### ИТОГИ АУКЦИОНА!

Комитет по управлению имуществом Администрации городского округа Домодедово сообщает о том, что 18.11.2022г. Комитетом по конкурентной политике Московской области подведен итог открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене и по составу участников по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Домодедово Московской области (1 лот) ПЭ-ДО/22-3239:

**Лот №1.**

1. Нежилое здание: Склад с кадастровым номером 50:03:0010218:813, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 150,5 кв.м.;

2. Нежилое здание: Спальный корпус №3 с кадастровым номером 50:03:0010218:836, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 84,2 кв.м.;

3. Нежилое здание: Строение №4 с кадастровым номером 50:28:0000000:3090, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 391,0 кв.м.;

4. Нежилое здания: Дом обслуживающего персонала с кадастровым номером 50:28:0000000:3087, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 11,5 кв.м.;

5. Нежилое здание: Спальный корпус №7 с кадастровым номером 50:03:0010218:812, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 107,7 кв.м.;

6. Нежилое здание: Медсанчасть «Айболит» с кадастровым номером 50:16:0502009:901, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 28,6 кв.м.;

7. Нежилое здание: Библиотека с кадастровым номером 50:16:0604072:649, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 88,9 кв.м.;

8. Нежилое здание: Спальный корпус №2 с кадастровым номером 50:03:0050380:4100, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 84,3 кв.м.;

9. Нежилое здание: Баня-прачечная с пристройкой (котельной) с кадастровым номером 50:31:0040316:250, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 265,6 кв.м.;

10. Нежилое здание: Спальный корпус № 5 с кадастровым номером 50:28:0000000:3077, расположенное по адресу: Московская область, Домодедовский район, 44 км. Каширского шоссе, Оздоровительный лагерь «Маяк», общей площадью 107,3 кв.м.;

11. Земельный участок с кадастровым номером 50:28:0010579:48, расположенный по адресу: Московская область, г.Домодедово, мкр.Центральный, Каширское шоссе, общей площадью 66 872 кв.м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения объектов предпринимательской деятельности.

Сведения об ограничениях (обременениях) земельного участка:

- ограничения прав на земельный участок, предусмотренные ст. 56 Земельного кодекса Российской Федерации: реестровый номер границы: 50:28-6.96 Зона с особыми условиями использования территорий - Приаэродромная территория аэродрома Москва (Домодедово).

- земельный участок полностью расположен: Остафьево Приаэродромная территория аэродрома: 66872 кв.м;

- земельный участок частично расположен в охранно-защитной зоне объектов электросетевого хозяйства.

- земельный участок частично расположен в санитарно-защитной зоне (сведения подлежат уточнению).

- посредством земельного участка обеспечен доступ к земельному участку
с кадастровым номером 50:28:0010579:50.

Использовать земельный участок в соответствии с требованиями:

- Воздушного кодекса Российской Федерации;

- постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74.

Сохранить срок назначения Объектов «оздоровительный лагерь» в течение
3 (три) месяца со дня перехода прав на приватизированное имущество к его приобретателю
в порядке приватизации.

Аукцион признан состоявшимся. Победителем аукциона в электронной форме признан участник – Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕОРУС», предложивший цену продажи Лота № 1 в размере: **90 882 762,00 руб**. (Девяносто миллионов восемьсот восемьдесят две тысячи семьсот шестьдесят два руб. 00 коп.), с учетом НДС, с которым будет заключен договор купли-продажи.

Протокол аукциона размещен на официальном сайте Российской Федерации, определенном Правительством Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте городского округа Домодедово [www.domod.ru](http://www.domod.ru), на Едином портале торгов Московской области [www.torgi.mosreg.ru](http://www.torgi.mosreg.ru), на сайте Оператора электронной площадки [www.rts-tender.ru](http://www.rts-tender.ru) в сети Интернет

Председатель Комитета по

управлению имуществом Л.В. Енбекова