК-50			
109	элемент	прямая	X= 437516,10	Y= 2201424,82
	дирекционное направление	206°55'20"		
	расстояние	40,9		
	точка	108	X= 437552,57	Y= 2201443,34
110			X= 437485,93	Y= 2201409,49
111			X= 437446,22	Y= 2201438,98
112			X= 437248,07	Y= 2201340,01
113	элемент	прямая	X= 437285,84	Y= 2201311,96
	дирекционное направление	323°25'2"		
	расстояние	47,05		
	точка	112	X= 437248,07	Y= 2201340,01
114	элемент	прямая	X= 437233,24	Y= 2201283,60
	дирекционное направление	208°19'55"		
	расстояние	59,76		
	точка	113	X= 437285,84	Y= 2201311,96
115	элемент	прямая	X= 437199,80	Y= 2201265,70
	дирекционное направление	208°9'34"		
	расстояние	37,93		
	точка	114	X= 437233,24	Y= 2201283,60
116	элемент	прямая	X= 437092,48	Y= 2201213,79
	дирекционное направление	205°48'46"		
	расстояние	119,22		
	точка	115	X= 437199,80	Y= 2201265,70
117	элемент	прямая	X= 436982,90	Y= 2201110,29
	дирекционное направление	223°21'56"		
	расстояние	150,73		
	точка	116	X= 437092,48	Y= 2201213,79
118	элемент	прямая	X= 436769,63	Y= 2200885,62
	дирекционное направление	226°29'28"		
	расстояние	309,78		
	точка	117	X= 436982,90	Y= 2201110,29

Точки перелома красных линий № 5 (259*), 12 (254*), 15 (383*), 16 (382*), 17 (381*) соответствуют утвержденным постановлением администрации городского округа Домодедово Московской области от 09.04.2012 № 1492 «Об утверждении проекта планировки территории для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры в г. Домодедово, с. Домодедово».

Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
Чертеж планировки территории

Схема размещения элемента планировочной структуры



**Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское
от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
в городском округе Домодедово Московской области
Чертеж планировки территории**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Границы

	муниципальных образований
	села Домодедово
	зоны планируемого размещения реконструируемой автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
	зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения Бутово – Щербинка – Домодедово
	образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры, преустройстваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги
	земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
	кадастровых кварталов
	красные линии (с точками перелома)

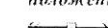
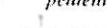
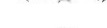
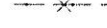
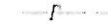
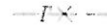
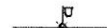
транспортная инфраструктура

	зона планируемого размещения автомобильной дороги Бутово – Щербинка – Домодедово
	автомобильные дороги местного значения
	тротуары
	планируемые остановки общественного пассажирского транспорта
	наземные пешеходные переходы
	транспортные светофоры

пояснительные надписи

51564	номера земельных участков, сведения о которых содержатся в ГКН
50:28:0050101	номера кадастровых кварталов

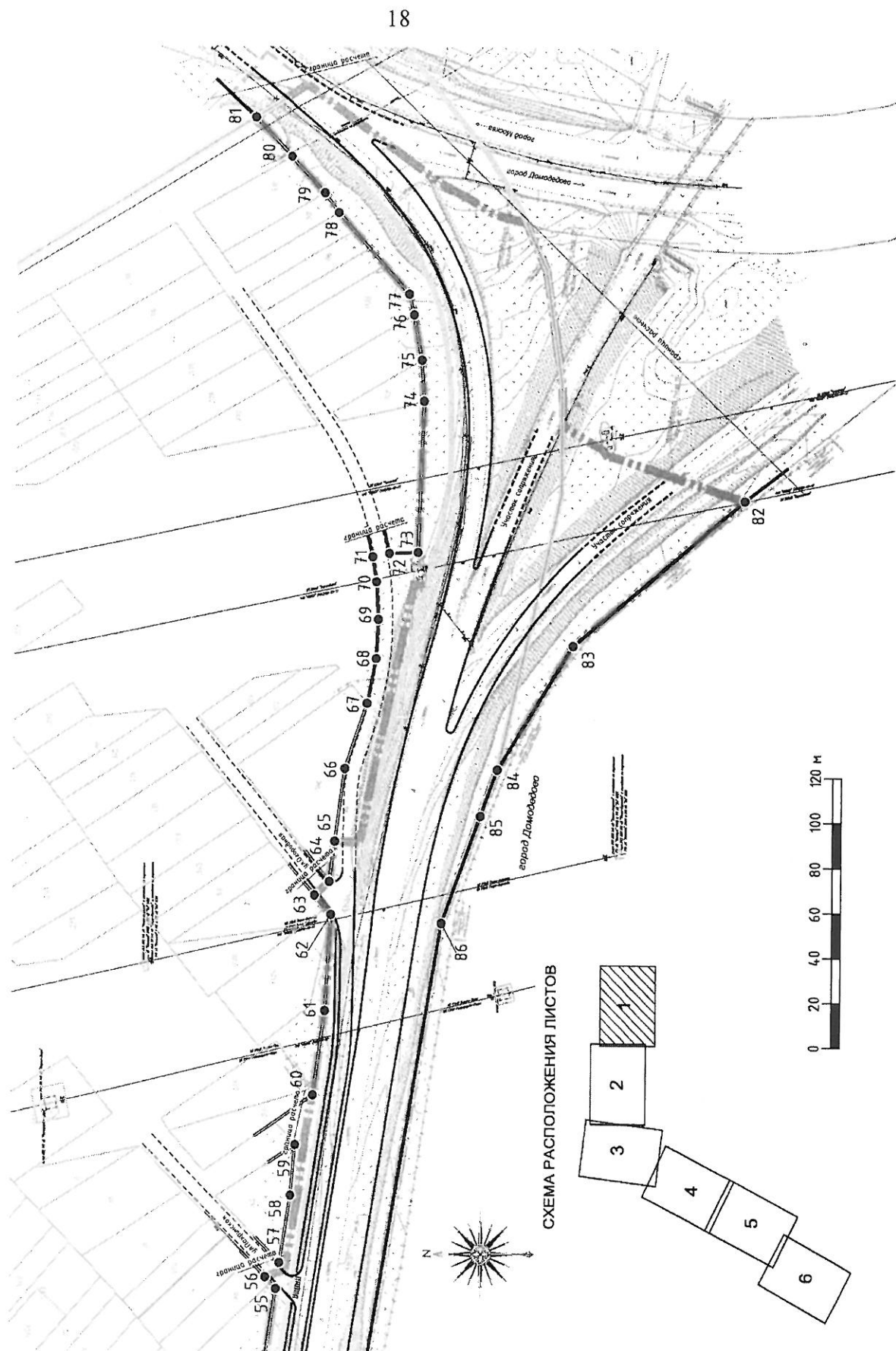
инженерная инфраструктура

существующее положение	проектные решения	демонтаж	
			воздушные линии электропередачи
			линии связи
			газораспределительные сети
			линии электроосвещения
			кабельные линии электропередачи
			кабель заземления
			водопроводные сети
			канализационные сети

объекты

	СК2 ДК2	локальные очистные сооружения
---	------------	-------------------------------

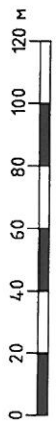
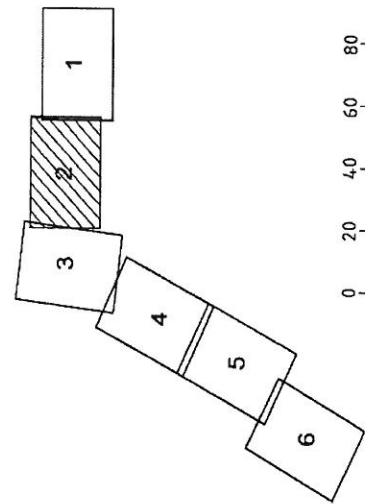
Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
Чертеж планировки территории

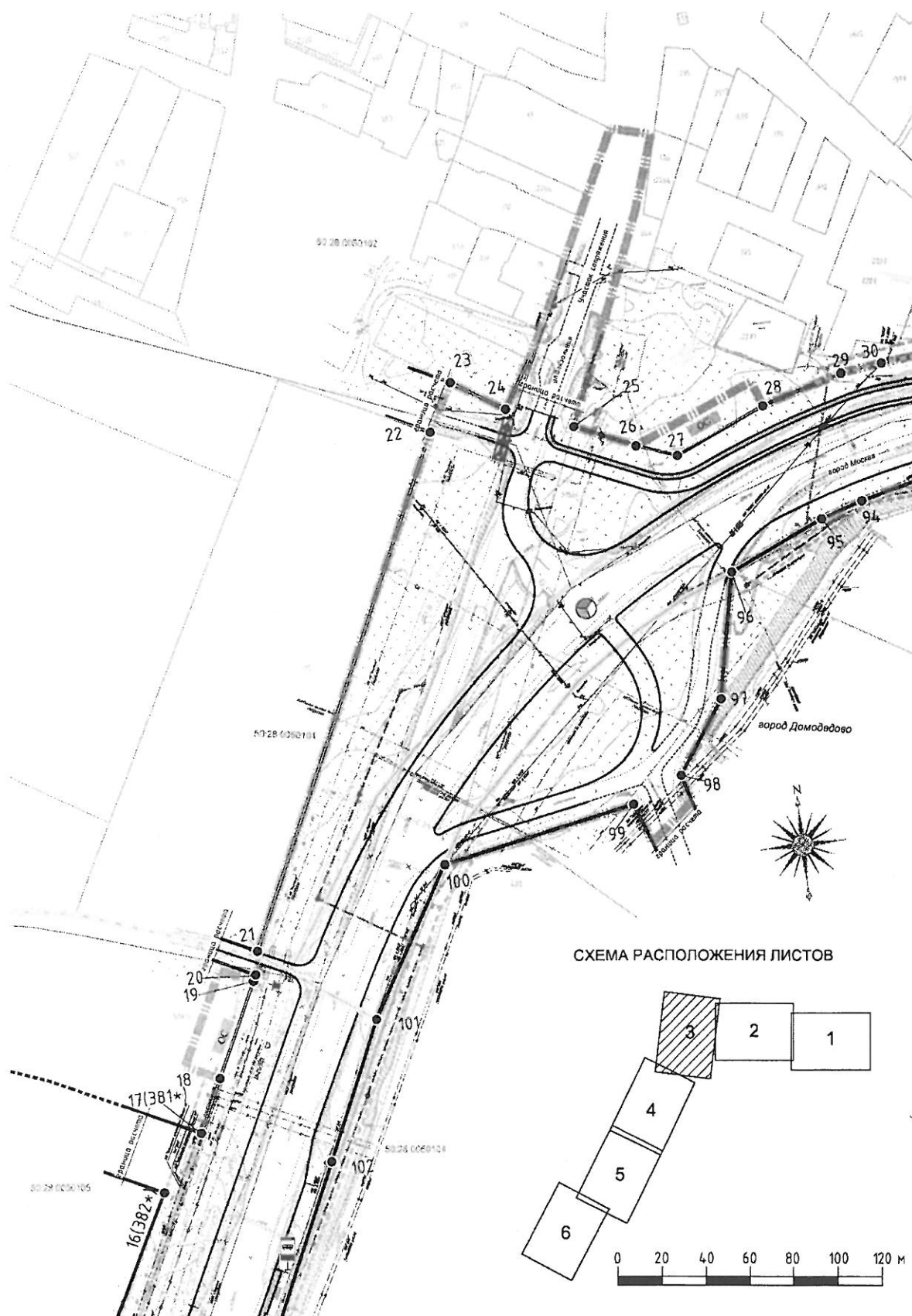


Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
 Чертеж планировки территории

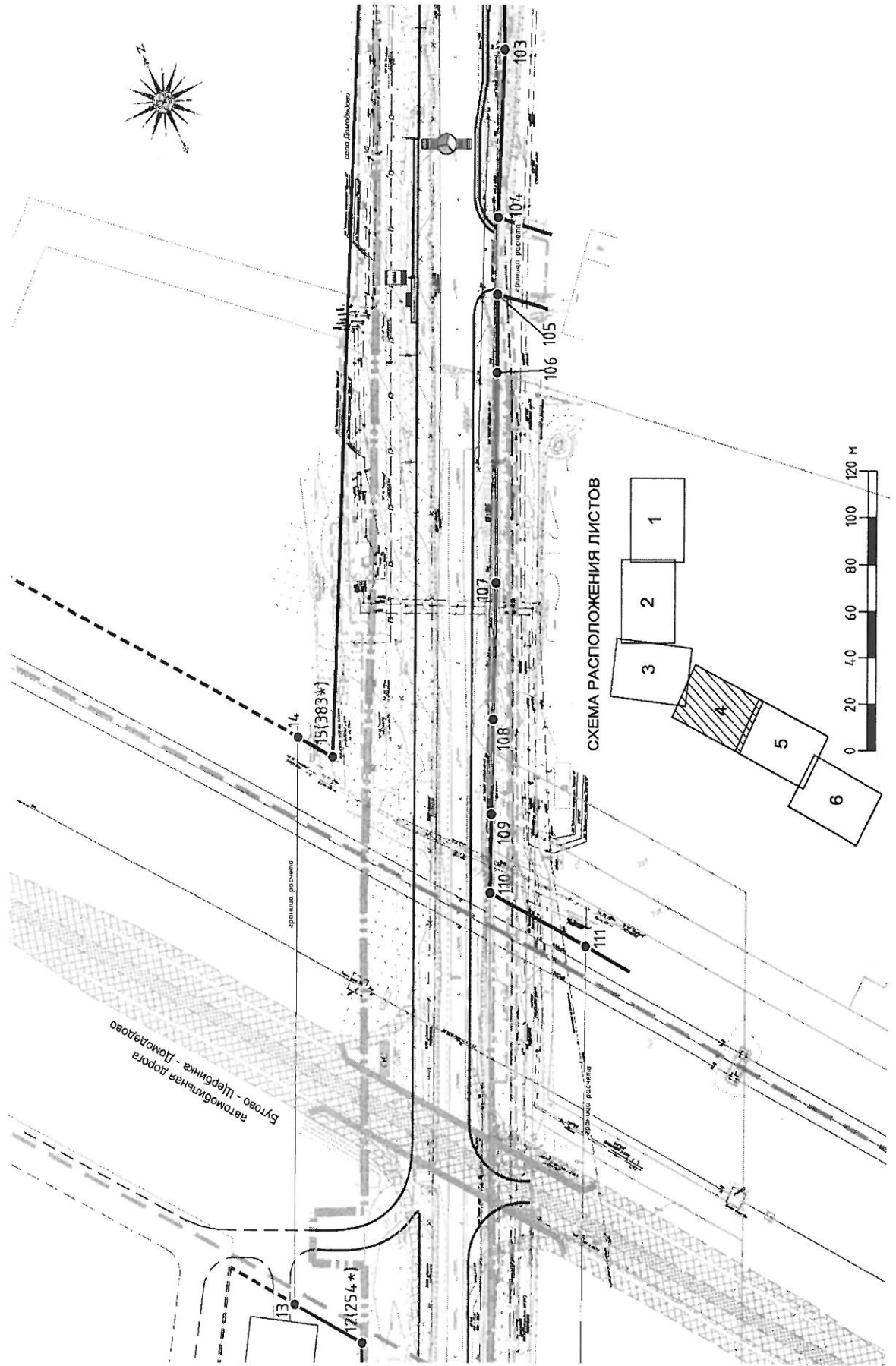


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ

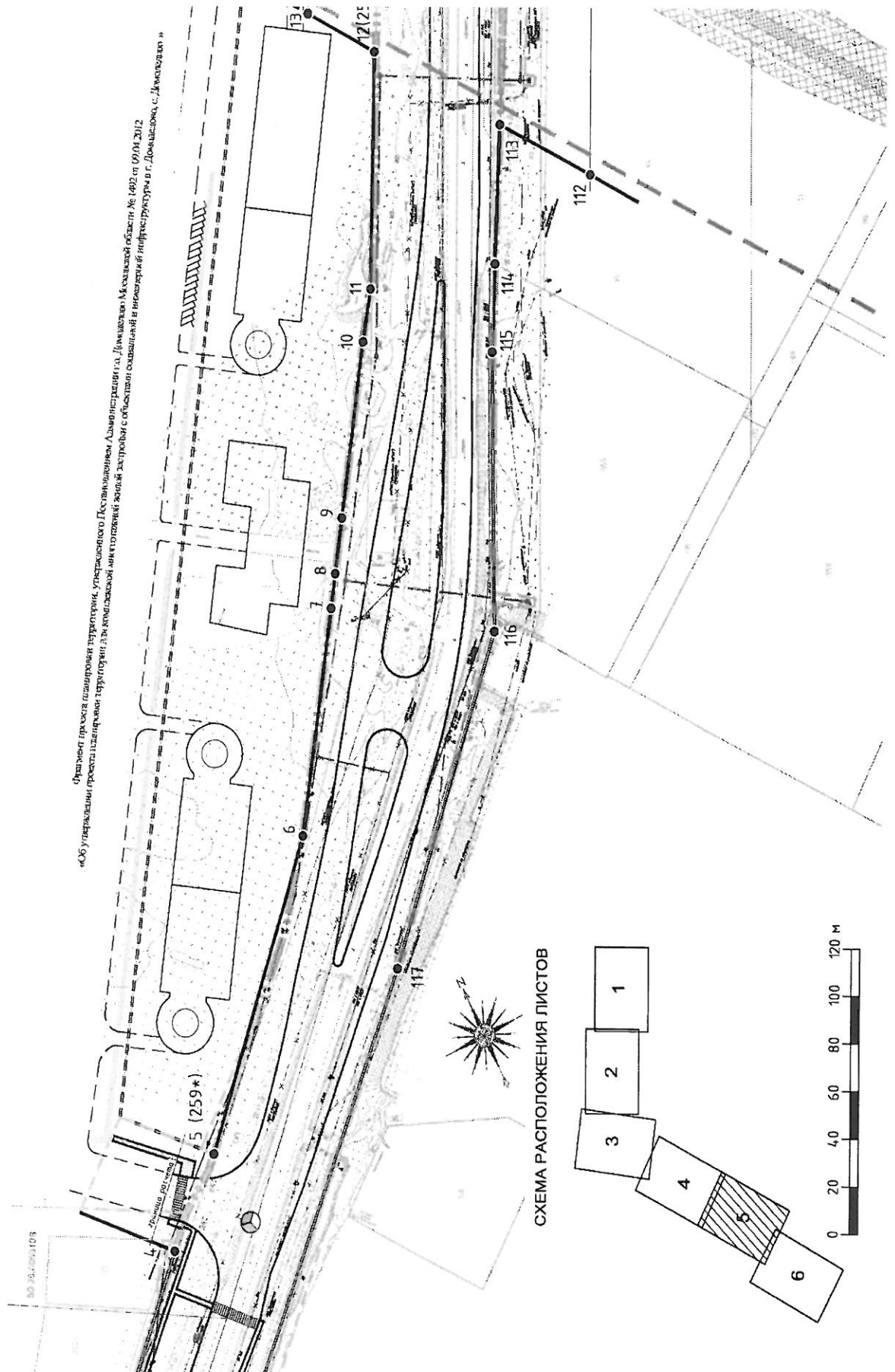




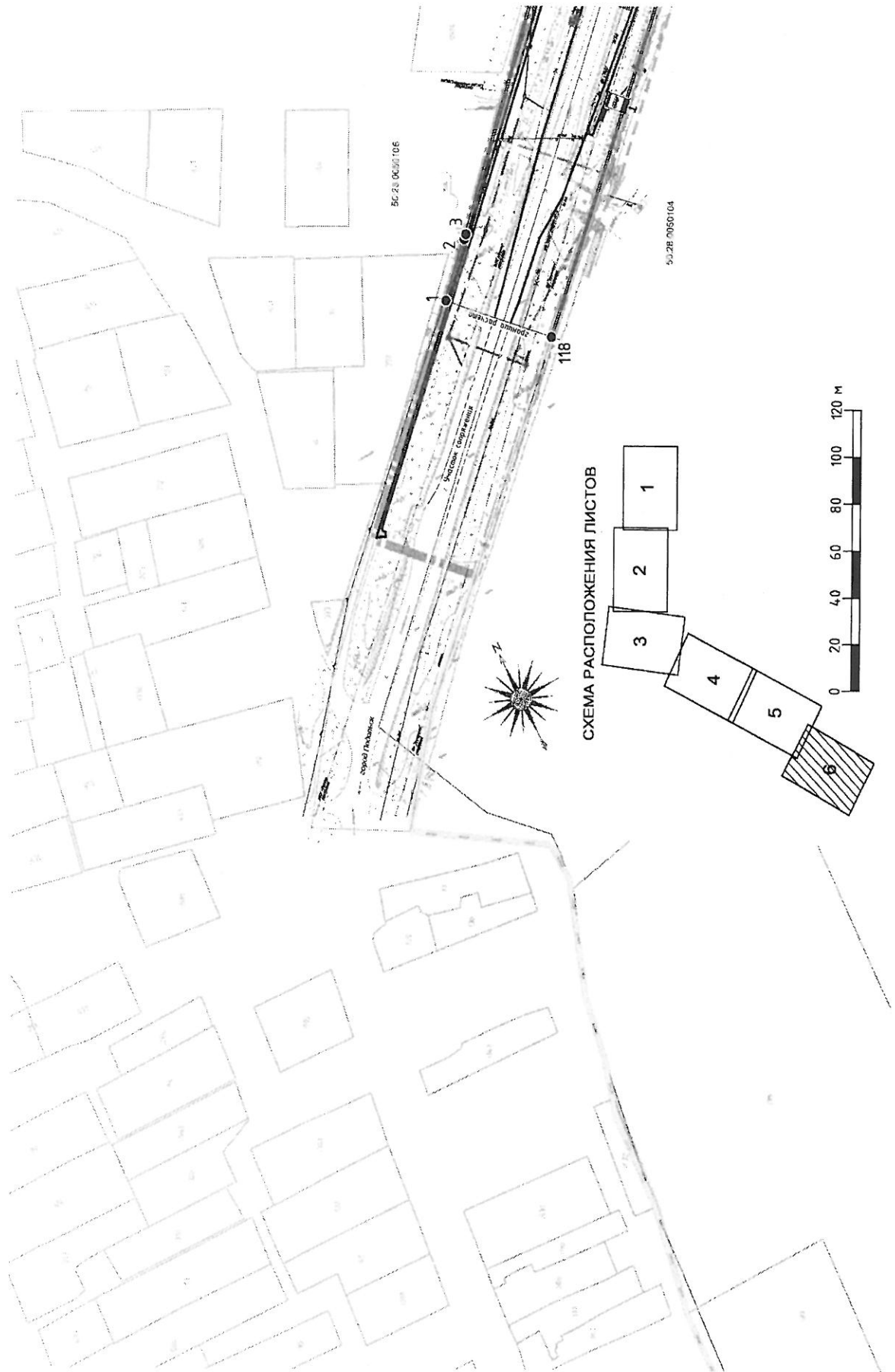
Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
 Чертеж планировки территории



Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домоделово в городском округе Домоделово Московской области
 Чертеж планировки территории



Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
 Чертеж планировки территории



Проект межевания территории

В проекте межевания территории для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области определены границы образуемых земельных участков для реконструкции автомобильной дороги, включая элементы обустройства, а также для размещения объектов инженерной инфраструктуры, переустраиваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги.

Сведения по образуемым земельным участкам, предназначенным для реконструкции автомобильной дороги, и образуемым земельным участкам, предназначенным для размещения объектов инженерной инфраструктуры, переустраиваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги, приведены в ведомости образуемых земельных участков (таблица 3).

Ведомость частей образуемых земельных участков представлена в таблице 4. Координаты поворотных точек границ образуемых земельных участков приведены в каталоге координат поворотных точек границ образуемых земельных участков в системе координат МСК-50 (таблица 5).

Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков и номера поворотных точек их границ отображены на графическом материале «Чертеж межевания территории».

На чертежах межевания территории отображены границы зон с особыми условиями использования территории, влияющие на размещение линейного объекта капитального строительства, а также устанавливаемые от планируемых объектов, в том числе: охранные зоны линейно-кабельных сооружений и линий связи, охранные зоны линий электропередачи, охранные зоны объектов распределительной сети газоснабжения.

Таблица 3

Ведомость образуемых земельных участков

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
Земельные участки для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области			
1	Транспорт (7.2)	196032	1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28-29-30-31-32-33-34-35-36-37-38-39-40-41-42-43-44-45-46-47-48-49-50-51-52-53-54-55-56-57-58-59-60-61-62-63-64-65-66-67-68-69-70-71-72-73-74-75-76-77-78-79-80-81-82-83-84-85-86-87-88-89-90-91-92-93-94-95-96-97-98-99-100-101-102-103-104-105-106-107-108-109-110-111-112-113-114-115-116-117-118-119-120-121-122-123-124-125-126-127-128-129-130-131-132-133-134-135-136-137-138-139-140-141-142-143-144-145-146-147-148-149-150-151-152-153-154-155-156-157-158-159-160-161-162-163-164-165-166-167-168-169-170-171-172-173-174-175-176-177-178-179-180-181-182-183-184-185-186-187
Итого		196032	-
Земельные участки, предназначенные для размещения объектов инженерной инфраструктуры,			

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
переустраиваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области			
2	Коммунальное обслуживание (3.1)	284	68-188-189-190
3	Коммунальное обслуживание (3.1)	215	71-190-191-192
4	Коммунальное обслуживание (3.1)	978	193-194-195-196-197-198-103-199-200-201-101-202-203-204
5	Коммунальное обслуживание (3.1)	63	103-205-206-207
6	Коммунальное обслуживание (3.1)	1159	208-209-210-211-212-111-110-109
7	Коммунальное обслуживание (3.1)	417	114-113-112-111
8	Коммунальное обслуживание (3.1)	730	213-214-215-216-217-218-219-220-221
9	Коммунальное обслуживание (3.1)	86	222-115-223-224-225-226
10	Коммунальное обслуживание (3.1)	514	227-228-229-230-231-232-233
11	Коммунальное обслуживание (3.1)	154	234-235-233-232-231-236-237
12	Коммунальное обслуживание (3.1)	88	238-231-239-240
13	Коммунальное обслуживание (3.1)	82	238-241-242-243-244-231
14	Коммунальное обслуживание (3.1)	1114	245-246-247-248-249-127-250-251
15	Коммунальное обслуживание (3.1)	893	128-252-253-254-255-256-129
16	Коммунальное обслуживание	75	257-258-259-260

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Номера поворотных точек границ образуемых земельных участков
	(3.1)		
17	Коммунальное обслуживание (3.1)	850	261-262-263-264-265-266
18	Коммунальное обслуживание (3.1)	368	263-262-267-268-269-270
19	Коммунальное обслуживание (3.1)	33	271-272-273
20	Коммунальное обслуживание (3.1)	488	273-274-275-276-147-247-278-279
21	Коммунальное обслуживание (3.1)	1573	280-149-148-147-281
22	Коммунальное обслуживание (3.1)	223	149-282-283-284
23	Коммунальное обслуживание (3.1)	3435	285-286-168-167-166-165-164-163-162-161-287-288
24	Коммунальное обслуживание (3.1)	742	289-288-287-161-290-291-292-293-294-295-296-297
25	Коммунальное обслуживание (3.1)	369	298-299-300-301-302-303-304-305-12-11-10
26	Коммунальное обслуживание (3.1)	169	306-307-308-13-12-305-309
27	Коммунальное обслуживание (3.1)	30	310-311-304
28	Коммунальное обслуживание (3.1)	177	305-304-312-313-309
29	Коммунальное обслуживание (3.1)	479	314-315-316-18-317
Итого		15788	-
Итого по образуемым земельным участкам		211820	

Ведомость частей образуемых земельных участков

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м	
						в границах образуемых земельных участков	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
1.1	50:28:00000000:51624	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	Сведения о регистрации прав отсутствуют	83008	77277	-
1.2	50:28:0050105:27	Земли населенных пунктов	Для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры	ООО «КАЛПЕРО»	1484049	2250	-
1.3	50:28:0050105:27	Земли населенных пунктов	Для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры	ООО «КАЛПЕРО»	1484049	532	-
1.4	50:28:0050105:10	Земли промышлен- ности, энергетики,	Для размещения и обслуживания опоры №11 ВЛ 110 кВ «Пахра-Сырово 1,2»	Сведения о регистрации прав отсутствуют	18	18	-

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м	
						в границах образуемых земельных участков	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
		транспорта...					
1.5	50:28:00000000:49883	Земли населенных пунктов	Для размещения инженерной и транспортной инфраструктуры	Сведения о регистрации прав отсутствуют	4124	4124	-
1.6	50:28:0050104:421	Земли населенных пунктов	Для размещения инженерной и транспортной инфраструктуры	Сведения о регистрации прав отсутствуют	3567	3567	-
1.7		земли, собственность на которые не разграничена				933	-
1.8		земли, собственность на которые не разграничена				64	-
1.9	50:28:00000000:51817	Земли населенных пунктов	Для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры	ООО «КАЛЛЕРО»	48524	721	-

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Площадь, кв. м		
					Всего земельного участка	Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
1.10	50:28:00000000:51601	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	Сведения о регистрации прав отсутствуют	15272	15272	-
1.11	50:28:00000000:51565	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорт...	Автомобильный транспорт	Сведения о регистрации прав отсутствуют	5708	5708	-
1.12	50:28:0050104:432	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «ПепсиКо Холдингс» (собственность)	174230	422	-
1.13	50:28:0050104:59	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Евразия недвижимость» (собственность)	268744	6730	-
1.14	50:28:00000000:51600	Земли промышлен- ности, энергетики, транспорт...	Автомобильный транспорт	Сведения о регистрации прав отсутствуют	59200	59200	-

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Площадь, кв. м		
					Всего земельного участка	Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
1.15	50:28:00000000:51564	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	Сведения о регистрации прав отсутствуют	13257	13257	-
1.16	земли, собственность на которые не разграничена				616	-	-
1.17	50:28:00000000:51566	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	Сведения о регистрации прав отсутствуют	101134	5341	-
2	50:28:0130101:24	-	-	-	222100	-	284
3	земли, собственность на которые не разграничена				-	-	215
4	50:28:0050104:58	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Евразия недвижимость» (собственность)	1484797	-	978
5	50:28:0050104:59	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Евразия недвижимость» (собственность)	268744	-	63
6	50:28:0050104:432	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического	ООО «ПепсиКо Холдингс»	174230	-	1159

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м	
						в границах образуемых земельных участков	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
			центра	(собственность)			Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
7	50:28:0050104:433	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «ПепсиКо Холдингс» (собственность)	417	-	417
8	50:28:0050104:432	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «ПепсиКо Холдингс» (собственность)	174230	-	730
9	50:28:0050104:434	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «ПепсиКо Холдингс» (собственность)	154	-	86
10	50:28:0050104:143	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	2101	-	514
11	50:28:0050104:144	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	1065	-	154

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м	
						Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
12	50:28:0050104:145	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	438	-	88
13	50:28:0050104:142	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	401	-	82
14	50:28:0050104:137	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	2460	-	1114
15	50:28:0050104:89	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Профсервис» (собственность)	2914	-	893
16	50:28:0050104:355	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического центра	ООО «Меезенбург» (собственность)	13136	-	75
17	50:28:0050104:304	Земли населенных пунктов	Под строительство промышленного логистического	ООО «Профсервис» (собственность)	191292	-	850

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м	
						в границах образуемых земельных участков	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
			центра				
18		земли, собственность на которые не разграничена				-	368
19	50:28:0050105:38	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Ларин Андрей Игоревич (собственность)	1500	-	33
20		земли, собственность на которые не разграничена				-	488
21	50:28:0050105:14	Земли населенных пунктов	Общее пользование территории	ЗАО «Капитал Б» (собственность)	40184	-	1573
22	50:28:0050105:27	Земли населенных пунктов	Для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры	ООО «КАЛПЕРО» (собственность)	1484049	-	223
23	50:28:0050105:7	Земли населенных пунктов	Коммунальное обслуживание	ООО «КАЛПЕРО» (собственность)	20114	-	3435

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Всего земельного участка	Площадь, кв. м в границах образуемых земельных участков	
						Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
24	50:28:0050105:27	Земли населенных пунктов	Для комплексной многоэтажной жилой застройки с объектами социальной и инженерной инфраструктуры	ООО «КАЛЛЕРО» (собственность)	1484049	-	742
25		земли, собственность на которые не разграничена					369
26		земли, собственность на которые не разграничена					169
27	50:28:0050102:532	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Груздева Нина Лаврентьевна (собственность)	1100	-	30
28	50:28:0050102:2408	Земли населенных пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	Саргсян Арам Арсенович (1/2)/ Оганнисян Григор Сергеяевич (1/2) (долевая собственность)	400	-	177

№ п/п*	Кадастровый/ условный номер земельного участка	Категория	Разрешенное использование	Собственник (правообладатель)	Площадь, кв. м	
					в границах образуемых земельных участков	Для размещения объектов инженерной инфраструктуры, связанных с реконструкцией автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
29					Всего земельного участка	Для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово
				земли, собственность на которые не разграничена	-	479
				Итого	196032	15788
				Итого (в границах образуемых земельных участков)	211820	

* - номера совпадают с номерами существующих и подлежащих образованию земельных участков, в том числе предполагаемых к изъятию.

Каталог координат поворотных точек границ образуемых земельных участков
Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
1	438332.53	2201790.23
2	438327.30	2201807.92
3	438313.72	2201803.38
4	438294.08	2201796.80
5	438272.56	2201787.78
6	438202.26	2201758.23
7	438190.28	2201784.58
8	438212.40	2201839.38
9	438201.13	2201843.53
10	438211.40	2201880.53
11	438213.76	2201899.03
12	438217.55	2201942.27
13	438216.79	2201972.80
14	438231.75	2201987.91
15	438218.68	2202008.85
16	438213.40	2202022.46
17	438211.39	2202041.94
18	438221.80	2202049.23
19	438208.18	2202073.20
20	438195.91	2202124.08
21	438203.41	2202127.59
22	438198.49	2202135.13
23	438185.84	2202193.28
24	438183.26	2202192.92
25	438183.25	2202192.92
26	438182.45	2202192.81
27	438178.57	2202210.95
28	438180.31	2202211.23
29	438179.14	2202218.54
30	438173.80	2202239.84
31	438175.65	2202240.28
32	438175.66	2202240.29
33	438177.84	2202249.87
34	438167.20	2202323.60
35	438159.03	2202381.55
36	438161.70	2202384.33
37	438157.30	2202391.55
38	438146.08	2202456.08
39	438136.38	2202520.42
40	438141.32	2202525.59
41	438132.09	2202529.02

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
42	438126.33	2202561.81
43	438123.29	2202587.02
44	438119.67	2202606.20
45	438114.37	2202643.76
46	438111.88	2202686.57
47	438114.43	2202689.41
48	438119.55	2202695.12
49	438112.71	2202701.26
50	438110.27	2202719.06
51	438098.79	2202718.63
52	438074.35	2202835.95
53	438071.93	2202832.55
54	438069.99	2202832.90
55	438068.93	2202836.94
56	438070.47	2202845.25
57	438072.88	2202848.65
58	438070.52	2202916.15
59	438071.70	2202934.31
60	438075.45	2202954.40
61	438077.70	2202963.63
62	438089.17	2202976.30
63	438096.15	2202984.01
64	438103.25	2202991.88
65	438110.47	2202999.91
66	438117.01	2203008.75
67	438132.75	2203024.93
68	438149.53	2203042.43
69	438136.11	2203050.58
70	438136.10	2203050.59
71	438125.45	2203057.06
72	438063.68	2203013.22
73	438049.25	2203005.63
74	438038.66	2202999.32
75	438023.53	2202995.59
76	438013.97	2202974.58
77	438006.18	2202923.50
78	438005.43	2202904.83
79	437987.22	2202894.66
80	437984.76	2202891.30
81	437982.82	2202891.67
82	437921.37	2202872.24

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
83	437945.40	2202852.35
84	437995.13	2202811.21
85	438000.50	2202806.75
86	438010.31	2202791.12
87	438035.45	2202751.00
88	438043.23	2202730.32
89	438061.00	2202682.75
90	438083.50	2202548.75
91	438093.96	2202489.01
92	438102.35	2202440.22
93	438120.31	2202330.32
94	438121.50	2202323.01
95	438121.78	2202321.43
96	438126.00	2202297.25
97	438162.50	2202069.75
98	438167.50	2202015.25
99	438167.50	2201959.25
100	438163.50	2201923.50
101	438153.50	2201883.00
102	438147.50	2201864.00
103	438128.50	2201820.50
104	438072.50	2201808.86
105	438040.83	2201786.98
106	438028.84	2201790.51
107	438012.66	2201770.61
108	438030.54	2201764.09
109	438014.17	2201677.01
110	438005.50	2201672.00
111	437991.45	2201663.44
112	437950.27	2201638.43
113	437890.37	2201610.69
114	437809.50	2201573.25
115	437744.49	2201538.50
116	437685.83	2201509.76
117	437609.87	2201472.55
118	437605.02	2201470.10
119	437552.57	2201443.34
120	437540.01	2201436.97
121	437527.20	2201430.46
122	437516.10	2201424.82
123	437502.60	2201417.96
124	437485.93	2201409.49
125	437482.50	2201407.75
126	437477.72	2201405.47
127	437369.76	2201354.07

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
128	437369.75	2201354.07
129	437325.50	2201333.00
130	437292.54	2201315.34
131	437233.24	2201283.60
132	437199.80	2201265.70
133	437092.48	2201213.79
134	437052.58	2201175.63
135	437033.01	2201157.28
136	436982.90	2201110.29
137	436787.60	2200904.51
138	436761.04	2200876.53
139	436737.07	2200851.27
140	436695.91	2200807.90
141	436714.25	2200790.07
142	436730.96	2200773.64
143	436825.63	2200869.62
144	436824.54	2200870.65
145	436826.04	2200872.25
146	436827.13	2200871.23
147	436935.00	2200975.75
148	436946.49	2200993.00
149	436951.42	2200998.05
150	437022.00	2201070.25
151	437053.95	2201095.20
152	437135.12	2201149.98
153	437230.50	2201213.80
154	437254.97	2201230.87
155	437351.00	2201280.25
156	437368,71	2201288,71
157	437380,2	2201267,12
158	437399,15	2201277,22
159	437389,41	2201298,6
160	437509.00	2201355.75
161	437615.01	2201410.88
162	437633.50	2201420.50
163	437650.28	2201428.86
164	437726.85	2201467.00
165	437769.50	2201488.25
166	437836.50	2201520.00
167	437932.85	2201566.15
168	437935.67	2201560.45
169	437940.10	2201551.49
170	437980.33	2201571.65
171	437973.70	2201585.77
172	437979.50	2201588.50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
173	437980.00	2201588.50
174	437981.51	2201589.50
175	437982.50	2201589.75
176	437983.50	2201590.25
177	437984.00	2201590.50
178	437984.84	2201588.23
179	438207.62	2201693.90
180	438228.36	2201705.49
181	438213.50	2201728.62
182	438234.39	2201741.72
183	438247.00	2201748.65
184	438272.03	2201761.27
185	438277.02	2201763.29
186	438294.89	2201772.04
187	438304.32	2201776.65
188	438160.87	2203052.80
189	438153.13	2203061.02
190	438130.58	2203053.95
191	438153.13	2203061.03
192	438145.02	2203071.59
193	438164.76	2202045.09
194	438164.38	2202049.16
195	438155.87	2202047.77
196	438157.73	2202005.33
197	438152.21	2201885.96
198	438122.17	2201831.11
199	438134.86	2201835.08
200	438130.27	2201837.61
201	438150.81	2201875.13
202	438156.63	2201895.70
203	438161.65	2202005.25
204	438160.09	2202044.45
205	438122.17	2201831.10
206	438118.51	2201824.46
207	438120.80	2201819.23
208	438011.82	2201687.60
209	437995.48	2201672.96
210	437889.58	2201617.89
211	437814.43	2201578.78
212	437815.84	2201576.40
213	437766.95	2201551.79
214	437766.53	2201552.54
215	437739.69	2201541.26
216	437726.91	2201554.81
217	437705.20	2201543.04

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
218	437716.17	2201530.79
219	437680.01	2201516.20
220	437682.92	2201512.98
221	437715.45	2201525.81
222	437716.11	2201524.60
223	437767.48	2201550.80
224	437766.95	2201551.78
225	437734.63	2201535.48
226	437715.46	2201525.81
227	437681.92	2201514.07
228	437680.01	2201516.19
229	437591.31	2201473.92
230	437529.62	2201444.89
231	437532.71	2201442.53
232	437578.62	2201464.59
233	437636.42	2201491.90
234	437682.85	2201513.05
235	437681.93	2201514.06
236	437533.69	2201441.79
237	437674.74	2201509.57
238	437496.19	2201426.52
239	437530.09	2201444.52
240	437492.59	2201426.40
241	437492.59	2201426.39
242	437491.95	2201426.08
243	437495.53	2201423.35
244	437533.66	2201441.80
245	437495.52	2201423.34
246	437491.93	2201426.08
247	437375.47	2201369.36
248	437372.52	2201375.93
249	437353.45	2201366.48
250	437413.12	2201374.87
251	437409.95	2201381.29
252	437357.69	2201363.25
253	437299.71	2201331.47
254	437297.06	2201335.66
255	437293.37	2201333.55
256	437300.83	2201319.79
257	437107.12	2201220.89
258	437097.01	2201236.90
259	437093.58	2201234.73
260	437103.54	2201219.15
261	436796.29	2200916.38
262	436850.50	2200974.50

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
263	436905.85	2201031.21
264	436924.75	2201050.62
265	436921.48	2201053.57
266	436814.64	2200945.02
267	436796.28	2200916.36
268	436797.53	2200914.98
269	436925.56	2201049.88
270	436924.76	2201050.61
271	436914.32	2200951.18
272	436929.29	2200961.06
273	436927.52	2200964.35
274	436932.86	2200954.45
275	436956.50	2200932.36
276	436957.68	2200933.81
277	436903.30	2200945.04
278	436903.83	2200944.25
279	436914.32	2200951.19
280	436984.48	2200966.45
281	436957.68	2200933.82
282	436955.99	2200993.69
283	436992.17	2201037.72
284	436995.78	2201043.37
285	437744.63	2201464.12
286	437743.55	2201465.39
287	437619.06	2201402.03
288	437730.10	2201451.65
289	437731.28	2201450.34
290	437545.99	2201374.98
291	437546.81	2201373.16
292	437612.78	2201404.95
293	437616.68	2201396.20
294	437631.04	2201402.60
295	437632.67	2201398.93
296	437661.28	2201412.01
297	437658.70	2201417.64
298	438208.12	2201868.71
299	438214.50	2201870.48
300	438220.79	2201906.18
301	438220.54	2201907.22
302	438220.89	2201907.39
303	438222.08	2201919.15
304	438220.28	2201935.86
305	438218.07	2201934.63
306	438226.20	2201962.95
307	438227.35	2201974.94

Номер точки	Координаты, м	
	X	Y
308	438225.53	2201981.62
309	438217.18	2201958.29
310	438222.05	2201919.51
311	438223.80	2201937.77
312	438223.80	2201937.78
313	438226.20	2201962.94
314	438258.02	2202081.93
315	438251.23	2202089.27
316	438217.02	2202057.65
317	438222.13	2202048.68

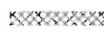
Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной
развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово
Московской области
Чертеж межевания территории

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

-  муниципальных образований
-  села Домодедово
-  зоны планируемого размещения реконструируемой автомобильной дороги М-2 «Крым» - Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
-  зоны планируемого размещения автомобильной дороги регионального значения Бутово - Щербинка - Домодедово
-  образуемого земельного участка для размещения реконструируемой автомобильной дороги
-  образуемых земельных участков, предназначенных для размещения объектов инженерной инфраструктуры, переустраиваемых в связи с реконструкцией автомобильной дороги
-  красные линии

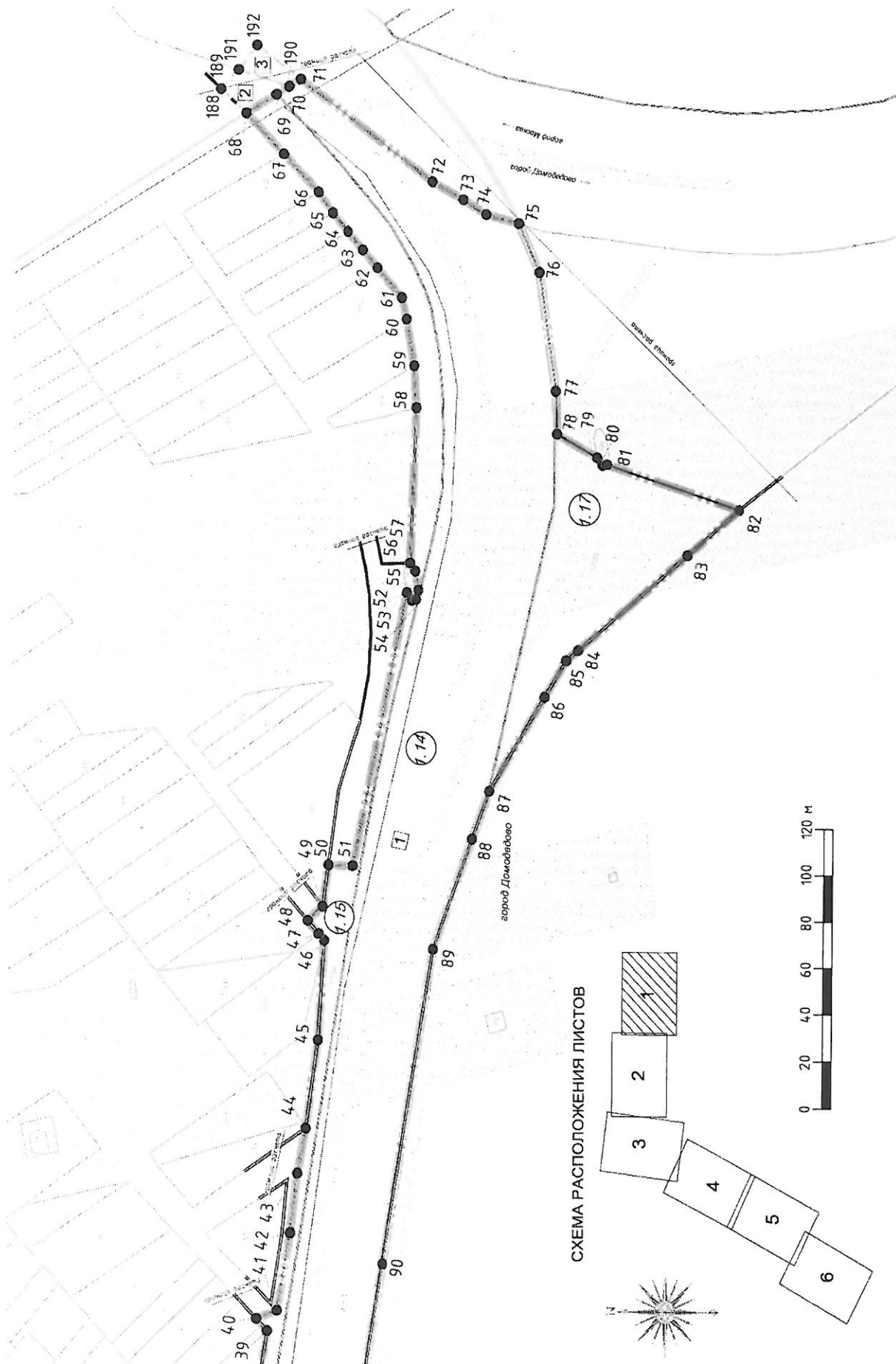
**Зоны с особыми условиями
использования территории**

-  охранные зоны инженерных объектов, сетей, коммуникаций
-  санитарно-защитные зоны

Пояснительные надписи

-  условные номера образуемых земельных участков
-  номера частей, образуемых земельных участков
- 69 ● номера поворотных точек границ образуемых земельных участков

Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
 Чертеж межевания территории



Проект планировки территории

для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области

Чертеж межевания территории

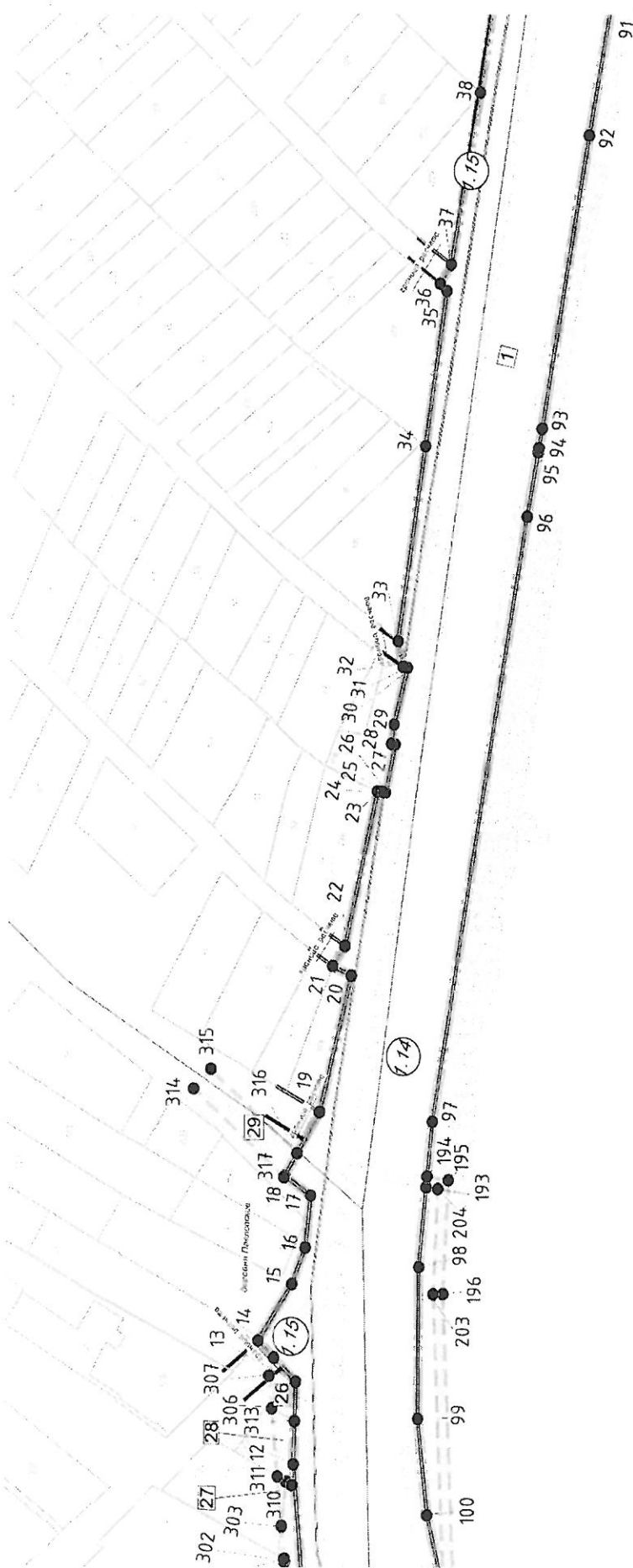
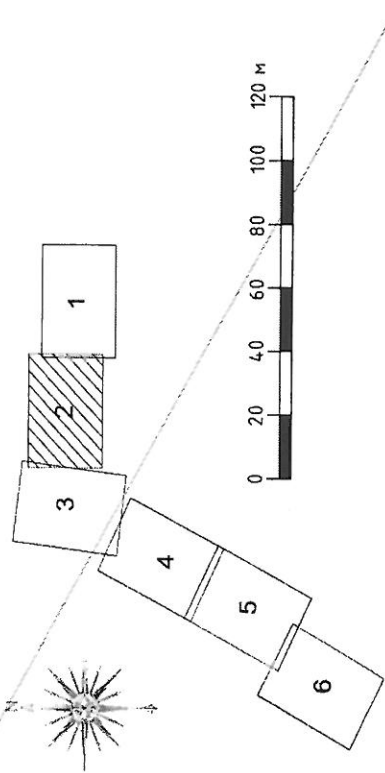
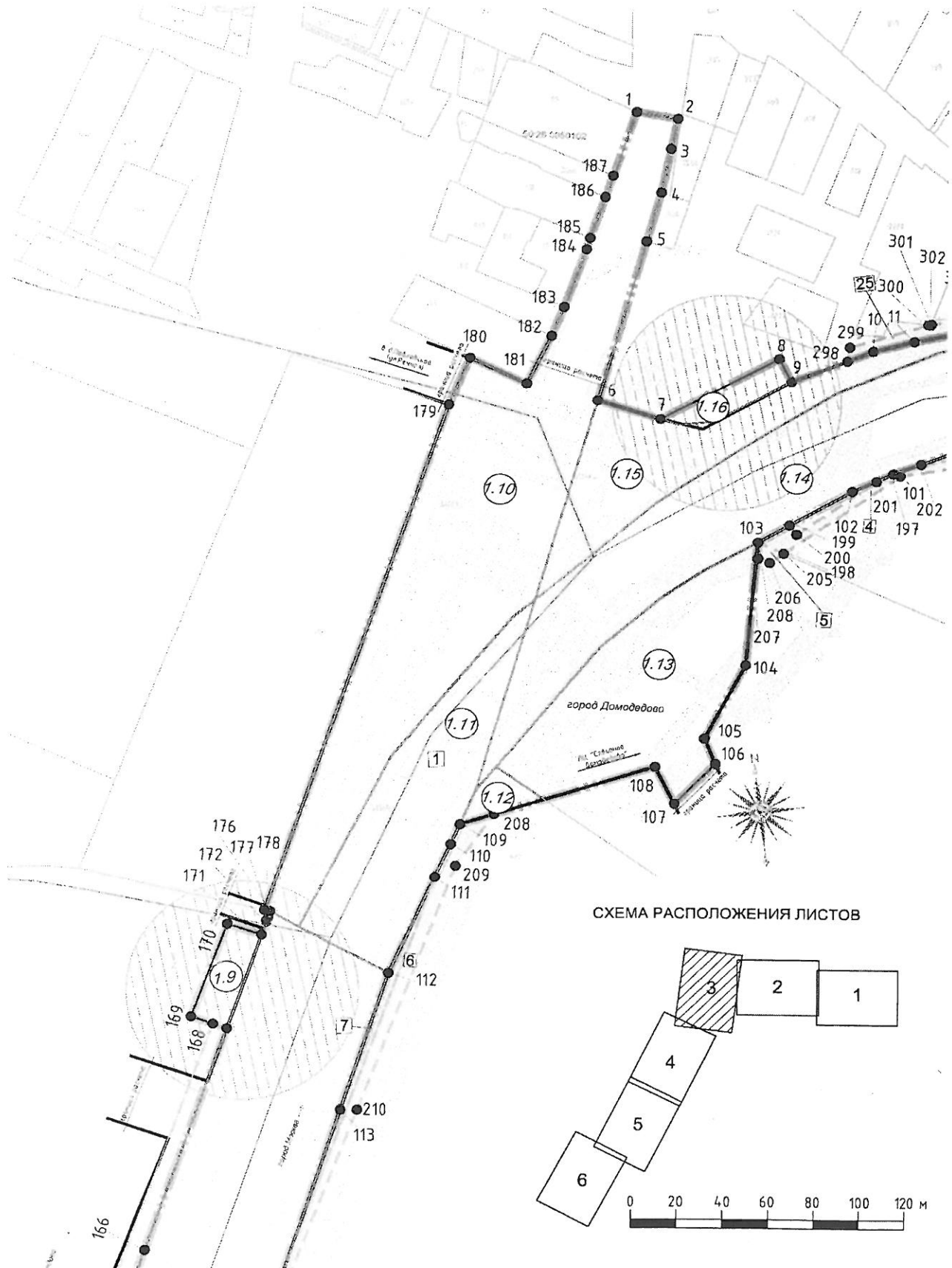


СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЛИСТОВ



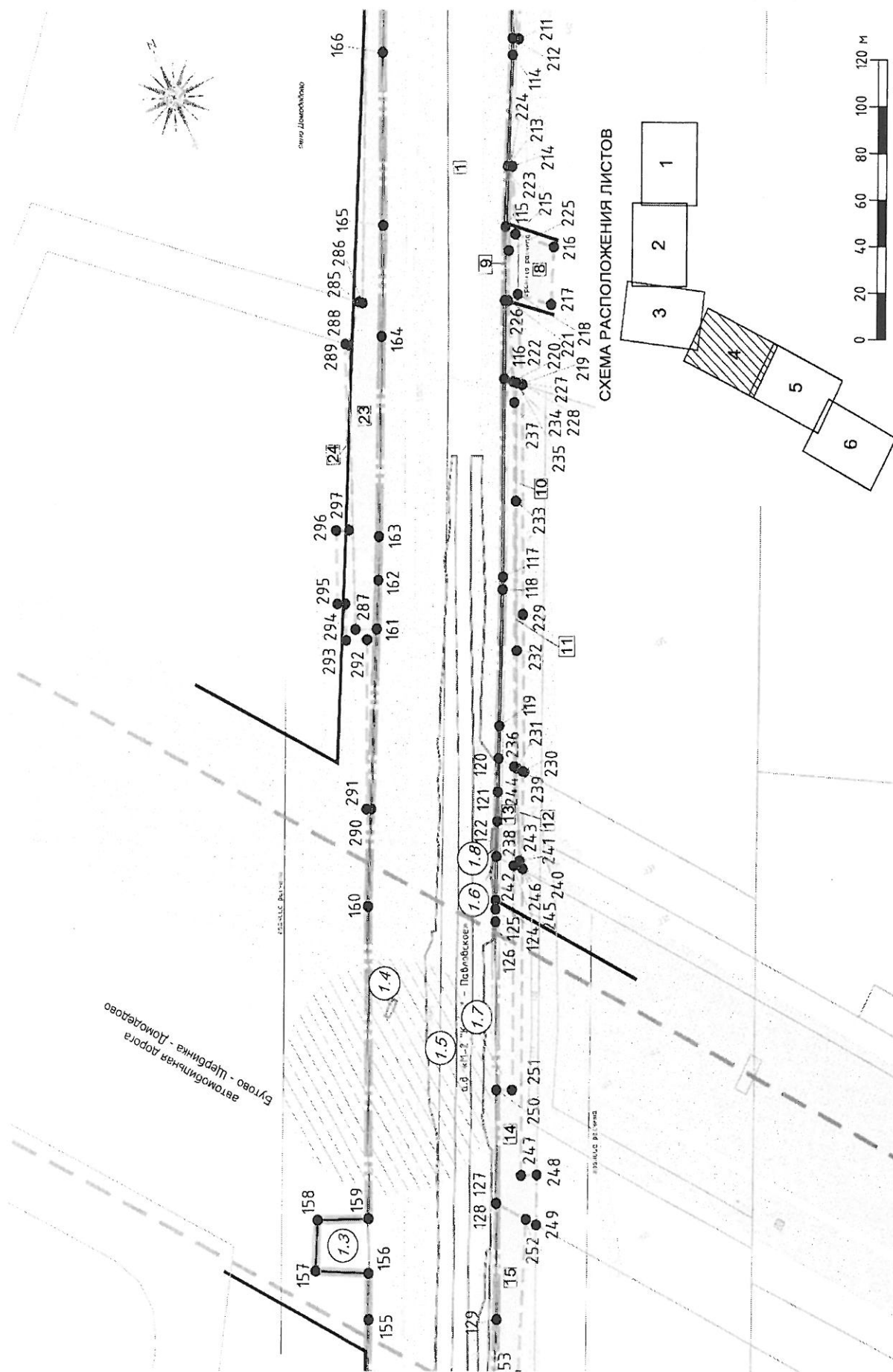
**Проект планировки территории
для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной
развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово
Московской области
Чертеж межевания территории**



Проект планировки территории

для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области

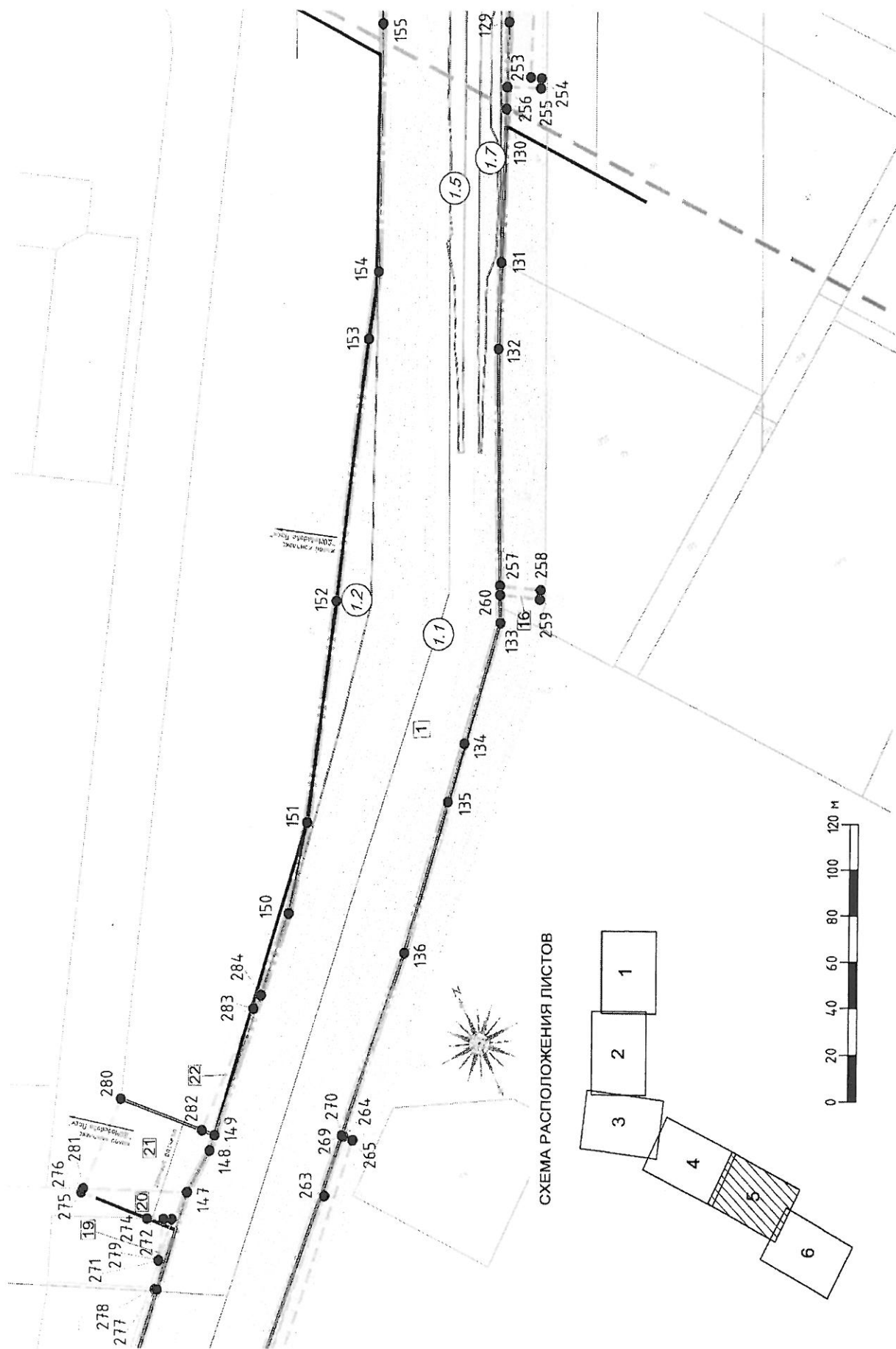
Чертеж межевания территории



Проект планировки территории

для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области

Чертеж межевания территории



Проект планировки территории
 для реконструкции автомобильной дороги М-2 «Крым» – Павловское от транспортной развязки на км 35,44 Каширского шоссе
 до села Домодедово в городском округе Домодедово Московской области
 Чертеж межевания территории

